

ÅRSMELDING 2021



STYRETS ÅRSMELDING FOR 2021.

Styrets sammensetning, årsmøte og representasjon

Holter Almanning er en bygdeallmenning som ligger i Nannestad kommune.

Allmenningsstyret har i året bestått av;
Årstall i parentes er året medlemmene er valgt inn.

Lars Brustad (2018), styreleder
Jens Olav Kjærstad (2020), nestleder
Tine Rognlien (2018), styremedlem
Harald Dahl (2018), styremedlem
Knut Finstad (2020), styremedlem
Magnar Olsen (2020), styremedlem

Årsmøtet ble holdt på Lyngås den 20 september 2021 med deltakelse av 14 bruksberettigede. Årsmøtet skal i henhold til Lov om bygdeallmenninger gjennomføres innen utgangen av april. På grunn av Corona pandemi og dertil hørende smittevern hensyn ble årsmøtet gjennomført i september. Dette i henhold til tillatelse gitt av Landbruks- og matdepartementet.

Styret har i løpet av året holdt 4 styremøter og behandlet 30 saker. I tillegg er det holdt arbeidsmøter hvor varierende antall styremedlemmer deltar.

Representasjonsoppgaver:

Hauerseter Tomt AS: Lars Brustad, styremedlem og Jens Olav Kjærstad, vara
Allmenningsdrift Romerike SA: Lars Brustad, styremedlem og Jens Olav Kjærstad, vara
Romeriksåsen Fiskeadministrasjon: Espen Asakskogen

Allmenningens revisor har vært BDO A/S v/ Tom Erik Lehne.

Regnskapet har vært ført av Leira Regnskap SA v/Hanne Kopperud frem til 30 september 2021, etter dette av Allsidig Regnskap AS v/Hanne Kopperud .

Bruksregler

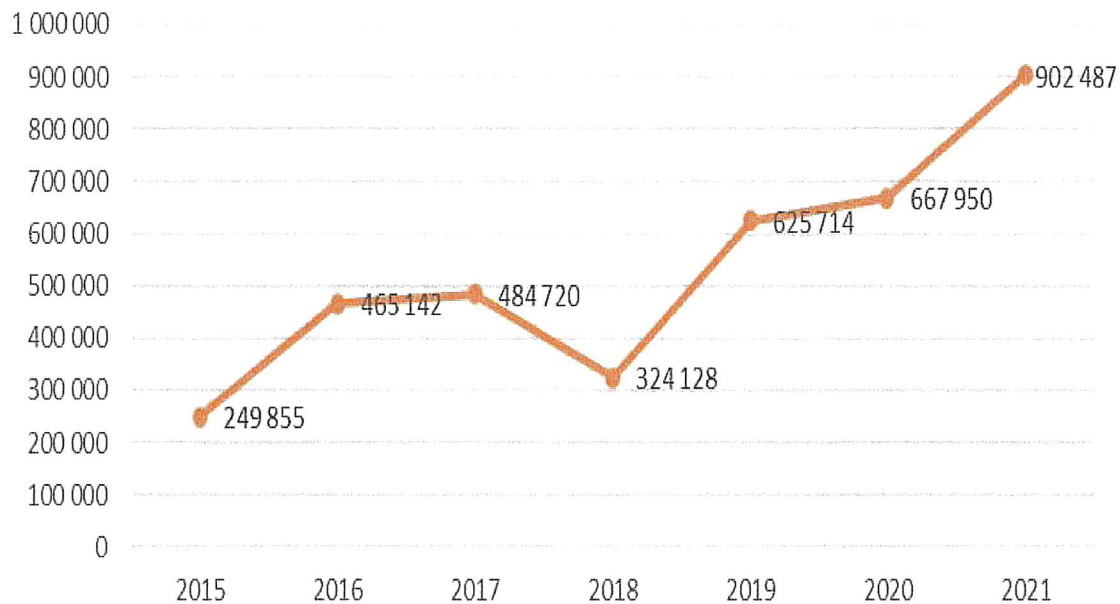
Bruksregler er godkjent av Landbruks- og matdepartementet 14.2.2019, for Nannestad Almanning, Bjerke Almanning og Holter Almanning. Bruksreglene er å finne vedlagt dette dokument og på romeriks-almeningene.no/bruksrett/holter eller kan fås tilsendt ved henvendelse til allmenningskontoret.

Bruksrett

Allmenningen har i 2021 benyttet *Retningslinjer for utbetaling av bruksrettsytelser i Holter Almanning* gjeldene fra 1.1.2019. Dokumentet er å finne på romeriks-almeningene.no/bruksrett/holter eller kan fås tilsendt ved henvendelse til allmenningskontoret.

Bruksrettsytelser

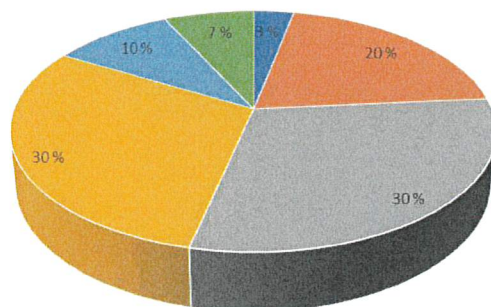
Utbetalte bruksrettsytelser er i 2021 på kr. 902 487 (kr. 667 950 i 2020).



