

ÅRSMELDING 2022

NANNESTAD ALMENNING



*Skånsom kryssing av bekk i Nannestad Almenning.
Etterfølgelse av skogbrukets miljøstandard i praksis.*

STYRETS ÅRSMELDING FOR 2022

Styrets sammensetning, årsmøte og representasjon

Nannestad Almenning er en bygdeallmenning som ligger i Nannestad kommune.

Allmenningstyret har i året bestått av;

Tall i parentes er året styremedlemmene er valgt inn i styret.

Sverre Haga (2022), styreleder

Knut Magnus Betten (2020), nestleder

Karl Erik Bang (2020), styremedlem

Marianne Haraldsen (2022), styremedlem

Theodora Tangen Fretheim (2020), styremedlem

Harald Christoffer Holter (2022), styremedlem

Årsmøtet ble holdt på Kringler Gjestegård den 20 april 2022 med deltakelse av 14 bruksberettigede, inklusive styret.

Styret har i 2022 holdt 3 styremøter og behandlet 32 saker.

Representasjonsoppgaver:

Hauerseter Tomt AS: Sverre Haga, styreleder og Knut Magnus Betten, vara.

Allmenningsdrift Romerike SA: Sverre Haga, styreleder og Knut Magnus Betten, vara

Almenningssaga AS: Theodora Tangen Fretheim, styreleder og Harald Chr. Holter, vara

Ringalm AS: Theodora Tangen Fretheim, nestleder

Romeriksåsen Fiskeadministrasjon: Espen Asaskogen

Nannestad Almenning AS: samme styret som i allmenningen.

Nannestad Almenning KS: samme styret som i allmenningen.

Allmenningens revisor har vært BDO A/S ved Tom Erik Lehne.

Regnskapet har vært ført av Allsidig Regnskap AS ved Hanne Kopperud.

Bruksregler

Bruksregler godkjent av Landbruks- og matdepartementet 14.2.2019, for Nannestad Almenning, Bjerke Almenning og Holter Almenning. Bruksreglene er å finne vedlagt dette dokument og på [romeriks-almenningskontoret.no/bruksrett/nannestad](https://sag-romeriks-almenningskontoret.no/bruksrett/nannestad) eller kan fås tilsendt ved henvendelse til allmenningskontoret.

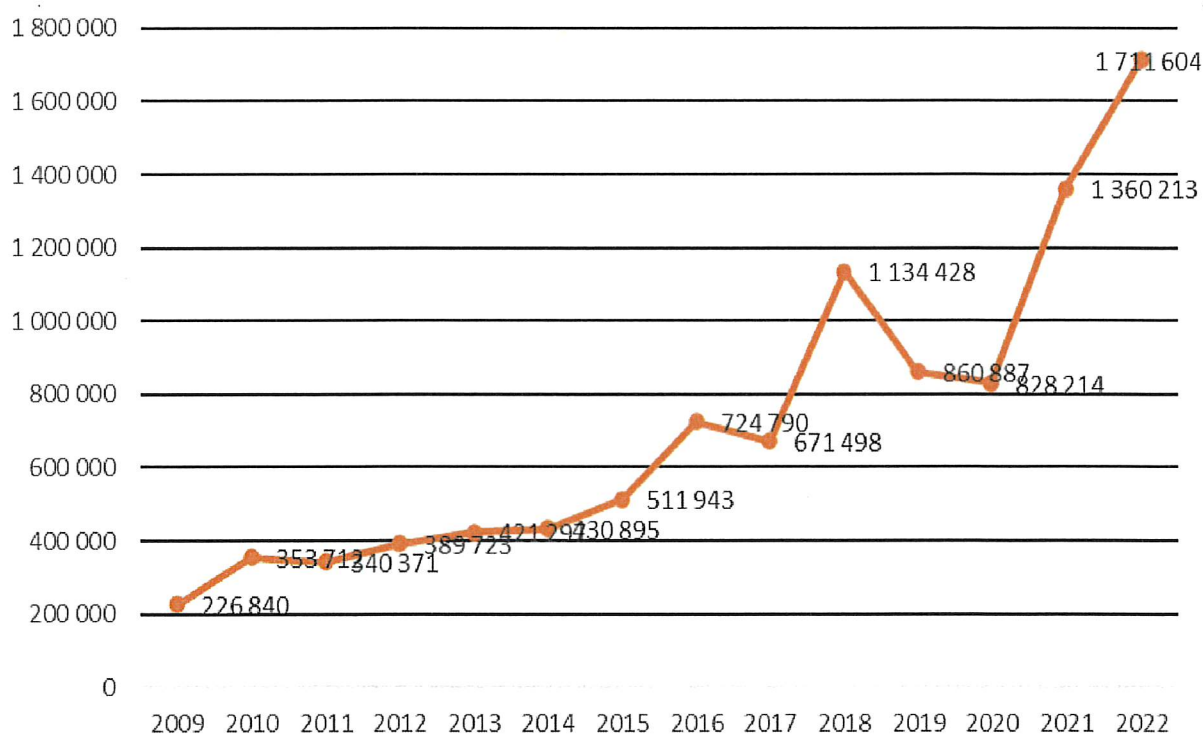
Bruksrett

Allmenningen har i 2022 benyttet *Retningslinjer for utbetaling av bruksrettsytelser i Nannestad Almenning* gjeldene fra 1.1.2022. Dokumentet er å finne på [romeriks-almenningskontoret.no/bruksrett/nannestad](https://sag-romeriks-almenningskontoret.no/bruksrett/nannestad) eller kan fås tilsendt ved henvendelse til allmenningskontoret.

