

ÅRSMELDING 2019

NANNESTAD ALMENNING



Biologisk mangfold i Knepphauglia.

STYRETS ÅRSMELDING FOR 2019

Styrets sammensetning, årsmøte og representasjon

Nannestad Almenning er en bygdeallmenning beliggende i Nannestad kommune.

Allmenningstyret har i året bestått av;

Tall i parentes er året styremedlemmene er valgt inn i styret.

Sverre Haga (2018), styreleder

Knut Amund Skatvedt (2016), nestleder

Karl Erik Bang (2016), styremedlem

Marianne Haraldsen (2018), styremedlem

Ove Steinar Larsen (2016), styremedlem

Harald Christoffer Holter (2018), styremedlem

Årsmøtet ble holdt på Kringler Gård den 25. april 2019 med deltakelse av 23 bruksberettigede, inklusive styret.

Styret har i løpet av året holdt 6 styremøter og behandlet 38 saker.

Representasjonsoppgaver:

Hauerseter Tomt AS: Sverre Haga, nestleder og Knut Amund Skatvedt, vara.

Allmenningsdrift Romerike SA: Sverre Haga, nestleder og Knut Amund Skatvedt, vara

Romeriksåsenes Fiskeadministrasjon: Espen Asakskogen

Allmenningens revisor har vært BDO A/S ved Tom Erik Lehne.

Regnskapet har vært ført av Leira Regnskap SA ved Hanne Kopperud.

Almenningsforbundet holdt årsmøte og fagsamling på Sillongen Hotel Toten, 4 april 2019. Fra Nannestad Almenning deltok Sverre Haga og Espen Asakskogen.

Strategisk forankring

Styret vedtok i 2018 strategidokument for driften av allmenningen. Dokumentet er ment som hjelp for styret og administrasjonen i den daglige driften av allmenningen.

Bruksregler

Det er i 2019 utarbeidet nye felles bruksregler for Nannestad Almenning, Bjerke Almenning og Holter Almenning. Disse ble endelig godkjent av Landbruks- og matdepartementet 14.2.2019 og vil være gjeldene de neste 20 år. Bruksreglene er å finne vedlagt dette dokument og på romeriks-almennningene.no/bruksrett/nannestad eller kan fås tilsendt ved henvendelse til allmenningskontoret.

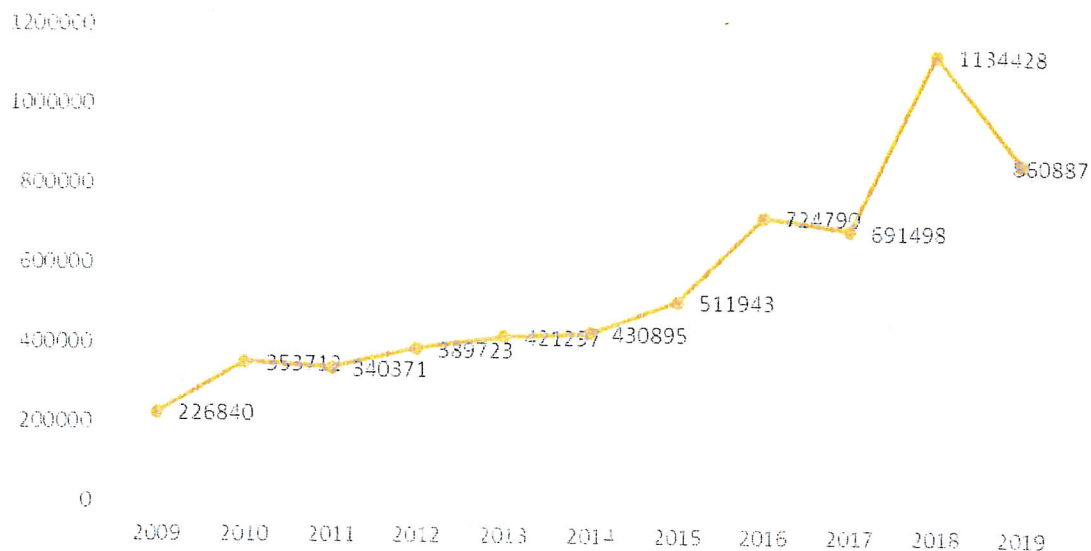
Bruksrett

Allmenningen har i 2019 benyttet *Retningslinjer for utbetaling av bruksrettsytelser i Nannestad Almenning* gjeldene fra 1.1.2018.

Dokumentet er å finne på romeriks-almennningene.no/bruksrett/nannestad eller kan fås tilsendt ved henvendelse til allmenningskontoret.

Bruksrettsytelser

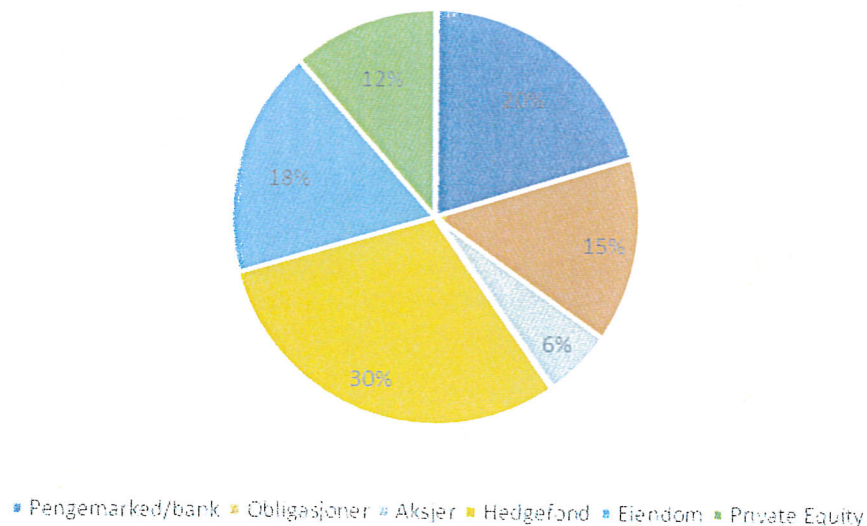
Utbetalte bruksrettsytelser og tilskudd er i 2019 på kr. 860 887 (kr 1 134 428 i 2018)