Utbetalte bruksrettsytelser i perioden 2015 – 2021.

KAPITALFORVALTNING

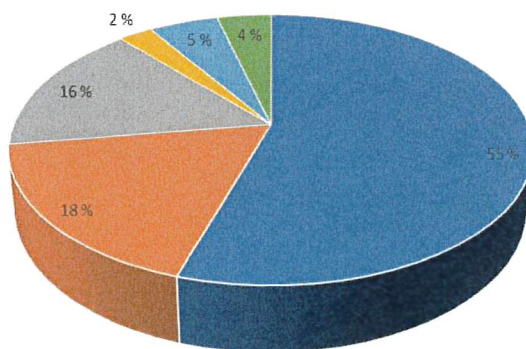
Holter Almanning samarbeider med Formue AS på forvaltning av deler av allmenningens kapital. Dette er et samarbeid allmenningen forventer mye av og som på sikt forhåpentligvis vil gi en økt avkastning på innestående kapital. Midler satt til forvaltning og hos Formue AS er ved årsslutt fordelt etter følgende oppsett.



■ Pengemarked/bank ■ Obligasjonsfond ■ Aksjefond ■ Hedgefond ■ Eiendom ■ Private equity

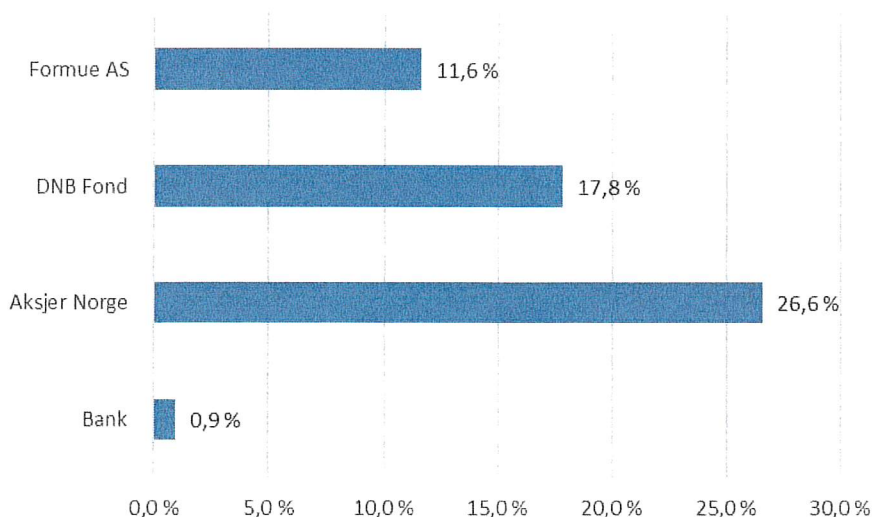
Kapital plassert til forvaltning hos Formue AS gav i 2021 en avkastning på 11,6 % etter fratrukk for forvaltningshonorar på 0,89 %.

Foruten kapital stående til forvaltning hos Formue AS har allmenningen innestående kapital plassert i bank, andelskapital, fond og aksjer etter følgende fordeling ved årsslutt. Dette er kapital allmenningens selv forvalter.



■ Bank ■ Aksjer Norge ■ Aksjefond ■ Kombinasjonsfond ■ Andelskapital ■ Unoterte aksjer

Allmenningens kapitalplasseringer gav følgende avkastning i 2021.



SKOGSDRIFTEN

Som seriøs tømmerleverandør forvalter allmenningen skogen og utmarka på en miljømessig bærekraftig måte. Skogsdriften i Holter Almanning er sertifisert gjennom Glommen Skog AS etter PEFCs regelverk. (Programme for the Endorsement of Forest Certification schemes), hvor Skogbrukets miljøstandard ligger til grunn for den skoglige aktivitet.

Avvirkning

Avsetningen på sagtømmer var svært bra gjennom 2021. Etterspørselen etter ferdig trelast har vært rekordhøy hos sagbrukene, noe som har bidratt til et bra nivå på virkesprisene. Massevirke har ikke hatt samme avsetningstakten som sagtømmer. Massevirkeindustrien gikk i 2021 generelt bra men god tilgangen på flis fra sagbrukene og virke etter barkebilleangrep i Mellom Europa holder prisene nede.

Holter Almanning avvirket i 2021 totalt 2 580 m³ tømmer, fordelt med en hoved hogst ved Revtjennet (hoppbakken) og vegkanthogst langs Vardåsvegen.

Alt virke foruten deler av bjørkevolumet er omsatt gjennom Glommen Skog AS.

Det ble ikke tynnet i 2021.

Årets leveranse på 2 580 m³, ble fordelt som følger.