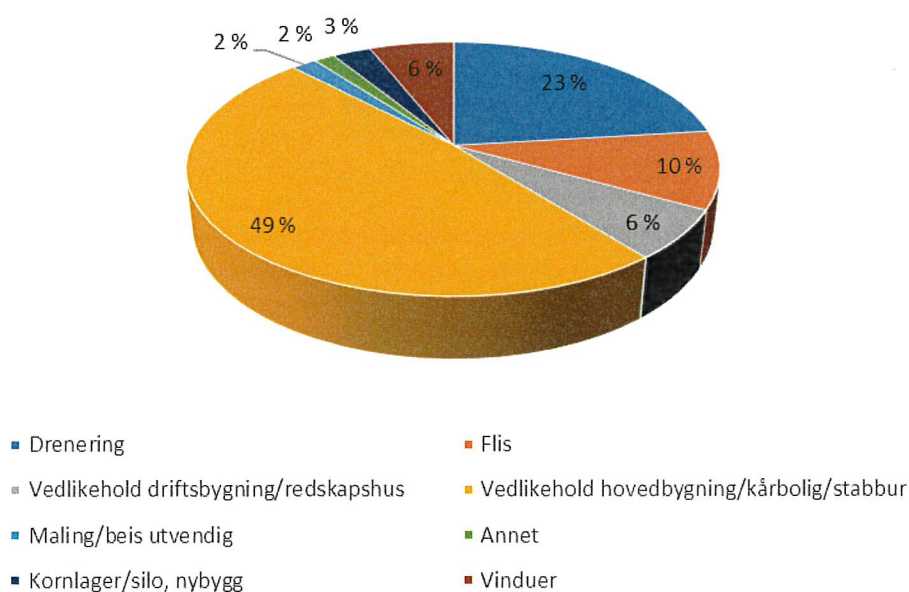
Bruksrettsytelser

Utbetalte bruksrettsytelser og tilskudd er i 2022 på kr. 1 711 604 (kr 1 360 213 i 2021)

Nannestad Almenning, 2022



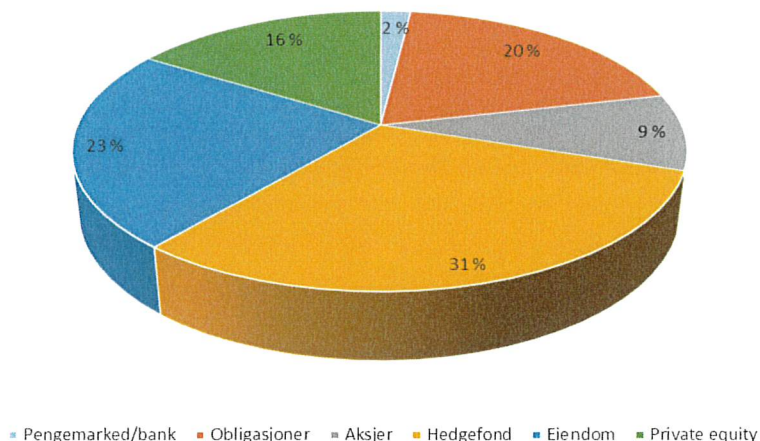
Utbetalte ytelser og tilskudd i perioden 2009 – 2022



Utbetalte ytelser og tilskudd fordelt på tiltak, 2022.

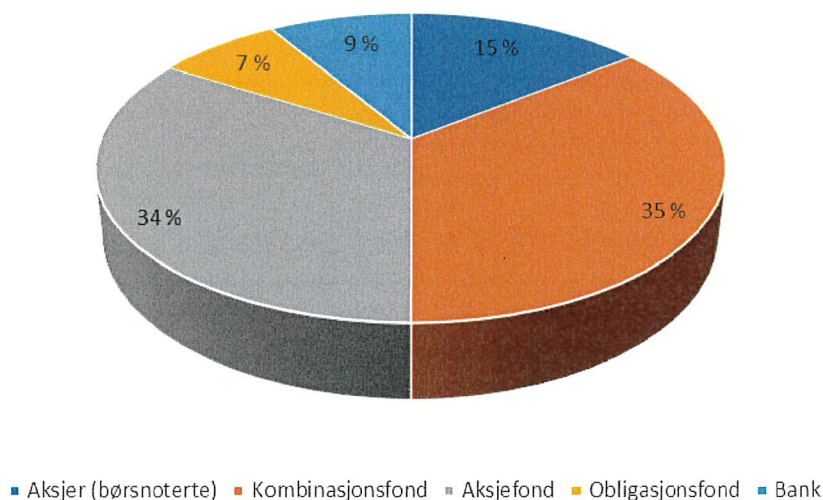
Kapitalforvaltning

Nannestad Almenning har gjennom det heleide datterselskapet Nannestad Almenning KS plassert midler til forvaltning hos Formue AS. Ved årsslutt utgjorde dette kr. 6 020 005. For året falt verdiene med 2,8%. Dette er et samarbeid allmenningen forventer mye av og som på sikt forhåpentligvis vil gi en økt avkastning på allmenningens kapital, til en relativt lav risiko.



Innestående midler hos Formue AS er fordelt etter følgende oppsett ved årsslutt.

Allmenningen har foruten kapital stående til forvaltning gjennom Nannestad Almenning KS i Formue AS, kapital plassert i bank, fond og aksjer etter følgende fordeling ved årsslutt. Denne kapitalen er plassert gjennom Nannestad Almenning KS og Nannestad Almenning. Kapitalen stående i aksjer gav for året en avkastning på 2,6 %. For kapital stående i fond ble det et tap på 6,1 %. Allmenningen har lagt seg på en middels risikoprofil i forhold til forvaltning av innestående kapital.



Unoterte aksjer i Almenningssaga AS og Hauerster Tomt AS er ikke med i figuren.