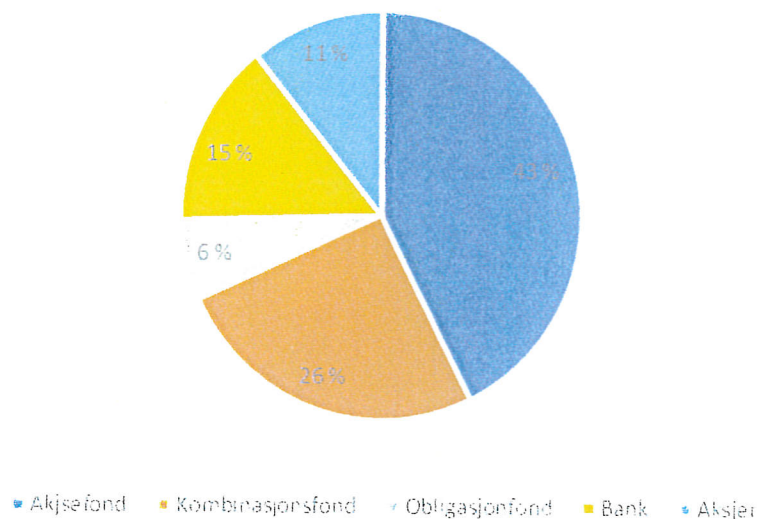
Utbetalte ytelser og tilskudd i perioden 2009 – 2019

Kapitalforvaltning

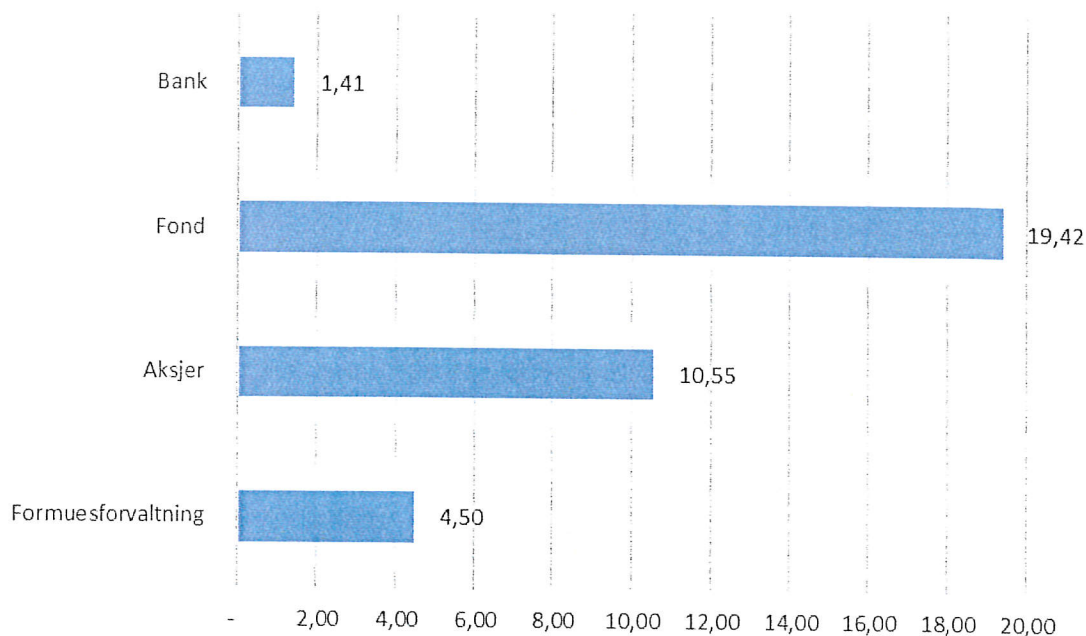
Nannestad Allmenning har gjennom det heleide datterselskapet Nannestad Almenning KS plassert midler til forvaltning hos Formuesforvaltning AS, som ved årsslutt utgjorde kr. 5 020 22. Dette er et samarbeid allmenningen forventer mye av og som på sikt forhåpentligvis vil gi en økt avkastning på allmenningens kapital. Innstående midler hos Formuesforvaltning AS er fordelt etter følgende oppsett ved årsslutt.



Allmenningen har foruten kapital stående til forvaltning gjennom Nannestad Almenning KS i Formuesforvaltning, kapital plassert i bank, fond og aksjer etter følgende fordeling ved årsslutt. Denne kapitalen gav for 2019 en avkastning på 16,50 %. Allmenningen har lagt seg på en middels risikoprofil i forhold til forvaltning av inntestående kapital.



Nannestad Almenning og Nannestad Almenning KS inntestående kapital gav følgende % avkastning i 2019.



SKOGSDRIFTEN

Miljøsertifisert skogbruk

Som seriøs tømmerleverandør forvalter allmenningen skogen og utmarka på en miljømessig bærekraftig måte. Skogsdriften i Nannestad Almenning er sertifisert gjennom Glommen – Mjøsen Skog SA etter PEFCs regelverk. (Programme for the Endorsement of Forest Certification schemes), hvor Skogbrukets miljøstandard ligger til grunn for den skoglige aktivitet.

Avvirkning

Avsetningen på både sagtømmer og massevirke var relativt bra i 2019. Etterspørselen holdt seg bra gjennom første halvdel av året, med en noe avtagende etterspørsel andre halvår. Nannestad Almenning avvirket budsjettert volum andre halvår.

I Nannestad Almenning ble det totalt sluttavvirket og levert 4 547 m³ i 2019. Alt hogd i Knepphauglia.

Det er ikke tynnet i 2019.

Alt virke, foruten lauv virke, ble omsatt gjennom Glommen Skog AS. Lauvvirke er solgt direkte til private og selskap.

Årets leveranse ble totalt 4 547 m³, fordelt som følger.

	2019	2018
Gran sagtømmer	2 847	2156
Gran sagtømmer utlegg	71	47
Gran massevirke	1 175	964
Tørr og energigran	152	237
Ved (bjørk, furu, gran)	146	113
Gran emba.	0	21
Gran sagtømmer grov/Vänerblokk	98	23
Furu sagtømmer	4	1
Furu sagtømmer utlegg	1	0
Vraket virke, annet	55	41
Sum total	4 549	3 603

Skogkulturarbeider

Allmenningen har i 2019 gjennomført skogkulturarbeidene i henhold til arbeidsplan.