	2021	2020	2019
Gran sagtømmer	1423	1512	1 372
Gran sagtømmer utlegg	53	29	18
Gran massevirke	533	767	556
Tørr og energigran	168	138	105
Ved, bjørk	237	85	9
Furu sagtømmer	79	0	11
Furu sagtømmer, utlegg	0	0	3
Furu massevirke	59	0	0
Vraket virke	28	24	26
	2 580	2 555	2 100

Skogkulturarbeider

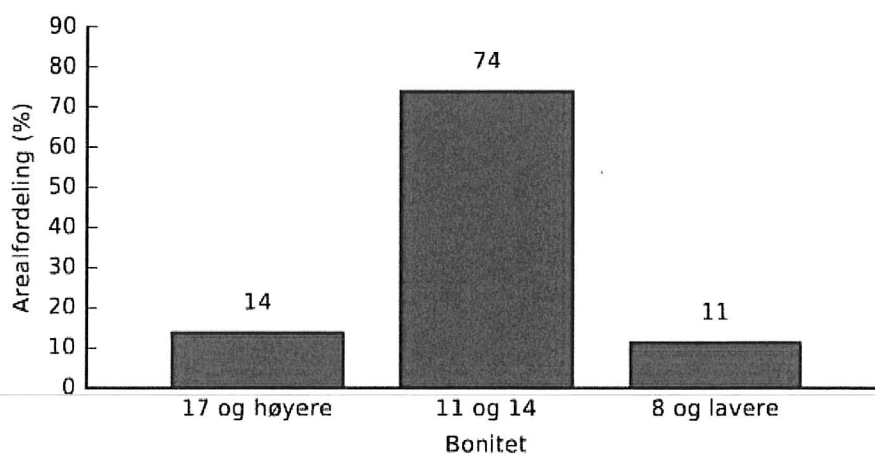
Følgende arbeid er utført i 2021, 2020 og 2019.

	2021	2020	2019
Planting, gran	13 200 stk. gran	13 200 stk. gran	20 025 planter
Planting – supplering, gran	0	0	7 000 planter
Ungskogpleie	287 dekar	145 dekar	129 dekar

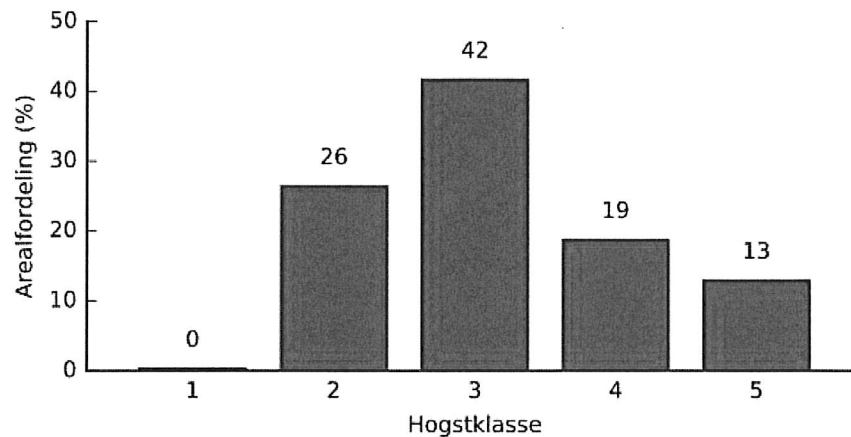
Ungskogpleie og planting ble i 2021 utført av Viken Skog SA. Alle planter levert fra Granli Planteskole.

Skogressurser

Totalt skogareal: 29 407 daa. Produktivt skogareal: 24 063 daa, herav 81 dekar innkjøp skog. Fulldyrket areal: 10 dekar.



Figur 1: Prosentvis bonitetsfordeling av det produktive arealet



Figur 2: Prosentvis hogstklassefordeling av det produktive arealet

Vegvedlikehold

Foruten generelt vegvedlikehold på allmenningens vegnett er det gjort et ekstra løft med påkjøring av slitelag på deler av Vardåsvegen.

Vinteren 2021 ble det på allmenningens regning ryddet snø inn utfartsparkeringen ved Gressåkervangen. I tillegg er det av Holter JFF ryddet snø inn til Storøyungen/Djupøyungen og av Avinor inn til de to stasjonene på Vardåsen.