SKOGSDRIFTEN

Miljøsertifisert skogbruk

Som seriøs tømmerleverandør forvalter allmenningen skogen og utmarka på en miljømessig bærekraftig måte. Skogsdriften i Nannestad Almanning er sertifisert gjennom Viken Skog SA etter PEFC regelverk. (Programme for the Endorsement of Forest Certification schemes), hvor Skogbrukets miljøstandard ligger til grunn for den skoglige aktivitet.

Avvirkning

Avsetningen på sagtømmer var avtagende gjennom 2022. Etterspørselen etter ferdig trelast var nedadgående hos sagbrukene og prisene på sagtømmer har følgelig fulgt samme trend. Massevirke derimot har hatt en økende avsetningstakt gjennom 2022. Massevirkeindustrien gikk generelt bra, og etterspørselen økte gjennom året. Noe som gav gode priser mot slutten av året. Bjørk og energivirke viste en svært positiv trend gjennom året og bjørk som ved ble omsatt for rekordhøye priser.

I Nannestad Almanning ble det totalt avvirket og levert 4 501 m³ i 2022. Alt fra sluttavvirkning i Sjonken – Lilykkja, Svarttjernvegen og Lyholvegen. Det er ikke tynnet i 2022.

Alt virke, foruten lauv som gikk til private kjøpere, ble omsatt gjennom Viken skog SA.

Årets leveranse ble totalt 4 501 m³, fordelt som følger.

	2022	2021	2020
Gran sagtømmer	2 704	2 985	2 074
Gran sagtømmer utlegg	44	111	0
Gran massevirke	1 001	1 543	1 006
Tørr og energigran	292	136	98
Ved (bjørk, furu, gran)	90	118	28
Furu sagtømmer	92	218	0
Furu sagtømmer utlegg	0	7	0
Furu massevirke	51	190	0
Bartre massevirke blanding	165	0	0
Vraket virke, annet	62	64	38
Sum total	4 501	5 374	3 244

Skogkulturarbeider

Allmenningen har i 2022 gjennomført skogkulturarbeidene i henhold til arbeidsplan.

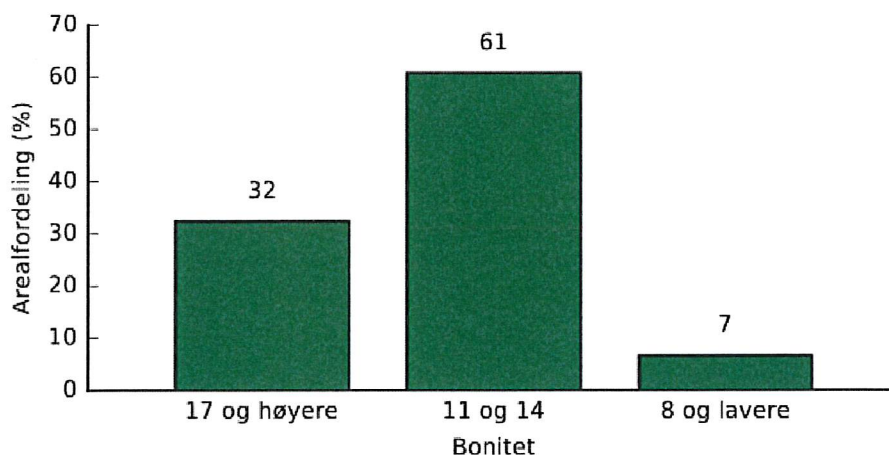
Følgende arbeider ble utført i 2022, 2021 og 2020.

	2022	2021	2020
Planting	14 100 stk. gran	39 600 stk. gran	23 000 stk. gran
Supplering	0	4 500 stk. gran	0
Ungskogpleie	259 dekar	257 dekar	230 dekar

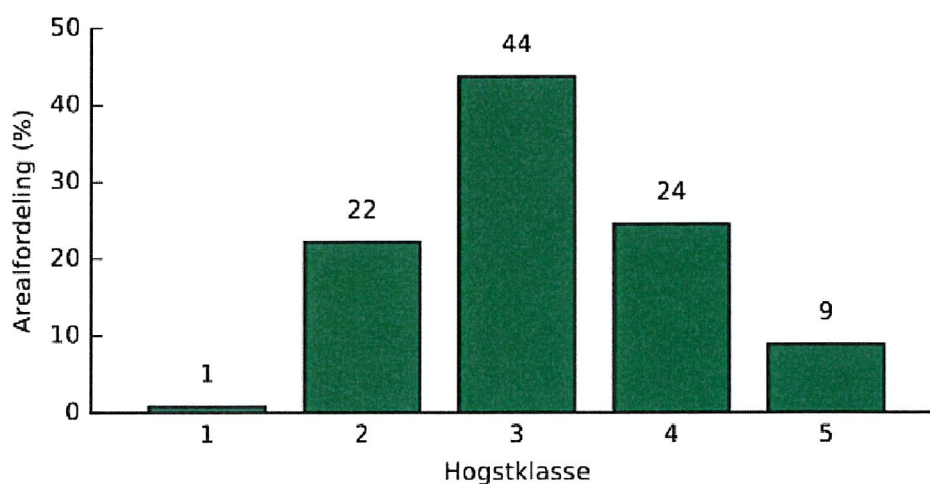
Ungskogpleie og planting ble i 2022 utført av Viken Skog SA. Alle planter er 2 årige M95/SA121 fra Skogplanter Østnorge AS.

Skogressurser

Totalt skogareal: 27 715 daa. Produktivt skogareal: 22 545 daa



Figur 1: Prosentvis bonitetsfordeling av det produktive arealet



Figur 2: Prosentvis hogstklassefordeling av det produktive arealet

Biologisk viktige områder

1 430 dekar (6,3 %) av det produktive skogarealet i Nannestad Almenning er avsatt til biologisk viktige områder. Av dette er 44 dekar avsatt som såkalte MIS arealer (Miljøregistreringer i skogbruket). Dette er livsmiljøer og miljøkvaliteter som er særlig viktig å verne om. 1 382 dekar er vernet gjennom Rudskampen og Snellingsrøysa naturreservater. I tillegg er 141 dekar tilbudt myndighetene som utvidelse av Rudskampen naturreservat. Det drives ikke skogbruk på de her nevnte arealene.