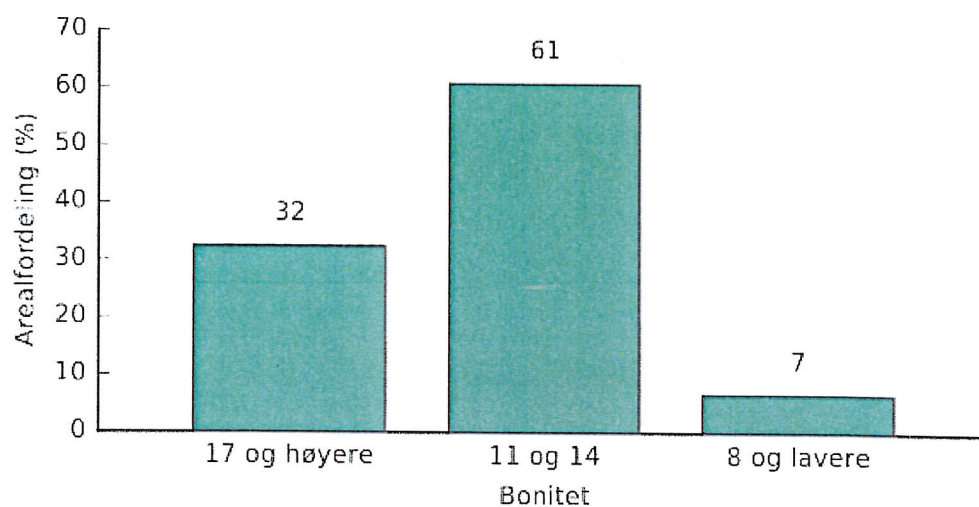
Følgende arbeider ble utført i 2019, 2018 og 2017.

	2019	2018	2017
Planting	21 250 stk. gran	18 000 stk. gran	15 000 stk. gran
Ungskogpleie	149 dekar	349 dekar	90 dekar

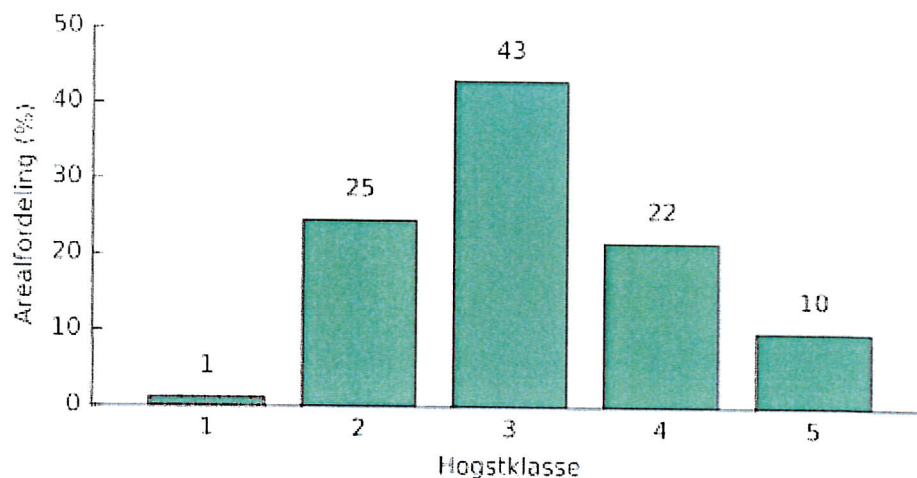
Ungskogpleie og planting ble i 2019 utført av Viken Skog SA. Alle planter ble i 2019 levert fra Granli Skogplanteskole, Kongsvinger.

Skogressurser

Totalt skogareal: 27 715 daa. Produktivt skogareal: 22 545 daa



Figur 1. Prosentvis bonitetsfordeling av det produktive arealet



Figur 2: Prosentvis hogstklassefordeling av det produktive arealet

Vegvedlikehold

Foruten generelt vegvedlikehold med grøfting og skifte av stikkrenner har vi bedret slitelaget på strekningene fra Steinbekkhytta og frem til broa over Øvre Rotua.

Nannestad Almenning er deleier i Lyholvegen hvor det i 2019 kun er utført generelt vedlikehold.

Det er i 2019 skiftet dekke på broa over Rotua nedstrøms Bjertnessjøen. Dette er også utført på broa over Rotua oppstrøms Bjertnessjøen. Her måtte i tillegg bjelkene som bærer selve dekke skiftes, pga av rust.

Vinteren 2019 ble det på allmenningens regning kun ryddet snø inn til vegkrysset ved Kalldalen og inn til de to utfartsparkeringene i Sjonken. Nannestad JFF ryddet med tillatelse fra allmenningens styre, Råbjørnvegen inn til Tangetj.

UTMARK

Vegtrafikk

Trafikken inn i allmenningen er bra og Nannestad Almenning er uten tvil å regne som et av de større utfartsområdene for befolkningen på store deler av Romerike og Oslo. Følgen av dette er bra med trafikk på vegnettet, noe vi ser på inkommet vegavgift. Dette er midler som i stor grad går tilbake til vedlikehold av vegene. Det ble i 2019 igangsatt innkreving av vegavgift med automatisk skiltgjennkjenning. Alle som passerer skiltleseren, blir registrert og må betale vegavgift.

Bruksberettigede i Nannestad Almenning kjører vederlagsfritt, men må inn på youpark.no for å registrere de kjøretøy som ønskes benyttet.

Hytter

Alle hytter er ved utgangen av 2019 utleid på åremål.

Foruten generelt vedlikehold på hyttene er det gjort et større vedlikeholds løft på allmenningens hytte på Ingelsrudsetra i 2019.

Skogdag

Allmenningene i Nannestad har også i høst, i samarbeid med Bygdekvinnelaget, Nannestad kommunen og Skogselskapet arrangert skogdag for alle 7. klassene i bygda. Skogdagen ble arrangert den 24. september i Nannestad Almenning. Poster elevene her skulle innom var, hogstmaskin, fisk og fiskekultivering, ungsogpleie, sagbruk og vedkløyving.