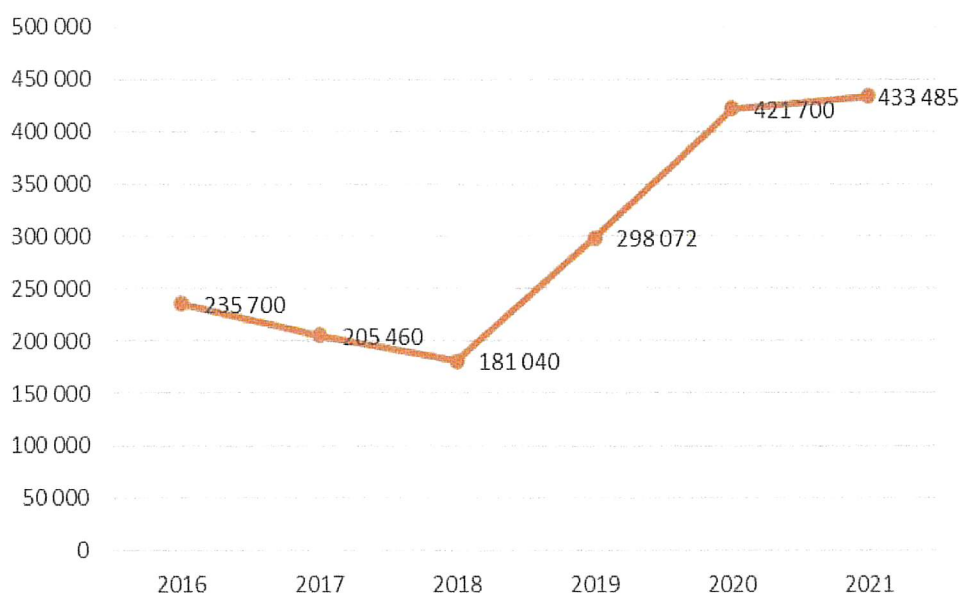
UTMARK

Hytter

Det er kun utført generelt vedlikehold på hyttene i allmenningen i 2021. Allmenningen tilstreber gode langsiktige leieavtaler på hyttene i allmenningen og ved årsskifte var alle hyttene utleid.

Vegtrafikk

Trafikken inn i allmenningen er bra og Holter Almanning er uten tvil å regne som et av de større utfartsområdene for befolkningen på store deler av Romerike og Oslo. Følgen av dette er bra med trafikk på vegnettet, noe vi ser på innkommet vegavgift. Dette er midler som i stor grad går tilbake til vedlikehold av vegene.



Inntekter (netto) på vegavgift 2016 – 2021.

I 2019 ble automatisk skiltavlesning tatt i bruk for innkreving av vegavgift.

Bruksberettigede i Holter Almenning kjører vederlagsfritt, men må inn på youpark.no for å registrere de kjøretøy som ønskes benyttet.

Småviltjakt

Allmenningen har et godt samarbeid med Holter JFF som leier jaktretten på småvilt. Rådyrjakta disponerer allmenningen selv og kort blir solgt via www.inatur.no. I 2021 ble 56 kort solgt og 3 dyr felt.

Fellingsresultat for Holter Almenning 2010 - 2021

	2021	2020	2019	2018	2017	2016	2015	2014	2013	2012	2011
Hare	1	2	0	2	4	2	0	0	2	3	0
Orrfugl	10	10	3	11	4	7	8	6	10	14	60
Storfugl	1	3	2	6	2	4	3	0	0	0	9
Ender	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2
Jerpe	2	0	1	0	1	0	0	0	0	0	0
Rugde	7	7	0	0	0	0	0	0	2	4	3
Rådyr	3	3	2	4	2	2	1	1	0	1	0
Rev, mår, mink	6	3	1	0	0	2	1	9	6	0	1

Fiske

Holter JFF disponerer fiskeretten i allmenningen og samarbeidet mellom foreningen og grunneier er bra. Foreningen følger opp vannene med generell overvåking og vannprøver. Det blir hvert år satt ut ørret i de fleste vann, så også i 2021 med 500 to - somrige ørret.

Holter JFF og allmenningen er begge medlemmer av Romeriksåsenes Fiskeadministrasjon, som er et samarbeidsorgan for fiskeforvaltningen i Romeriksåsen.

Elgjakt

Nannestad Allmenningene storvald utarbeidet og fikk i 2021 godkjent ny bestandsplan for årene 2021, 2022 og 2023. Avskytningsrammen er for de tre årene 15 elg hvert år. Bestandsplanen legger opp til avskytning med en stor andel kalv og tilsvarende lavere avskytning av dyr eldre enn 1,5 år. Fordelingen er 60 % kalv, 20 % okse/" pigger" \geq 1,5 år og 20 % ku/kvige \geq 1,5 år. I segmentet okse/" pigger" \geq 1,5 år er i tillegg dyr med antall tagger på geviret fra og med 7 til og med 12 tagger fredet.

Det ble for storvaldet samlet delt ut 15 dyr til jaktfeltene, av dette ble 10 dyr felt (67 %). For fordeling av skutte dyr, se tabell under.

Det ble i tillegg skutt ei elgku på Holter Vest. Denne ble på grunn av den fysiske helse tilstanden vraket av Nannestad kommune.

Resultatet i 2021 for Holter Almanning ble 75 % (3/4) felt av tildelt kvote.

Fellingsstatistikk for Holter Almanning – biologisk alder 2011 - 2021

	2021	2020	2019	2018	2017	2016	2015	2014	2013	2012	2011
Okse	0	0	0	1	2	1	1	1	0	3	1
Ku	0	0	0	0	1	0	2	1	1	1	2
1 ½	1	2	1	1	2	1	2	3	3	1	0
Kalv	2	2	0	1	1	1	0	0	1	0	0
SUM	3	4	1	3	6	3	5	5	4	5	3

Fordeling av felt elg i % for Nannestad allmenningene storvald 2016 - 2021.