Vegvedlikehold

Det er kun utført generelt vegvedlikehold på allmenningens veger i 2022, herunder grøfting, utbedring av slitelag og skifte av stikkrenner etter behov.

Nannestad Almenning er deleier i Lyholvegen hvor det i 2022 kun er utført generelt vedlikehold.

Vinteren 2022 ble det på allmenningens regning ryddet snø inn til vegkrysset ved Kalldalen og inn til de to utfartsparkeringene i Sjonken. Nannestad JFF ryddet Råbjørnvegen inn til Tangetj. Dette er gjort som et spleiselag mellom Nannestad JFF og allmenningen.

UTMARK

Vegtrafikk

Trafikken inn i allmenningen er bra og Nannestad Almenning er uten tvil å regne som et av de større utfartsområdene for befolkningen på store deler av Romerike og Oslo. Følgen av dette er bra med trafikk på vegnettet, noe vi ser på innkommet vegavgift. Dette er midler som i stor grad går tilbake til vedlikehold av vegene.

Bruksberettigede i Nannestad Almenning kjører vederlagsfritt på allmenningens veger, men må inn på youpark.no for å registrere de kjøretøy som ønskes benyttet.

Hytter

Alle hytter er ved utgangen av 2022 utleid på åremål.

Det er av allmenningen kun utført generelt vedlikehold på allmenningens hytter i 2022.

Elgjakt

2022 var andre året på 3 årig bestandsplanen for Nannestad Allmenningene storvald. Avskyttingsrammen er 15 elg hvert år. Bestandsplanen legger opp til avskyting med en stor andel kalv og tilsvarende lavere avskyting av eldre dyr. Fordelingen er 60 % kalv, 20 % okse/"pigger" $\geq 1,5$ år og 20 % ku/kvige $\geq 1,5$ år. I segmentet okse/"pigger" $\geq 1,5$ år er dyr med antall tagger på geviret fra og med 7 til og med 12 tagger fredet.

Det ble for storvaldet samlet delt ut 15 dyr til jaktfeltene, av dette ble 14 dyr felt (93 %). For fordeling av skutte dyr, se tabell under.

Resultatet i 2022 for Nannestad Almenning ble 75 % (3/4) felt av tildelt kvote. I tillegg ble det 1 feilskyting (kvige istedenfor kalv) og med det ble 4 dyr skutt i allmenningen.

Fellingsstatistikk for Nannestad Almenning – biologisk alder 2008 -2021

	2022	2021	2020	2019	2018	2017	2016	2015	2014	2013	2012	2011	2010
Okse	1	0	1	0	1	2	1	2	0	3	1	4	3
Ku	1	0	0	0	1	0	1	1	1	0	2	1	1
1 ½	1	1	0	2	0	0	0	0	1	1	0	1	1
Kalv	1	0	0	1	0	0	1	0	1	0	0	0	0
SUM	4	1	1	3	2	2	3	3	3	4	3	6	5

Beite

Det er av 16 medlemmer i Nannestad Beitelag sluppet totalt 1 019 storfe på utmarksbeite i Nannestad kommune. 0,4 % av sluppet er tapt. Ingen påviselig tatt av rovdyr. Av bruksberettigede i Nannestad Almenning er det sluppet 173 strofe, ingen tapt.

Fra Nannestad Sankelag er det av 13 beitebrukere, sluppet 1 847 søyer og lam på utmarksbeite i Nannestad kommune. 2,98 % av sluppet er tapt. Flere tapt på grunn av løse hunder.

Som et tillegg til gjeldene lovverk benytter de tre Nannestad Allmenningene Beitebruksregler for Bjerke Almenning, Nannestad Almenning og Holter Almenning (2018) i forvaltningen av utmarksbeitet i allmenningene. Beitebruksreglene er ment som verktøy i forvaltningen. Et sett regler alle som ønsker å benytte seg av utmarksbeite i de tre allmenningene må forholde seg til.