Elgjakt

2019 var første år i inneværende forvaltningsplan periode. Det ble i 2019 utarbeidet 2 - årig bestandsplaner for flere av storvaldene i Nannestad kommune, deriblant Nannestad Allmenningene hvor Nannestad Almenning er en del av. Nannestad Allmenningene har for inneværende bestandsplanperiode valgt å en forvaltningen hvor hovedtyngden av avskytingen legges i kategorien kalv og ungdyr. Dette bl.a. for å spare eldre produksjonsdyr med mål om å få en sunnere bestand. Foruten denne strategien er fortsatt okser fra og med 6 til og med 12 pigger fredet, samt en svært beskjeden avskyting av okser fra og med 12 pigger. Øvre Romerike har i dag en elgstamme hvor de fleste sunnhetsparametrene har en negativ trend, eks. vekt og produksjon. Med de grep som er gjort i inneværende bestandsplan perioden forsøker vi å snu denne negative trenden og om mulig oppnå en sunnere og mer bærekraftig elgstamme over tid.

Resultatet i 2019 for Nannestad Almenning ble 75 % (3/4) felt av tildelt kvote.

Fellingsstatistikk for Nannestad Almenning – biologisk alder 2006 -2019

	2019	2018	2017	2016	2015	2014	2013	2012	2011	2010	2009	2008	2007	2006
Okse	0	1	2	1	2	0	3	1	4	3	1	2	1	3
Ku	0	1	0	1	1	1	0	2	1	1	2	1	2	2
1 ½	2	0	0	0	0	1	1	0	1	1	0	2	3	2
Kalv	1	0	0	1	0	1	0	0	0	0	2	3	5	5
SUM	3	2	2	3	3	3	4	3	6	5	5	8	11	12

Fordeling av felt elg i % for Nannestad allmenningene storvald 2014 - 2019.

	2019**	2018*	2017*	2016*	2015*	2014*
Okse > 2,5 år under/lik 6 pigger	1	57 (35)	40 (35)	15 (35)	38 (40)	43 (35)
Okse > 2,5 år lik/over 12 pigger	0	0 (10)	13 (10)	8 (10)	0 (10)	0 (10)
Okse 1,5 år	3					
Ku 1,5 år	0					
Ku > 2,5 år	0	29 (40)	27 (40)	46 (40)	54 (35)	50 (40)
Kalv	3	14 (15)	20 (15)	31 (15)	8 (15)	7 (15)
SUM	7	100 %	100 %	100 %	100 %	100 %

*Bestandsplanens mål i parentes.

** Bestandsplanens mål er 25 % avskytning på ku og okse > 2,5 år og 75 % avskytning på ungdyr (< 1,5 år) og kalv.

Småviltjakt

Allmenningen har et godt samarbeid med Nannestad JFF som leier jaktretten på småvilt og rådyrjakt. I 2019 ble det solgt 50 årskort, i tillegg ble det solgt 2 gjestedøgnkort og 15 rådyrkort.

Fellingsresultat for Nannestad Almenning 2008 -2019.

År	2019	2018	2017	2016	2015	2014	2013	2012	2011	2010	2009	2008
Rådyr	2	0	1	2	2	0	0	1	1	1		
Hare	2	1	4	3	1	2	8	5	11	6	6	8
Orrfugl	19	37	31	34	26	30	29	17	39	75	32	60
Jerpe	0	0	0	0	0	2	1	0	2	1	0	0
Storfugl	5	24	7	13	5	6	6	6	14	13	3	8
Ringdue	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1
Mår	1	4	3	1	3	2	1	1	0	1	0	1
Mink	1	10	1	2	0	0	0	2	1	0	0	0
Rev	3	3	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Rugde	2	1	5	1	3	1	3	1	5	5	5	4
Ravn	0	0	0	1	0	0	0	1	0	0	0	0
Kråke	0	0	0	0	0	0	0	13	0	0	0	0
Nøtteskrike	0	6	7	31	0	0	0	0	0	4	0	0
Ender	1	0	0	0	0	0	0	0	0	2	0	0
Grevling	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Årskort	50	50	50	50	41	40	44	50	49	43	48	40

Fiske

Nannestad Almenning og Nannestad Jeger- og Fiskerforening er begge med i Romeriksåsenes Fiskeadministrasjon. I 2019 ble det sluppet 600 en til to årige ørreter fra oppdrettsanlegget på Bjørkelangen i allmenningens vann.

Beite

Det er av 15 medlemmer i Nannestad Beitelag sluppet totalt 896 storfe på utmarksbeite i Nannestad kommune. I tillegg er det av medlemmer i Gjerdrum Beitelag sluppet 150 storfe på utmarksbeite i Nannestad kommune. Av dette er 570 sluppet i Bjerke Almenning, 262 sluppet i Nannestad Almenning og 25 sluppet i Holter Almenning.

Fra Nannestad Sankelag er det sluppet 1 518 søyer og lam, mot 2 243 i 2018, med en tapsprosent på 3,7. 5 lam tilhørende medlemmer av sankelaget er bekreftet tatt av ulv. Ingen på allmennings grunn.

Som et tillegg til gjeldene lovverk benytter de tre Nannestad Allmenningene *Beitebruksregler for Bjerke Almenning, Nannestad Almenning og Holter Almenning (2018)* i forvaltningen av utmarksbeitet i allmenningene. Beitebruksreglene er ment som verktøy i forvaltningen. Et sett regler alle som ønsker å benytte seg av utmarksbeite i de tre allmenningene må forholde seg til.

Hjemmeside – www.romeriks-allmenninger.no

Nannestad Almenning er med på felles hjemmeside og Facebook profil med de fire andre allmenningene under Allmenningsdrift Romerike SA. Sosiale medier er viktige i kontakt med allmennheten. De fleste forespørsler til allmenningen blir nå besvart gjennom disse medier og vi kan her informere om ledige hytter, arrangement, skogsdrift og skiløyper osv.

NÆRINGSVIRKSOMHET

Hauerseter Tomt AS

Hauerseter Tomt AS er å regne som et rent eiendomsselskap med utleie av 100 dekar eiendom regulert til næring på Hauerseter i Ullensaker kommune som hovedformål. Nannestad Almenning sitter her med en eierandel på 17.89 %.

Det er inngått en langsiktig leieavtale mellom Hauerseter Tomt AS og Ringalm AS på bruken av eiendommen.