	2021	2020	2019	2018	2017	2016
Okse > 2,5 år under/lik 6 pigger	10	11	14	57	40	15
Okse > 2,5 år lik/over 12 pigger	0	0	0	0	13	8
Okse 1,5 år	20	11	43	0	0	0
Ku 1,5 år	10	11	0	0	0	0
Ku > 2,5 år	0	0	0	29	27	46
Kalv	60	67	43	14	20	31
SUM	100 %	100 %	100 %	100 %	100 %	100 %

Beite

Det er av 16 medlemmer i Nannestad Beitelag sluppet totalt 1049 storfe (6 tapt) på utmarksbeite i Nannestad kommune, på allmenningsgrunn og private eiendommer.

Fra Nannestad Sankelag er det av 13 beitebrukere, sluppet 1 658 søyer og lam, mot 1 592 i 2020. 3,9 % av sluppet er tapt, ingen påviselig tatt av rovdyr men flere av løse hunder.

Som et tillegg til gjeldene lovverk benytter de tre Nannestad Allmenningene Beitebruksregler for Bjerke Almanning, Nannestad Almanning og Holter Almanning (2018) i forvaltningen av utmarksbeitet i allmenningene. Beitebruksreglene er ment som verktøy i forvaltningen. Et sett regler alle som ønsker å benytte seg av utmarksbeite i de tre allmenningene må forholde seg til.

Storøyungen – dam

Det ble i 2018 enighet vedr. eierskap til dammen på Storøyungen og Djupøyungen. Nittedal og Nannestad kommune har overtatt eierskapet til dammen på Storøyungen og Holter Almanning på Djupøyungen. Dette medfører at de to kommunene tar kostnaden med rehabilitering av selve dammen på Storøyungen og Holter Almanning koster veg frem til dammen. Vegen er bygd i 2019 og alt ligger nå klart til at kommunene kan igangsette rehabilitering av dammen. Det ble ikke igangsatt noe rehabilitering av dammen i 2021.

Hjemmeside – www.romeriks-almanningene.no

Holter Almanning er med på felles hjemmeside og Facebook profil med de andre allmenningene under Allmenningsdrift Romerike SA. Sosiale medier er viktige i kontakt med allmennheten. De fleste forespørsler til allmenningen blir nå besvart gjennom disse medier og vi kan her informere om ledige hytter, arrangement, skogsdrift og skiløyper osv.

NÆRINGSVIRKSOMHET

Hauerseter Tomt AS

Hauerseter Tomt AS er å regne som et rent eiendomsselskap med utleie av 100 dekar eiendom regulert til næring på Hauerseter i Ullensaker kommune som hovedformål. Holter Almanning sitter her med en eierandel på 17.89 %. Det er inngått en langsiktig leieavtale mellom Hauerseter Tomt AS og Ringalm AS på bruken av eiendommen.

Resultatet for selskapet før skatt ble i 2021 på positive kr. 3 875 279.

Holter Almanning fikk i 2021 utbetalt utbytte fra selskapet på kr. 561 711.

ALLMENNINGSDRIFT ROMERIKE SA

Foretaket innestår for allmenningsbestyrerfunksjonen etter Allmenningsloven § 3-5 i hver allmenning. Driftsselskapet Allmenningsdrift Romerike SA består av de seks allmenningene, Eidsvoll, Gjerdrum, Holter, Nannestad, Ullensaker og Bjerke. Rolf Johannes Enersen er bestyrer for Ullensaker, Eidsvoll og Gjerdrum Almanning. Espen Asakskogen besitter rollen som bestyrer for Holter, Nannestad og Bjerke Almanning. Begge bestyrerne arbeider i alle allmenningene. Henriette Myrengen Aas er ansatt som kontor – og administrasjons medarbeider på 60% stilling. Allmenningene inngikk i 2021 avtale på regnskapstjenester med Allsidig Regnskap AS v/Hanne Kopperud. Det er for tiden ingen fast ansatte skogsarbeidere i Allmenningsdrift Romerike SA. De tjenestene hvor det er nødvendig med denne kompetansen blir enten leid inn eller det hentes inn skogsarbeidere på timesbasis.

ANSATTE/ADMINISTRASJON

Holter Almanning har ingen ansatte, Allmenningsdrift Romerike SA har i 2021 stått for all drift.

YTRE MILJØ

Allmenningens tilvekst av skog binder store mengder CO₂. Årlig beregnet til 10 293 tonn. Utslipp i forbindelse med skogsdrift, turisme, omdanning av skogsavfall osv. er av en slik grad at skogens evne til å binde CO₂ veier opp for dette og gir et positivt netto opptak av CO₂.

VIDERE DRIFT AV HOLTER ALMENNING

Styret bekrefter at regnskapet for 2021 er satt opp under forutsetning om fortsatt drift.

ANTALL BRUKSBERETTIGEDE

Antall bruksberettigede eiendommer ved utgangen av året var 93 (93 stk. i 2020).

Holter 15 mars 2022

Lars Brustad
Styreleder

Jens Olav Kjærstad
Nestleder

Harald Dahl

Tine Rognlien

Knut Finstad

Magnar I. Olsen

Espen Asakskogen
Almenningsbestyrer

Allmenningskontoret

Vi har kontorer over FK butikken i Maura.