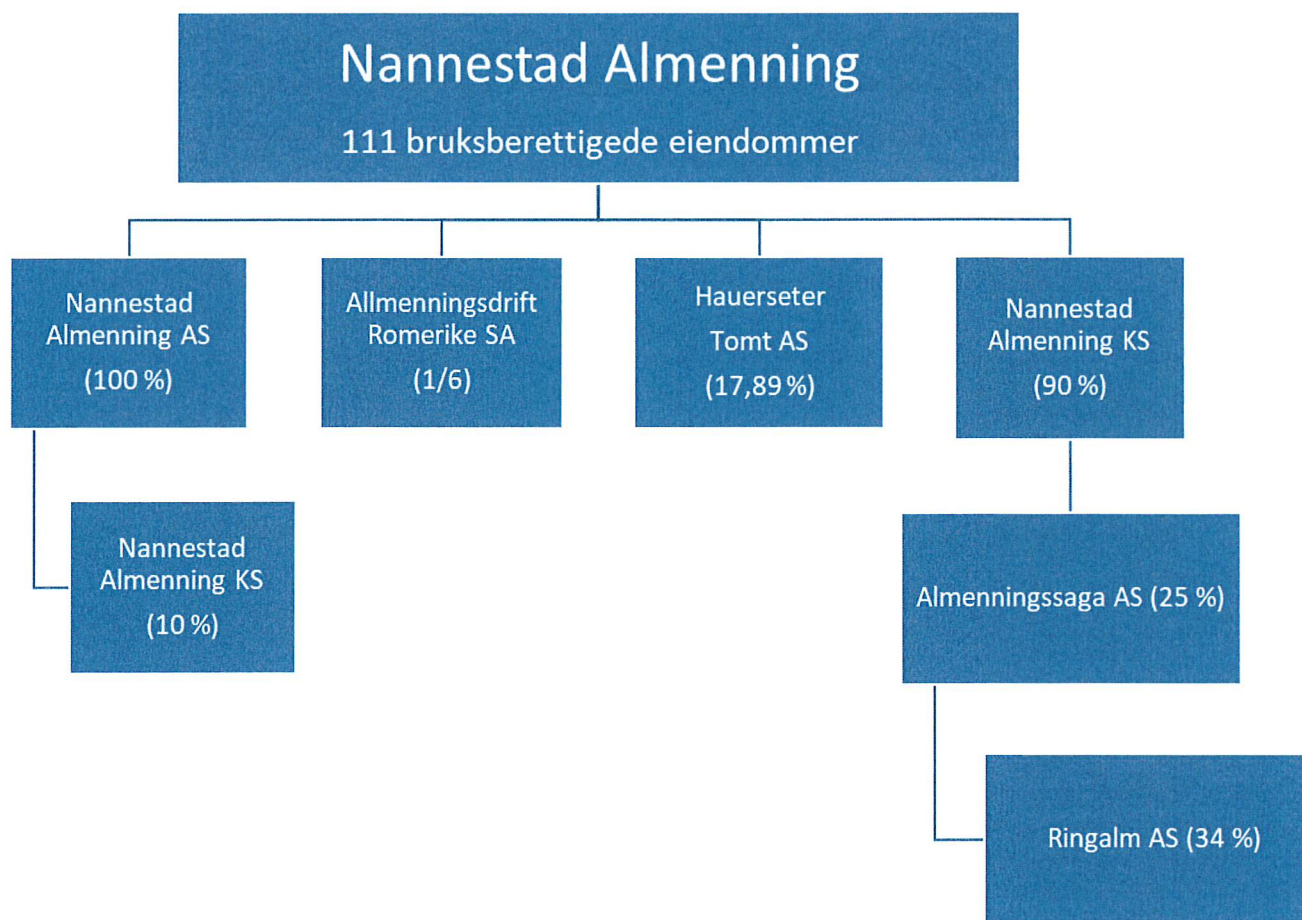
Hjemmeside – www.romeriks-almenningene.no

Nannestad Almenning er med på felles hjemmeside og Facebook profil med de andre allmenningene under Allmenningsdrift Romerike SA. Sosiale medier er viktige i kontakt med allmennheten. De fleste forespørsler til allmenningen blir nå besvart gjennom disse medier og vi kan her informere om ledige hytter, arrangement, skogsdrift og skiløyper osv.



Bikkja skal være i band!

NÆRINGSVIRKSOMHET



Nannestad Almenning KS og Nannestad Almenning AS

Nannestad Almenning KS, et kommandittistselskap heleid av Nannestad Almenning, med Nannestad Almenning som kommandittisten og Nannestad Almenning AS som komplementaren. Nannestad Almenning AS er heleid av Nannestad Almenning og opprettet med formål å utfylle rollen som komplementar i Nannestad Almenning KS. Nannestad Almenning KS er opprettet med formål å bevare og utvikle kapital og det som måtte stå i forbindelse med dette.

Resultatet for selskapene ble før skatt i 2022 på henholdsvis negative kr 277 983 for Nannestad Almenning KS og positive kr 4 634 for Nannestad Almenning AS.

Almenningssaga AS

Nannestad Almenning KS eier 25 % av aksjene i Almenningssaga AS. De andre eierne i selskapet er Ringsaker Almenning, Bjerke Almenning KS og Ullensaker Almenning KS. Selskapet er opprettet som et felles investeringsselskap i forbindelse med oppkjøp av aksjer i Ringalm AS.

Resultatet for selskapet satt opp etter egenkapitalmetoden ble i 2022 på kr. 5 271 196.

Ringalm AS

Nannestad Almenning KS eier sammen med Ringsaker Almenning, Bjerke Almenning KS og Ullensaker Almenning KS, gjennom investeringsselskapet Almenningssaga AS, 34% av aksjene i Ringalm AS. Resterende aksjer eies av Viken Skog SA med 51% og Borregaard med 15%. Ringalm AS eier og driver sagbruksvirksomhet på Hauerseter i Ullensaker kommune og Næroset i Ringsaker kommune.

Resultatet for selskapet ble i 2022 på positive kr 15 993 000.

Hauerseter Tomt AS

Hauerseter Tomt AS er å regne som et rent eiendomsselskap med utleie av 100 dekar eiendom regulert til næring på Hauerseter i Ullensaker kommune som hovedformål. Nannestad Almennning sitter her med en eierandel på 17.89 %.

Det er inngått en langsiktig leieavtale mellom Hauerseter Tomt AS og Ringalm AS på bruken av eiendommen.

Resultatet for selskapet før skatt ble i 2022 på positive kr 1 624 249.

Nannestad Almenning fikk i 2022 utbetalt utbytte fra selskapet på kr. 1 073 333 (2021, kr. 561 711).

Rustadmoen

Foruten generelt løpende vedlikehold på Rustadmoen er det ikke foretatt noen større investeringer her i 2022. Samtlige utleie objekter er utleid ved utgangen av 2022. Leietakere av næringsareal virker begge innenfor anleggsbransjen og benytter leid areal til lagring av maskiner og driftsmidler. I tidligere administrasjonsbygg leies det ut to leiligheter til boligformål.