Nannestad Almenning KS og Nannestad Almenning AS

Nannestad Almenning KS, et kommandittistselskap heleid av Nannestad Almenning, med Nannestad Almenning som kommandittisten og Nannestad Almenning AS som komplementaren. Nannestad Almenning AS er heleid av Nannestad Almenning og opprettet med formål å utfylle rollen som komplementar i Nannestad Almenning KS. Nannestad Almenning KS er opprettet med formål å bevare og utvikle kapital og det som måtte stå i forbindelse med dette. Selskapet hadde ved årsslutt kr. 5 020 22 stående til forvaltning hos Formuesforvaltning, med en netto avkastning på 4,5 % etter fratrukk for returprovisjon fra underliggende fond og forvaltningshonorarer, i kr. beløper dette seg til netto kr. 221 433.

Rustadmoen

Det er kun gjennomført generelt løpende vedlikehold på Rustadmoen i 2019. Samtlige utleie objekter er utleid ved utgangen av 2019. Aktiviteten hos leietakere på næringsarealet varierer fra flisproduksjon som biobrensel til lagring av masser og generell lagring av diverse. I tidligere administrasjonsbygg leies det ut to leiligheter til boligformål.

ALLMENNINGSDRIFT ROMERIKE SA

Foretaket innestår for allmenningsbestyrerfunksjonen etter Allmenningsloven § 3-5 i hver allmenning. Driftsselskapet Allmenningsdrift Romerike SA har i 2019 bestått av de fem allmenningene, Gjerdrum, Holter, Nannestad, Ullensaker og Bjerke. Daglig leder/bestyrer er Espen Asakskogen. Rolf Johannes Enersen arbeidet for bedriften på 100 % stilling frem til 31. mars 2019 da han gikk ut i permisjon. Enersen sa vider opp sin stilling med virkning fra og med 01. januar 2020. Vibeke Pay har fra og med 1. april 2019 vært ansatt som medarbeider på 50 % stilling. Regnskap er i 2019 ført av Leira Regnskap SA v/Hanne Kopperud. Det er for tiden ingen fast ansatte skogsarbeidere i Allmenningsdrift Romerike SA. De tjenestene hvor det er nødvendig med denne kompetansen blir enten leid inn eller det hentes inn skogsarbeidere på timesbasis.

ANSATTE/ADMINISTRASJON

Nannestad Almenning har ingen ansatte, Allmenningsdrift Romerike SA har i 2019 stått for all drift.

YTRE MILJØ

Allmenningens tilvekst av skog utgjør 8 580 m³ årlig og med en stor andel yngre produksjonsskog binder allmenningens skoger store mengder CO₂. Utslipp i forbindelse med skogsdrift, turisme, omdanning av skogsavfall osv. er av en slik grad at skogens evne til å binde CO₂ veier opp for dette og gir et positivt netto opptak av CO₂.

VIDERE DRIFT AV NANNESTAD ALMENNING

Styret bekrefter at regnskapet for 2019 er satt opp under forutsetning om fortsatt drift i 2019.

ANTALL BRUKSBERETTIGEDE

Antall bruksberettigede eiendommer ved utgangen av året var 113 (113 i 2018).

Nannestad 25 februar 2020



Sverre Haga
Styreleder



Knut Amund Skatvedt
Nestleder



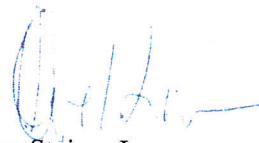
Harald Christoffer Holter
Styremedlem



Marianne Haraldsen
Styremedlem



Karl Erik Bang
Styremedlem



Ove Steinar Larsen
Styremedlem



Espen Asakskogen
Allmenningsbestyrer

Allmenningskontoret

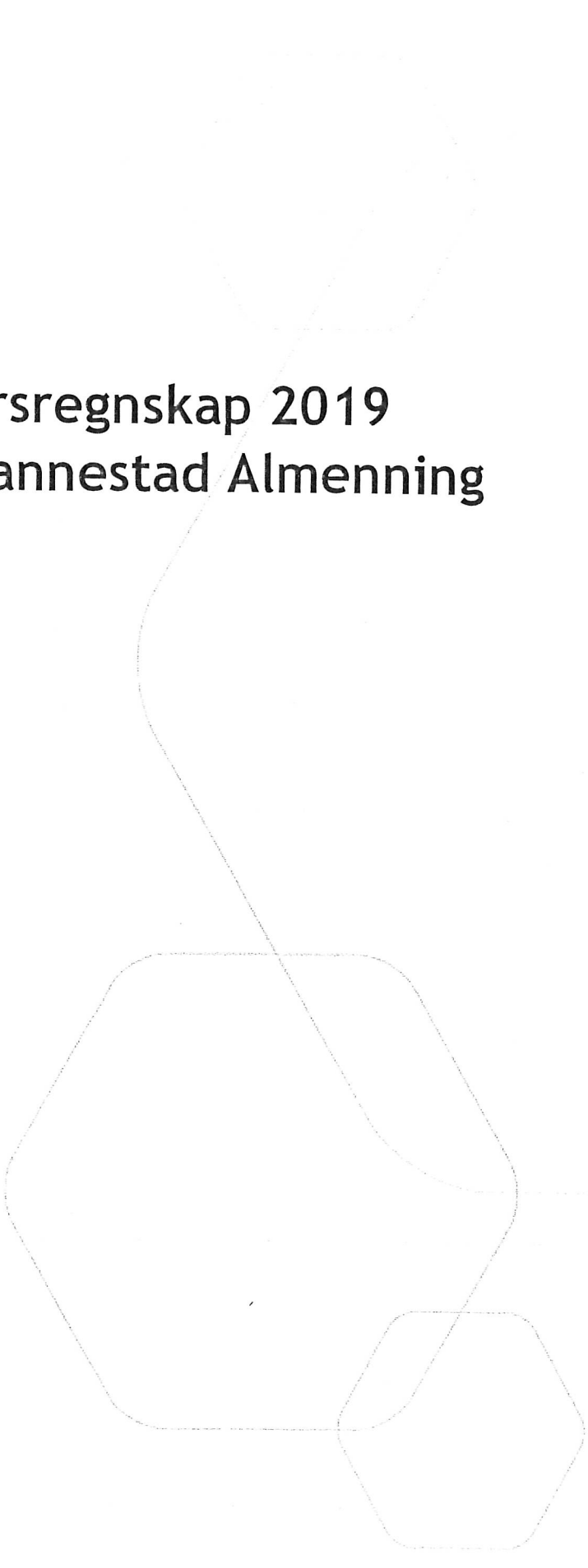
Vi har kontorer over FK butikken i Maura, Nordåsvegen 5, 2032 Maura
Postadresse er Nannestad Almenning, Pb 24, 2032 MAURA

Espen Asakskogen, Allmenningsbestyrer	948 47 470	espen@rom-alm.no
Vibeke Hjelde Pay, medarbeider	948 47 470	vibeke@rom-alm.no

www.romeriks-almenningene.no

[www.facebook.com/Almenningsdrift Romerike SA](https://www.facebook.com/AlmenningsdriftRomerikeSA)

Ved kjøring på allmenningens veger som bruksberettiget kjører du vederlagsfritt. For å kunne gjøre dette må du gå inn på youpark.no og registrere deg som bruksberettiget i Nannestad Almenning.