Post – og besøksadressen: Holter Almenning, Nordåsvegen 5, 2032 MAURA

Espen Asakskogen, allmenningsbestyrer	948 47 470	espen@rom-alm.no
Rolf Johannes Enersen, allmenningsbestyrer	948 47 470	johannes@rom-alm.no
Henriette Myrengen Aas, medarbeider	948 47 470	henriette@rom-alm.no

www.romeriks-almeningene.no

[www.facebook.com/Almenningsdrift Romerike SA](https://www.facebook.com/AlmenningsdriftRomerikeSA)

Ved kjøring på allmenningens veger som bruksberettiget kjører du vederlagsfritt. For å kunne gjøre dette må du gå inn på youpark.no og registrere deg som bruksberettiget i Holter Almenning.

SIGNATURES**ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 12 pages before this page
Dokumentet inneholder 12 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 12 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 12 sider før denne side

Detta dokument innehåller 12 sidor före denna sida

Espen Asakskogen

2f594ba5-b38a-4f12-adc9-a6d49d4e2115 - 2022-03-29 11:28:28 UTC +03:00
BankID - 9c4a39f1-dda2-435b-8885-120dd0e52857 - NO

Lars Brustad

eea4c2f8-f0e0-4e96-b883-56592926cab1 - 2022-03-29 15:04:35 UTC +03:00
BankID - 262f77cc-411e-4d7f-8672-03584aae7de6 - NO

Jens Olav Kjærstad

510c5ac6-d352-44f3-be82-d0c45b884d34 - 2022-03-31 10:06:05 UTC +03:00
BankID - a08d12ef-f479-4509-8d2d-617f61871215 - NO

Tine Rognlien

41ac3973-6c22-420c-86ea-8d89cb5fc811 - 2022-03-31 21:39:27 UTC +03:00
BankID - 4befa9aa-a4b3-4c14-9cee-38d489a6bb8e - NO

Harald Dahl

908e300a-57a9-4c22-b56b-3e3a86fb3b82 - 2022-04-01 10:23:46 UTC +03:00
BankID - 346e7c56-ccab-4ef4-981d-2e5bef876048 - NO

Magnar Ingmann Olsen

1bc2dba2-d097-491d-90c8-401918d37a8e - 2022-04-01 11:06:44 UTC +03:00
BankID - 041875f9-ab85-4833-a7b8-0ffb61415217 - NO

Knut Finstad

409b0dfc-ec9c-47e2-a219-69d006bda947 - 2022-04-02 09:40:46 UTC +03:00
BankID - 94a26339-42bf-4beb-bc14-435061669f34 - NO

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende

Årsregnskap 2021

Holter Almenning

**Resultat
Balanse
Noter**

Org.nr.: 934 399 382

Resultatregnskap

Holter Almenning

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Salgsinntekt		1 984 832	2 072 529
Annen driftsinntekt		322 607	296 114
Sum driftsinntekter		2 307 439	2 368 643
Varekostnad		103 458	207 361
Lønnskostnad	3	81 645	102 943
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	202 852	188 212
Annen driftskostnad	3	1 763 883	1 536 774
Sum driftskostnader		2 151 838	2 035 290
Driftsresultat		155 601	333 353
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	9	112 643	57 617
Annen finansinntekt	9	996 329	322 688
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	9	1 062 971	350 657
Annen finanskostnad	9	60 139	71 116
Resultat av finansposter		2 111 803	659 846
Ordinært resultat før skattekostnad		2 267 404	993 199
Skattekostnad på ordinært resultat	7	474 339	102 799
Ordinært resultat		1 793 065	890 400
Årsresultat	6	1 793 065	890 400
Overføringer			
Bruksrettsytelser	2, 6	902 487	667 950
Avsatt til annen egenkapital	6	882 084	222 450
Overført fra annen egenkapital		-8 494	0
Sum overføringer		1 793 065	890 400

Balanse

Holter Almenning

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	1 440 227	1 487 380
Maskiner og anlegg	4	391 762	547 461
Sum varige driftsmidler	4	1 831 990	2 034 842
Finansielle anleggsmidler			
Investering i aksjer, obligasjoner og andeler	5	972 513	972 513
Sum finansielle anleggsmidler		972 513	972 513
Sum anleggsmidler		2 804 503	3 007 355
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning		0	636 498
Fordringer			
Kundefordringer	1	97 569	531 321
Andre kortsiktige fordringer		16 134	301 688
Sum fordringer		113 703	833 010
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer og obligasjoner	5	10 350 434	8 918 492
Sum investeringer		10 350 434	8 918 492
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 880 343	5 053 153
Sum omløpsmidler		16 344 480	15 441 153
Sum eiendeler		19 148 983	18 448 508

Balanse

Holter Almenning

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	17 895 689	17 005 111
Sum opptjent egenkapital		17 895 689	17 005 111
Sum egenkapital		17 895 689	17 005 111
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	7	589 320	345 969
Sum avsetning for forpliktelser		589 320	345 969
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		335 352	984 296
Betalbar skatt	7	230 987	67 439
Skyldig offentlige avgifter		74 738	30 445
Annen kortsiktig gjeld		22 896	15 248
Sum kortsiktig gjeld		663 974	1 097 429
Sum gjeld		1 253 294	1 443 398
Sum egenkapital og gjeld		19 148 983	18 448 508