ALLMENNINGSDRIFT ROMERIKE SA

Foretaket innestår for allmenningsbestyrerfunksjonen etter Allmenningsloven § 3-5 i hver allmenning. Driftsselskapet Allmenningsdrift Romerike SA består av de seks allmenningene, Eidsvoll, Gjerdrum, Holter, Nannestad, Ullensaker og Bjerke. Rolf Johannes Enersen er bestyrer for Ullensaker, Eidsvoll og Gjerdrum Almenning. Espen Asakskogen besitter rollen som bestyrer for Holter, Nannestad og Bjerke Almenning. Begge bestyrerne arbeider i alle allmenningene. Henriette Myrengen Aas er ansatt som kontor – og administrasjons medarbeider på 100% stilling. Regnskapstjenester utføres av Allsidig Regnskap AS v/Hanne Kopperud. Det er for tiden ingen fast ansatte skogsarbeidere i Allmenningsdrift Romerike SA. De tjenestene hvor det er nødvendig med denne kompetansen blir enten leid inn eller det hentes inn skogsarbeidere på timesbasis.

ANSATTE/ADMINISTRASJON

Nannestad Almenning har ingen ansatte, Allmenningsdrift Romerike SA har i 2022 stått for all drift.

YTRE MILJØ

Allmenningens tilvekst av skog utgjør 8 580 m³ årlig og med en stor andel produksjonsskog binder allmenningens skoger store mengder CO₂. Utslipp i forbindelse med skogsdrift, turisme, omdanning av skogsavfall osv. er av en slik grad at skogens evne til å binde CO₂ veier opp for dette og gir et positivt netto opptak av CO₂.

VIDERE DRIFT AV NANNESTAD ALMENNING

Styret bekrefter at regnskapet for 2022 er satt opp under forutsetning om fortsatt drift i 2023.

ANTALL BRUKSBERETTIGEDE

Antall bruksberettigede eiendommer ved utgangen av året var 111 (113 i 2021).

Nannestad 15 mars 2023

Sverre Haga
Styreleder

Knut Magnus Betten
Nestleder

Harald Christoffer Holter
Styremedlem

Marianne Haraldsen
Styremedlem

Karl Erik Bang
Styremedlem

Theodora Tangen Fretheim
Styremedlem

Espen Asakskogen
Almenningsbestyrer

Allmenningskontoret

Vi har kontorer over FK butikken i Maura, Nordåsvegen 5, 2032 Maura
Postadresse er Nannestad Almenning, Nordåsvegen 5, 2032 MAURA

Rolf Johannes Enersen, Allmenningsbestyrer	948 47 470	johanens@rom.alm.no
Espen Asakskogen, Allmenningsbestyrer	948 47 470	espen@rom-alm.no
Henriette Myrengen Aas, medarbeider	948 47 470	henriette@rom-alm.no

www.romeriks-almennningene.no

www.facebook.com/AlmenningsdriftRomerikeSA

Ved kjøring på allmenningens veger som bruksberettiget kjører du vederlagsfritt. For å kunne gjøre dette må du gå inn på youpark.no og registrere deg som bruksberettiget i Nannestad Almenning.

Årsregnskap 2022

Nannestad Almenning

Resultat
Balance
Noter

Org.nr.: 951 090 700

Resultatregnskap

Nannestad Almenning

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Salgsinntekt		3 685 027	3 535 861
Annen driftsinntekt		729 651	641 101
Sum driftsinntekter	1	4 414 679	4 176 962
Varekostnad	1	186 792	180 093
Lønnskostnad	2	100 439	104 257
Avskrivning av driftsmidler	3	178 443	181 857
Annen driftskostnad	1, 2	2 411 169	2 495 885
Sum driftskostnader		2 876 843	2 962 091
Driftsresultat		1 537 836	1 214 871
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	4	25 432	3 511
Annen finansinntekt	4	1 371 828	839 031
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	4	572 178	3 981 798
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	4	2 072 126	49 165
Annen rentekostnad	4	110	453
Resultat av finansposter	4	-102 799	4 774 723
Resultat før skattekostnad		1 435 037	5 989 593
Skattekostnad på resultat	5	50 605	841 629
Resultat		1 384 432	5 147 964
Årsresultat	6	1 384 432	5 147 964
Overføringer			
Bruksrettsytelser	6, 7	1 711 604	1 360 213
Avsatt til annen egenkapital	6	-498 161	3 679 781
Overført til eiendomsfond	6	170 989	107 970
Sum overføringer		1 384 432	5 147 964

Balanse

Nannestad Almenning

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		2 830 078	2 961 005
Bomanlegg		35 636	83 152
Sum varige driftsmidler	3	2 865 714	3 044 157
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	8	11 767 384	11 716 585
Investeringer i aksjer og andeler	8	857 670	857 670
Sum finansielle anleggsmidler		12 625 053	12 574 254
Sum anleggsmidler		15 490 767	15 618 411
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		288 693	285 350
Andre kortsiktige fordringer		44 656	40 306
Sum fordringer		333 349	325 656
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	8	25 837 809	27 306 649
Sum investeringer		25 837 809	27 306 649
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 833 801	2 289 325
Sum omløpsmidler		30 004 960	29 921 631
Sum eiendeler		45 495 727	45 540 042

Balanse

Nannestad Almenning

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	41 860 322	42 187 495
Sum opptjent egenkapital		41 860 322	42 187 495
Sum egenkapital	6	41 860 322	42 187 495
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	5	2 120 581	2 471 967
Sum avsetning for forpliktelser		2 120 581	2 471 967
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		852 875	536 535
Betalbar skatt	5	401 991	192 719
Skyldig offentlige avgifter		259 957	151 326
Sum kortsiktig gjeld		1 514 823	880 580
Sum gjeld		3 635 404	3 352 547
Sum egenkapital og gjeld		45 495 727	45 540 042