Årsregnskap 2019

Nannestad Almenning

Resultat
Balanse
Noter

Org.nr.: 951 090 700

Resultatregnskap

Nannestad Almenning

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2019	2018
Salgsinntekt		2 863 634	2 000 486
Annen driftsinntekt		727 917	614 473
Sum driftsinntekter		3 591 551	2 614 959
Varekostnad		162 620	113 442
Lønnskostnad	3	121 231	143 481
Avskrivning av driftsmidler	4	187 293	141 879
Annen driftskostnad	3	2 806 999	2 241 592
Sum driftskostnader		3 278 143	2 640 394
Driftsresultat		313 407	-25 434
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		60 569	73 678
Annen finansinntekt		159 439	170 460
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	5	4 481 026	93 132
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	5	22 205	885 571
Annen rentekostnad		5	0
Resultat av finansposter		4 678 823	-548 301
Ordinært resultat før skattekostnad		4 992 231	-573 735
Skattekostnad på ordinært resultat	7	815 823	-475 739
Ordinært resultat		4 176 408	-97 996
Årsresultat	6	4 176 408	-97 996
Overføringer			
Bruksrettsytelser	2, 6	860 887	1 134 428
Avsatt til annen egenkapital	6	3 315 521	-1 232 424
Sum overføringer		4 176 408	-97 996

Balanse

Nannestad Almenning

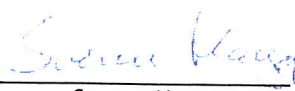
Eiendeler	Note	2019	2018
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		3 232 679	3 373 698
Bomanlegg		178 185	202 084
Sum varige driftsmidler	4	<u>3 410 864</u>	<u>3 575 782</u>
Finansielle anleggsmidler			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5	5 084 002	5 007 883
Investeringer i aksjer og andeler	5	857 670	1 073 410
Sum finansielle anleggsmidler		<u>5 941 671</u>	<u>6 081 292</u>
Sum anleggsmidler		<u>9 352 535</u>	<u>9 657 074</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	1	133 999	179 524
Andre kortsiktige fordringer		35 018	93 384
Sum fordringer		<u>169 016</u>	<u>272 907</u>
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	5	25 139 060	20 658 034
Sum investeringer		<u>25 139 060</u>	<u>20 658 034</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 273 876	4 127 411
Sum omløpsmidler		<u>29 581 952</u>	<u>25 058 352</u>
Sum eiendeler		<u>38 934 487</u>	<u>34 715 426</u>

Balanse

Nannestad Almenning

Egenkapital og gjeld	Note	2019	2018
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	36 631 414	33 315 894
Sum opptjent egenkapital		<u>36 631 414</u>	<u>33 315 894</u>
Sum egenkapital	6	<u>36 631 414</u>	<u>33 315 894</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	7	1 584 536	814 196
Sum avsetning for forpliktelser		<u>1 584 536</u>	<u>814 196</u>
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		582 816	488 365
Betalbar skatt	7	52 207	55 658
Skyldig offentlige avgifter		83 514	0
Annen kortsiktig gjeld		0	41 314
Sum kortsiktig gjeld		<u>718 537</u>	<u>585 337</u>
Sum gjeld		<u>2 303 073</u>	<u>1 399 533</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>38 934 487</u>	<u>34 715 426</u>

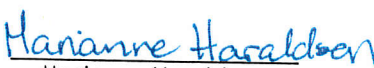
Nannestad, den 26.2.2020
Styret i Nannestad Almenning


Sverre Haga
Styreleder

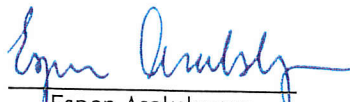

Knut Amund Skatvedt
Nestleder


Karl Erik Bang
Styremedlem


Ove Steinar Larsen
Styremedlem


Marianne Haraldsen
Styremedlem


Harald Christoffer Holter
Styremedlem


Espen Asakskogen
Daglig leder

Uavhengig revisors beretning

Til årsmøte i Nannestad Almenning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Nannestad Almenning.

Årsregnskapet består av: • Balanse per 31. desember 2019 • Resultatregnskap for 2019 • Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.	Etter vår mening: Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2019 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.
---	---

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Annen informasjon

Ledelsen er ansvarlig for annen informasjon. Annen informasjon består av årsrapporten, men inkluderer ikke årsregnskapet og revisjonsberetningen.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke annen informasjon, og vi attesterer ikke den andre informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese annen informasjon identifisert ovenfor med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom annen informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon.

Dersom vi, på bakgrunn av arbeidet vi har utført, konkluderer med at disse andre opplysningene inneholder vesentlig feilinformasjon, er vi pålagt å uttale oss om dette. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Styret og bestyrers ansvar for årsregnskapet

Styret og bestyrer (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

BDO AS

Tom Erik Lehne
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"[™] - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Tom Erik Lehne

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5999-4-983096

IP: 188.95.xxx.xxx

2020-03-24 13:11:03Z



Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>

NOTE 1 REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Følgende regnskapsprinsipper er anvendt:

Kundefordringer er oppført i balansen til antatt virkelig verdi.

Varige driftsmidler er avskrevet etter den lineære metoden.

Markedsbaserte verdipapirer føres opp i balansen til balansedagens kurs.

NOTE 2 EIERFORHOLD

Allmenningen hadde pr. 31.12.2019 113 bruksberettigede.

Note 3 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Lønnskostnader	2019	2018
Lønninger (styrehonorar)	106 250	125 750
Arbeidsgiveravgift	14 981	17 731
Pensjonskostnader	0	0
Andre ytelser	0	0
Sum	121 231	143 481

Nannestad almenning har pr. 31.12.2019 ingen ansatte. Allmenningens administrasjon utføres gjennom Allmeningsdrift Romerike SA som også har Ullensaker, Gjerdrum, Holter og Bjerke allmenninger som eiere.