Maura
Styret i Holter Almenning

Lars Brustad
Styreleder

Jens Olav Kjærstad
Nestleder

Tine Rognlien
Styremedlem

Harald Dahl
Styremedlem

Magnar Ingmann Olsen
Styremedlem

Knut Finstad
Styremedlem

Espen Asakskogen
Daglig leder

NOTE 1 REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Følgende regnskapsprinsipper er anvendt:

Kundefordringer er oppført i balansen til antatt virkelig verdi.
Varige driftsmidler er avskrevet etter saldometoden.

Markedsbaserte verdipapirer føres opp i balansen til balansedagens kurs.

NOTE 2 EIERFORHOLD

Allmenningen hadde pr. 31.12.2021 93 bruksberettigede.

Note 3 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Lønnskostnader	2021	2020
Lønninger (styrehonorar)	71 555	90 222
Arbeidsgiveravgift	10 089	12 721
Pensjonskostnader	0	0
Andre ytelser	0	0
Sum	81 645	102 943

Holter almenning har pr. 31.12.2021 ingen ansatte. Allmenningens administrasjon utføres gjennom Allmeningsdrift Romerike SA som også har Ullensaker, Gjerdrum, Nannestad og Bjerke allmenninger som eiere.

OTP

Selskapet har ikke ansatte så det har ikke vært nødvendig å tegne lovpålagt tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Revisor

Kostnadsført honorar til revisor for 2021 utgjør kr 43 312,-.

Lovpålagt revisjon	30 100
Andre tjenester	13 212
Sum honorar til revisor	43 312

Note 4 Anleggsmidler

	Hytter	Bom	Anleggsveg	Tomt	Sum
Bokført verdi 01.01. 2021	1 177 380	146 991	400 470	310 000	2 034 842
Tilgang i året	0				0
Avgang					0
Årets avskrivning og nedskrivning	47 153	53 452	102 248		202 853
Bokført verdi 31.12. 2021	1 130 227	93 539	298 222	310 000	1 831 989
Avskrivningssats	4%	20%	4%		

NOTE 5

AKSJER OG ANDELER I ANDRE FORETAK M.V.

	Eierandel	Anskaffelse- kost	Balanseført verdi
Hauer seter Tomt A/S	17,9 %	615 146	428 879
Andel Allmenningsdrift Romerike SA	16,7 %	1 000	1 000
Coop andelsinnskudd		300	300
Viken Skog andelskapital		542 334	542 334
Sum anleggsmidler		1 158 780	972 513
Plasseringer via Formuesforvaltning og DNB			
Børsnoterte aksjer		1 127 794	1 917 190
Markedsbaserte aksjer		1 408 943	1 941 754
Markedsbaserte obligasjoner		1 240 201	1 321 648
Øvrige investeringer		3 722 223	5 169 843
Sum omløpsmidler		7 499 161	10 350 435

Note 6 Egenkapital

	Eiendomsfond	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 01.01.2021	110 633	16 894 478	17 005 111
Overført til annen egenkapital		882 084	882 084
Overført til eiendomsfond	0	8 494	8 494
Pr 31.12.2021	110 633	17 785 056	17 895 689

NOTE 7 SKATT

Årets skattekostnad fremkommer slik:	2021	2020
Betalbar formuesskatt	29 078	24 746
Betalbar innteksskatt	201 909	42 693
Endring i utsatt skatt	243 351	34 523
For mye/ for lite avsatt i fjor	0	837
Sum skattekostnad	474 338	102 799
Allmenningen har pr. 31.12. følgende midlertidige forskjeller		
Aksjer	2 665 007	1 555 436
Gevinst og tapskonto	13 720	17 151
Sum midlertidige forskjeller	2 678 727	1 572 588
Utsatt skatt 22 % / 22 %	589 320	345 969
Endring i utsatt skatt	243 351	

Allmenningen er i utgangspunktet ikke et eget skatteobjekt. Inntekter i allmenningen skal derfor som hovedregel beskattes på bruksberettigedes hånd ved at mottatte bruksrettsytelser er skattepliktig.

Etter skatteloven § 2-2 første ledd bokstav h skal imidlertid allmenningsskassen lignede som eget skattesubjekt. Med allmenningsskasse forstås de midler som er oppspart i virksomheten ved allmenningens drift og som er plassert i bank eller annen virksomhet (sidevirksomheter) utenom allmenningsskogen.

Denne virksomheten beskattes med 22 % av inntekt og 0.15 % på skattepliktig formue.