Nannestad
Styret i Nannestad Almenning

<u>Sverre Haga</u> Styreleder	<u>Karl Erik Bang</u> Styremedlem	<u>Marianne Haraldsen</u> Styremedlem
<u>Harald Christoffer Holter</u> Styremedlem	<u>Knut Magnus Betten</u> Nestleder	<u>Theodora Tangen Fretheim</u> Styremedlem
	<u>Espen Asakskogen</u> Almenningsbestyrer	

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Allmenningen er i utgangspunktet ikke et eget skatteobjekt. Inntekter i allmenningen skal derfor som hovedregel beskattes på bruksberettigedes hånd ved at mottatte bruksrettsytelser er skattepliktig. Etter skatteloven § 2-2 første ledd bokstav h skal imidlertid allmenningsskassen lignes som eget skattesubjekt. Med allmenningsskasse forstås de midler som er oppspart i virksomheten ved allmenningens drift og som er plassert i bank eller annen virksomhet (sidevirksomheter) utenom allmenningsskogen.

Denne virksomheten beskattes med 22 % av inntekt og 0.25 % på skattepliktig formue.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivingen reverseres når grunnlaget for nedskrivingen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Avdelingsregnskap

ADMINISTRASJON:	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Allmenningsdrift Romerike SA	472 885	427 700
Styrehonorar	100 439	104 257
Andre honorarer	91 645	104 465
Annen fremmedtjeneste	-	-
Befaring, reiser, møter	39 838	38 026
Reklame, annonser	-	293
Kontingenter, gaver	10 007	10 307
Forsikringer	6 879	6 665
Andre driftskostnader	12 981	11 499
SUM ADMINISTRASJON	<u>734 674</u>	<u>703 212</u>
EIENDOM:		
Leieinntekter	586 355	494 896
Andre inntekter	90 544	36 136
sum inntekter	<u>676 899</u>	<u>531 032</u>
Varekost	110 941	63 116
Avskrivninger	64 128	66 800
Renovasjon, vann, avløp,	40 508	32 481
Driftsmaterialer	0	198
Rep og vedlikehold	94 212	103 103
Almenningsdrift Romerike	28 775	14 125
Andre honorarer	10 877	600
Forsikringer	53 283	46 983
Andre kostnader		9 317
DRIFTSKOSTNADER	<u>402 724</u>	<u>336 724</u>
RESULTAT	<u>274 174</u>	<u>194 308</u>

SKOGSDRIFTEN:

Salg skurtømmer	2 228 411	1 896 082
Salg slip, ved	490 708	569 273
Vegavgift	663 848	739 534
Jaktutleie	85 531	58 014
Andre inntekter	125 916	236 822
Leieinntekter	143 296	146 205
SUM INNTEKTER	3 737 710	3 645 930

Varekjøp	75 851	116 976
Avskrivninger	114 315	115 056
Honorar	20 775	2 284
Annen fremmedtjeneste	-	-
Skogsentreprenører	650 885	740 753
Veientreprenører	401 086	379 631
Allmenningsdrift Romerike SA	65 653	59 997
Rep., vedlikehold	4 906	20 553
Kontingenter, gaver	1 350	2 500
Forsikringer	36 768	34 774
Skogkultur	302 914	381 797
Måleavgift/miljøavgift/FOU	30 646	45 342
Andre driftskostnader	34 236	22 489
SUM DRIFTSKOSTNADER	1 739 383	1 922 152

RESULTAT SKOGEN	1 998 327	1 723 778
------------------------	------------------	------------------

SKOGAVGIFT:

Årets skogavgift 15 %	-231 775	-313 217
Ungskogpleie	220 570	167 909
Planting	82 344	213 889
Tilskudd	-71 139	-68 580
	-0	0

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Lønnskostnader	2022	2021
Lønninger (styrebonorar)	88 027	91 373
Arbeidsgiveravgift	12 412	12 884
Pensjonskostnader	0	0
Andre ytelser	0	0
Sum	100 439	104 257

Nannestad almenning har pr. 31.12.2022 ingen ansatte. Allmenningens administrasjon utføres gjennom Allmeningsdrift Romerike SA som også har Ullensaker, Gjerdrum, Holter, Bjerke og Eidsvoll allmenninger som eiere.

OTP

Selskapet har ikke ansatte så det har ikke vært nødvendig å tegne lovpålagt tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Revisor

Kostnadsført honorar til revisor for 2022 utgjør kr 40 283,- eksl.mva.

Lovpålagt revisjon	24 833
Andre tjenester	15 450
Sum honorar til revisor	40 283

Note 3 Anleggsmidler

	Hytter	Tomt	Bom	Bygninger	Sum
Bokført verdi 01.01.2022	1 257 798	100 000	83 153	1 603 207	3 044 158
Årets avskrivning og nedskrivning	66 801	0	47 516	64 128	178 445
Bokført verdi 31.12.2022	1 190 997	100 000	35 637	1 539 079	2 865 713

Avskrivningssats	4 %	0 %	20 %	4 %	4-20 %
------------------	-----	-----	------	-----	--------

Note 4 Spesifikasjon av finansinntekter og finanskostnader

Finansinntekter	2022	2021
Renteinntekt bankinnskudd og andre renter	25 432	3 511
Utbytte aksjer/aksjefond/verdipapirfond	1 340 720	754 606
Renteinntekt verdipapirer	31 108	41 010
Gevinst verdipapirer	0	43 415
Verdiøkning verdipapirer/aksjer	572 178	3 981 798
Sum finansinntekter	1 969 437	4 824 340

Finanskostnader	2022	2021
Verdireduksjon verdipapirer/aksjer	2 072 126	48 465
Annen finanskostnad	0	700
Andre rentekostnader	110	453
Sum finanskostnader	2 072 236	49 617