OTP

Selskapet har ikke ansatte så det har ikke vært nødvendig å tegne lovpålagt tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Revisor

Kostnadsført honorar til revisor for 2019 utgjør kr 48 300,- ekskl.mva.

Lovpålagt revisjon	30 500
Andre tjenester	17 800
Sum honorar til revisor	48 300

Note 4 Anleggsmidler

	Hytter	Tomt	Bom	Bygninger	Sum
Bokført verdi 01.01.2019	1 461 624	100 000	202 085	1 812 073	3 575 782
Tilgang i året	0	0	22 375	0	22 375
Årets avskrivning og nedskrivning	63 100	0	46 274	77 919	187 293
Bokført verdi 31.12.2019	1 398 524	100 000	178 186	1 383 705	3 410 864

Avskrivningssats	4 %	0 %	20 %	4 %	4-20 %
------------------	-----	-----	------	-----	--------

NOTE 5

AKSJER OG ANDELER I ANDRE FORETAK M.V.

	Eierandel	Anskaffelse- kost	Balanseført verdi
Hauerseter Tomt A/S	17,89 %	428 879	240 134
Andel Allmenningsdrift Romerike SA	20 ,00 %	1 000	1 000
Coop andelsinnskudd		300	300
Nannestad Almenning AS	100 %	30 000	30 000
Nannestad Almenning KS	90 %	20 000	20 000
Skogbrukets kursinstitutt		300	4 000
Viken Skog - andelskapital		562 236	562 236
Sum anleggsmidler		1 042 715	857 670
Markedsbaserte verdipapirer			
Aksjer		2 630 622	2 388 272
Aksjefond		6 136 497	12 548 012
Obligasjonsfond		1 841 709	1 868 497
Kombinasjonsfond		5 105 405	7 546 300
Grunnfondsbevis		499 392	787 979
Sum omløpsmidler		16 213 625	25 139 060

Selskapet har gitt et lån til Nannestad Almenning KS på kr 5 084 002. Almenningen eier 90 % av andelene i dette selskapet.

Note 6 Egenkapital

	Eiendomsfond	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 01.01.2019	5 104 535	28 211 359	33 315 894
Overført fra annen egenkapital		3 315 521	3 315 521
Overført til eiendomsfond	204 181	-204 181	0
Pr 31.12.2019	5 308 716	31 322 698	36 631 414

Note 7 Skatt

Årets skattekostnad	2019	2018
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	45 483	55 658
Endring i utsatt skatt	770 340	-531 397
Skattekostnad ordinært resultat	815 823	-475 739
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	4 992 231	-573 735
Permanente forskjeller	-4 969 495	537 467
Endring i midlertidige forskjeller	-42 751	14 186
Skattepliktig inntekt	-20 015	-22 082
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	52 207	55 658
Sum betalbar skatt i balansen	52 207	55 658

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2019	2018	Endring
Varige driftsmidler	-121 297	-164 048	-42 751
Sum	-121 297	-164 048	-42 751
Aksjer og andre verdipapirer	7 365 830	2 884 804	-4 481 026
Akkumulert fremførbart underskudd	-42 098	-22 082	20 015
Grunnlag for utsatt skatt	7 202 435	2 698 673	-4 503 762
Utsatt skatt (22 %)	1 584 536	593 708	-990 828

NOTE 8 AVDELINGSREGNSKAP

ADMINISTRASJON:	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Allmenningsdrift Romerike SA	344 336	390 844
Styrehonorar	121 231	143 481
Andre honorarer	101 367	124 060
Befaring, reiser, møter	29 866	28 721
Reklame, annonser	2 117	3 848
Kontingenter, gaver	10 040	13 330
Forsikringer	6 148	5 996
Andre driftskostnader	5 194	12 422
SUM ADMINISTRASJON	<u>620 299</u>	<u>722 703</u>
EIENDOM:		
Leieinntekter	550 341	519 824
Andre inntekter	92 584	0
SUM INNTEKTER	<u>642 925</u>	<u>519 824</u>
Varekost	49 745	48 259
Renovasjon, vann, avløp,	24 327	17 031
Driftsmaterialer	0	0
Rep og vedlikehold	240 045	25 894
Veientreprenører	0	25 400
Almenningsdrift Romerike	19 063	15 500
Andre honorarer	24 930	103 402
Forsikringer	43 462	43 660
Andre kostnader	8 063	0
DRIFTSKOSTNADER	<u>409 634</u>	<u>279 146</u>
RESULTAT	<u>233 291</u>	<u>240 678</u>

SKOGSDRIFTEN:

Salg skurtømmer	1 676 874	1 122 132
Salg slip, ved	534 996	346 621
Bonus	-	81 855
Vegavgift	439 227	311 389
Jaktutleie	62 434	52 313
Andre inntekter	83 806	86 175
Leieinntekter	151 026	94 649
SUM INNTEKTER	2 948 363	2 095 134

Varekjøp	108 404	65 183
Honorarer	21 525	
Skogsentreprenører	611 950	367 994
Veientreprenører	448 236	453 551
Allmenningsdrift Romerike SA	112 186	107 014
Rep., vedlikehold	421 085	186 394
Kontingenter, gaver	19 000	400
Forsikringer	32 095	29 124
Skogkultur	197 283	185 400
Måleavgift/miljøavgift	38 047	17 796
Andre driftskostnader	41 188	89 507
SUM DRIFTSKOSTNADER	2 050 999	1 502 363

RESULTAT SKOGEN	897 364	592 771
------------------------	----------------	----------------

SKOGAVGIFT:

Årets skogavgift 15 %	-182 383	-159 525
Ungskogpleie	92 380	95 400
Planting	104 903	90 000
Tilskudd	-14 900	-25 875
	-	-

BRUKSREGLER FOR HOLTER, BJERKE OG NANNESTAD BYGDEALLMENNINGER

Godkjent av Landbruks- og matdepartementet 14.02.2019 med hjemmel i lov om bygdeallmenninger av 19. juni 1992 nr. 59.