Note 8 Avdelingsregnskap

ADMINISTRASJON:	2021	2020	
Andre inntekter	7320	3579	
Sum inntekter	7320	3579	
Innkjøp av varer for videresalg	7 320	9 125	
Allmeningsdrift Romerike SA	427 000	326 664	
Styrehonorarer	81 645	102 943	
Andre honorarer	83 333	74 025	
Befaringer, reiser, møter	10 528	12 399	
Reklame, annonser	293	293	
Kontingenter, gaver	10 550	13 897	
Forsikringer	2 881	3 803	
Andre kostnader	6 424	34 424	
Sum driftutgifter	629 973	577 572	-0
SUM ADMINISTRASJON	-622 653	-573 993	
SKOGSDRIFTEN:			
Salg skurtømmer	1 460 050	373 988	
Salg slip, ved	439 552	95 914	
Vegavgift	517 420	553 279	
Jaktutleie	126 446	114 817	
Andre inntekter	-565 956	930 952	
Leieinntekter	322 607	296 113	
SUM INNTEKTER	2 300 119	2 365 063	
Varekjøp	96 138	198 236	
Avskrivninger	202 852	188 212	
Skogsentreprenører	440 655	417 702	
Veientreprenører	308 478	273 935	
Skogkultur	213 850	208 572	
Allmenningsdrift Romerike SA	51 313	60 658	
Rep. og vedlikehold	19 882	34 579	
Andre honorarer	2 287		
Forsikringer	37 248	32 525	
Kontingenter, gaver	4 400	1 000	
Andre driftskostnader	144 758	38 712	
SUM DRIFTSUTGIFTER	1 521 861	1 454 132	
RESULTAT SKOGEN	778 258	910 931	

SKOGFOND:

Årets 15 %	-241 303	-110 922
Tilskudd fra Landbruksdirektoratet	-4 292	-97 650
Ungskogpleie	164 474	140 070
Planting	81 121	68 502
	<u>-</u>	<u>-</u>

Note 9 Spesifikasjon av finansinntekter og finanskostnader

Finansinntekter	2021	2020
Renteinntekt bankinnskudd og andre renter	37 125	37 125
Renteinntekt verdipapirer	75 517	9 380
Utbytte aksjer/aksjefond/verdipapirfond	693 364	82 311
Gevinst realiserte verdipapirer	322 576	182 438
Verdiøkning verdipapirer/ aksjer	1 062 971	350 657
Sum finansinntekter	2 191 554	661 911

Finanskostnader	2021	2020
Annen finanskostnad	60 139	71 080
Tap realiserte verdipapirer	0	36
Sum finanskostnader	60 139	71 116

SIGNATURES**ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 10 pages before this page
Dokumentet inneholder 10 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 10 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 10 sider før denne side

Detta dokument innehåller 10 sidor före denna sida

Espen Asakskogen

5d28c9ce-b983-4c29-8661-b51254d7eca3 - 2022-03-29 11:29:49 UTC +03:00
BankID - 0f8486fa-469a-4138-8aa9-ff8d7e7d0097 - NO

Lars Brustad

f7ae9de0-8c80-4093-ad81-6fef32c5c471 - 2022-03-29 15:06:44 UTC +03:00
BankID - 19421478-f067-4b41-b232-7e4c0b0c5d66 - NO

Harald Dahl

e65b27a8-9963-48fc-8d8d-f63b27f8e6a8 - 2022-03-29 16:33:53 UTC +03:00
BankID - e3303050-f1ca-46ce-a4c8-fce7abd662bd - NO

Jens Olav Kjærstad

9283e000-929d-4a52-90a2-e87023651b4e - 2022-03-31 10:08:20 UTC +03:00
BankID - b873cfb6-38a6-4894-a7d6-f99b09b20ece - NO

Tine Rognlien

e6192b02-c670-4c3c-a1de-98b44d043eae - 2022-03-31 21:35:50 UTC +03:00
BankID - 07fc7c72-2913-4def-9f96-7be224340498 - NO

Magnar Ingmann Olsen

c4a254e1-1cb5-4ec2-853d-be8fc485a7e5 - 2022-04-01 11:02:36 UTC +03:00
BankID - 323c27a4-07c5-4f46-854c-e5e8a5a58f16 - NO

Knut Finstad

56b329bd-a0a5-4cd8-b850-7edf5a5b8a59 - 2022-04-02 09:37:21 UTC +03:00
BankID - 7a79ba4e-efb9-48d4-96f4-9544e4f2e266 - NO

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende

Uavhengig revisors beretning

Til årsmøte i Holter Almenning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Holter Almenning.

<p>Årsregnskapet består av:</p> <ul style="list-style-type: none">• Balanse per 31. desember 2021• Resultatregnskap for 2021• Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.	<p>Etter vår mening:</p> <ul style="list-style-type: none">• Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og• Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge.
---	---

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Annen informasjon

Styret og bestyrer (ledelsen) er ansvarlig for annen informasjon. Annen informasjon består av [fyll inn hva annen informasjon består av]. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke annen informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese annen informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom annen informasjon og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i annen informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom annen informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Styret og bestyrers ansvar for årsregnskapet

Styret og bestyrer (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Tom Erik Lehne
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Tom Erik Lehne

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5999-4-983096

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-04-05 06:54:17 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: OMMIK-FZINQE-UUJ88M-6QQT8-E30G8-UAJD1

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>