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad fremkommer slik:	2022	2021
Betalbar formuesskatt	117 289	103 970
Betalbar skatt	284 702	88 749
Sum betalbar skatt	401 991	192 719
Allmenningen har pr. 31.12. følgende midlertidige forskjeller		
Aksjer	10 147 544	11 616 384
Fremførbart underskudd	0	0
Varige driftsmidler	-508 541	-380 171
Gevinst på gevinst og tapskonto	-	-
Sum midlertidige forskjeller	9 639 003	11 236 213
Utsatt skattefordel/utsatt skatteforpliktelse 22 % / 22 %	2 120 581	2 471 967
Endring utsatt skatt	-351 386	648 910
Betalbar skatt	401 991	192 719
For mye/for lite avsatt i fjor	0	0
Skattekostnad	50 605	841 629

Note 6 Egenkapital

	Eiendomsfond	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 01.01.2022	5 610 693	36 576 802	42 187 495
Overført til annen egenkapital		-498 161	-498 161
Overført til eiendomsfond	170 989		170 989
Pr 31.12.2022	5 781 682	36 078 640	41 860 322

Note 7 Eierforhold

Allmenningen hadde pr. 31.12.2022 111 bruksberettigede.

Note 8 Aksjer og andeler i andre foretak M.V

Anleggsaksjer	Eierandel	Anskaffelseskost	Balanseført verdi
Hauerseter Tomt A/S	17,89 %	2 438 000	240 134
Andel Allmenningsdrift Romerike SA	16,67 %	1 000	1 000
Coop andelsinnskudd		300	300
Nannestad Almenning AS	100 %	30 000	30 000
Nannestad Almenning KS	90 %	20 000	20 000
Skogbrukets kursinstitutt		4 000	4 000
Viken Skog - andelskapital		562 236	562 236
Sum anleggsmidler		3 055 536	857 670

Øvrige opplysninger datter-og tilknyttet selskap:	Stemmeandel	Egenkapital	Årsresultat
Nannestad Almenning AS	100 %	23 542	-480
Nannestad Almenning KS	90 %	576 468	-277 983
Forretningskontor; Maura			

Markedsbaserte verdipapirer	Anskaffelseskost	Balanseført verdi
Yara International	497 978	759 148
Gjensidige Forsikring ASA	249 943	400 160
Equinor ASA	542 742	1 285 829
Sparebanken 1	499 392	990 025
DNB Obligasjon	1 985 435	1 877 098
DNB Aktiv 50	2 500 000	4 073 056
DNB SMB	666 000	1 703 302
DNB Miljøinvest	1 272 405	3 720 883
DNB Aktiv 80	2 605 405	4 541 452
DNB Global Indeks	2 673 099	6 486 855
Sum omløpsmidler	13 492 399	25 837 809

Selskapet har gitt et lån til Nannestad Almenning KS på kr 11 767 384. Almenningen eier 90 % av andelene i dette selskapet. Lånet er ikke renteberegnet pr 31.12.2022.

This documents contains 23 pages before this page
Dokumentet inneholder 23 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 23 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 23 sider før denne side

Detta dokument innehåller 23 sidor före denna sida

Espen Asakskogen

dca88f2e-30dd-4be9-b24d-fc9ac682fe91 - 2023-03-24 13:44:53 UTC +02:00
BankID - fe132af6-bd8d-41f6-a852-1dcd96f6b814 - NO

Knut Magnus Betten

70f33cb6-3952-4685-b736-182b6514856a - 2023-03-24 15:24:13 UTC +02:00
BankID - 5d17418b-3338-4bf8-8860-b5093901d408 - NO

Karl Erik Bang

6311e2c5-9126-4eb7-b06f-638f54581e84 - 2023-03-25 08:23:30 UTC +02:00
BankID - 77b10f0e-3570-4329-8bde-b50cfe2eeceb - NO

Sverre Haga

4cf42591-a24e-4b2b-94dd-64d71581ee5e - 2023-03-25 18:35:31 UTC +02:00
BankID - df9b2c7e-0493-4c3f-9654-6298a18d8824 - NO

Anne Theodora Tangen Fretheim

a8f772ba-f3ed-492c-98e0-3e54fe719bc0 - 2023-03-26 11:31:41 UTC +03:00
BankID - d16f3666-592e-4f10-9dbb-a19724d0534c - NO

Marianne Haraldsen

6c733347-de1a-4b0c-b9d5-4e17127796fb - 2023-03-26 19:21:05 UTC +03:00
BankID - 51276705-a6b7-413f-adf2-5c7c10b061e2 - NO

Harald Christoffer Holter

e1c6aed9-f0fc-4e1d-962a-2320abbf12ab - 2023-03-27 09:22:08 UTC +03:00
BankID - 9a0a04f4-6029-4df2-a522-fb15cfcdf269 - NO

authority to sign	asemavaltuus	ställningsfullmakt	autoritet til a signere	myndighed til at underskrive
representative	nimenkirjoitusoikeus	firmitækningsrätt	representant	repræsentant
custodial	huoltaja/edunvalvoja	förvaltare	foresatte/verge	frihedsberøvende

Uavhengig revisors beretning

Til årsmøtet i Nannestad Almenning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Nannestad Almenning.

Årsregnskapet består av: • Balanse per 31. desember 2022 • Resultatregnskap for 2022 • Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.	Etter vår mening: • Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og • Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.
---	--

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarter) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Annen informasjon

Styret og bestyrer (ledelsen) er ansvarlig for annen informasjon. Annen informasjon består av årsmelding. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke annen informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese annen informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom annen informasjon og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i annen informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom annen informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Styret og bestyrers ansvar for årsregnskapet

Styret og bestyrer (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Tom Erik Lehne
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Tom Erik Lehne

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5999-4-983096

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-03-27 20:39:18 UTC



Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>