FORORD

Disse bruksregler er gitt med hjemmel i lov av 19. juni 1992 nr. 59 om bygdeallmenninger § 3 - 7, og er godkjent av Landbruks- og matdepartementet etter bestemmelser i samme lovs § 3-8. Bruksreglene er bindene for allmenningstyret, de eiendomsberettigede og bruksberettigede. Bruksreglene skal legges til grunn for styrets forvaltning av allmenningen og de eiendomsberettigede og bruksberettigedes utøvelse av bruksrettene, ved siden av bestemmelsene i lov om bygdeallmenninger og annet lovverk.

§ 1. FORMÅL

Formålet med disse bruksregler er å sikre en forsvarlig forvaltning og utnyttelse av allmenningen innen lovens rammer, slik at den kan opprettholdes som en felles ressurs til beste for de bruksberettigede, og dernest til beste for bosetting, næringsvirksomhet, naturmiljø og friluftsliv i bygdelaget.

§ 2. FORVALTNING OG ADMINISTRASJON

Allmenningstyret skal bestå av 6 medlemmer og like mange varamedlemmer.

§ 3. VIRKESRETT

Søknad om uttak av materialer eller allmenningsytelser må inneholde opplysninger om eiendommens navn, gårds- og bruksnummer, hvem som er eier og bruker, og hva materialene eller allmenningsytelsene skal brukes til. Om styret finner det nødvendig må det ved nybygg leveres tegninger.

Uttak av materialer til nybygg og større vedlikeholdsarbeider skal behandles av styret. Styrets leder og bestyrer kan godkjenne mindre uttak av materialer innenfor de rammer styret setter.

Ufullstendige og for sent innkomne søknader kan avvises.

Omfang av bruksrettsytelser vurderes og fastsettes av det til enhver tid sittende styre.

Det utbetales ytelser på tiltak gjennomført inneværende år og foregående år.

Oppmåling og tildeling av almenningsytelser har søknadsfrist 1 desember.

§ 4. NÆRMERE BESTEMMELSER OM DISPONERING AV OVERSKUDD

Allmenningens midler og eiendeler utover allmenningsgrunnen tilhører enten *Allmennings kassen*, *Allmenningens fond til allmenningens forbedring*, eller *Allmenningens erstatnings fond*.

4.1. Bestemmelser for *Allmenningens fond til allmenningens forbedring*.

Fondet forvaltes av allmenningsstyret i henhold til følgende bestemmelser. Innskudd i fondet kan kun foretas med midler som skriver seg fra inntekter ved utnyttelse, salg, mv. av allmenningsgrunnen. Allmenningsstyret avgjør løpende, om og i hvor stor grad det ved disponering av årlig overskudd skal foretas overføring til fondet. Innskutt kapital i fondet kan benyttes som avkastningen av fondet, samt til plassering av fondsmidler. Plassering av fondsmidlene skal skje slik at de i størst mulig grad gir løpende og sikker avkastning.

Avkastningen av fondet skal kun benyttes til forbedring av allmenningen eller til allmenne formål. Avkastningen kan ikke brukes til ytelser eller bidrag til de bruksberettigede. Allmenningens regnskap skal føres slik at det løpende gir oversikt over innskutt kapital, årlig avkastning, akkumulert avkastning og hva som i det enkelte år er brukt av fondets avkastning.

4.2. Bestemmelser for *Allmenningens erstatningsfond*.

Fondet forvaltes av allmenningsstyret i henhold til følgende bestemmelser. Innskudd i fondet kan kun foretas med midler som skriver seg fra, erstatning for vern av allmenningsgrunn, avståelse av allmennings grunn ved ekspropriasjon, salg under trussel om ekspropriasjon, eller salg i en situasjon hvor kjøper har ekspropriasjonshjemmel. Allmenningsstyret avgjør løpende, om og i hvor stor grad det ved disponering av årlig inntekter skal foretas overføring til fondet. Fondets midler skal plasseres slik at de i størst mulig grad gir løpende og sikker avkastning. Uttak av innskutt kapital kan som hovedregel kun skje til kjøp av eiendom som kan inkorporeres i allmenningen og andre allmenningsformål, herunder investeringer til økning av verdien av allmenningsgrunnen.

Avkastningen av fondet kan benyttes på samme måte som innskutt kapital, og i tillegg utgjøre et bidrag til dekning av eventuelt vedtatte bruksrettsytelser, tilskudd og kontantutbytter til de eiendoms- og bruksberettigede. Allmenningens regnskap skal føres slik at det løpende gir oversikt over innskutt kapital, årlig avkastning, akkumulert avkastning og hva som i det enkelte år er brukt av fondets midler og avkastning.

§ 5. BEITE/SETERDRIFT

I den utstrekning det skulle bli påkrevd, fastsetter styret i bygdeallmenningen nærmere bestemmelser om beite og seterdrift i allmenningen. Reglene kan blant annet gå ut på inndeling av beitet i felt, fastsettelse av beitetider, begrensninger i antall beitedyr av forskjellig slag innen de enkelte beitefelt og organisert tilsyn og sanking.

§ 6. JAKT OG FANGST

Forvaltningen av jakt og fangst skal ha som mål å oppnå en bærekraftig forvaltning i forhold til skoglige, samfunnsmessige og andre forhold, og en rasjonell utnyttelse av jakten i allmenningen, innenfor rammen av eksisterende lovgivning.

Innenfor rammen av viltmyndighetenes bestemmelser om jakttider m.m. kan styret i bygdeallmenningen foreta innskrenkninger med hensyn til tiden, området og måten for utøvelse av jakt og fangst, når disse tiltak etter styrets mening er nødvendige av hensyn til viltbestanden. Det samme gjelder begrensning i antall jegere og i antall vilt av ulike slag som tillates felt eller fanget.

§ 7. FISKE

Forvaltningen av fisket skal ha som mål å oppnå en rasjonell utnyttelse av fisket, innenfor rammen av gjeldene lovverk.

Styret kan bestemme at det skal åpnes adgang til fiske med andre redskaper enn krok og betingelser for slikt fiske.

§ 8. IKRAFTTREDELSE

Disse bruksregler er godkjent av Landbruks- og matdepartementet 14.02.2019 og trer i kraft fire uker etter at de er kunngjort. Fra samme tidspunkt oppheves tidligere bruksregler for Bjerke, Holter og Nannestad Bygdeallmenninger fastsatt 19.01.1998.

Bruksreglene skal gjennomgås, og eventuelt endres, minst hvert 20. år.