

Storøyungen

ÅRSMELDING 2023

STYRETS ÅRSMELDING FOR 2023.

Styrets sammensetning, årsmøte og representasjon

Holter Almanning er en bygdeallmenning som ligger i Nannestad kommune.

Allmenningsstyret har i året bestått av;
Årstall i parentes er året medlemmene er valgt inn.

Jens Olav Kjærstad (2020), styreleder
Tine Rognlien (2022), nestleder
Harald Dahl (2022), styremedlem
Knut Finstad (2020), styremedlem
Magnar Olsen (2020), styremedlem
Rune Jensen (2022), styremedlem

Årsmøtet ble holdt på Trugstad Gård den 18 april 2023 med deltakelse av 20 bruksberettigede.

Styret har i løpet av året holdt 4 styremøter og behandlet 28 saker. I tillegg er det holdt 1 arbeidsmøte med tema *Retningslinjer for utbetaling av bruksrettsytelser i Holter Almanning*.

Representasjonsoppgaver:

Hauerseter Tomt AS: Jens Olav Kjærstad, styremedlem og Tine Rognlien, vara
Allmenningsdrift Romerike SA: Jens Olav Kjærstad, styremedlem og Tine Rognlien, vara
Romeriksåsen Fiskeadministrasjon: Espen Asakskogen

Allmenningens revisor har vært BDO A/S v/ Tom Erik Lehne.

Regnskapet har vært ført av Allsidig Regnskap AS v/Hanne Kopperud.

Bruksregler

Bruksregler er godkjent av Landbruks- og matdepartementet 14.2.2019, for Nannestad Almanning, Bjerke Almanning og Holter Almanning. Bruksreglene er å finne vedlagt dette dokument og på romeriks-almanningene.no/bruksrett/holter eller kan fås tilsendt ved henvendelse til allmenningskontoret.

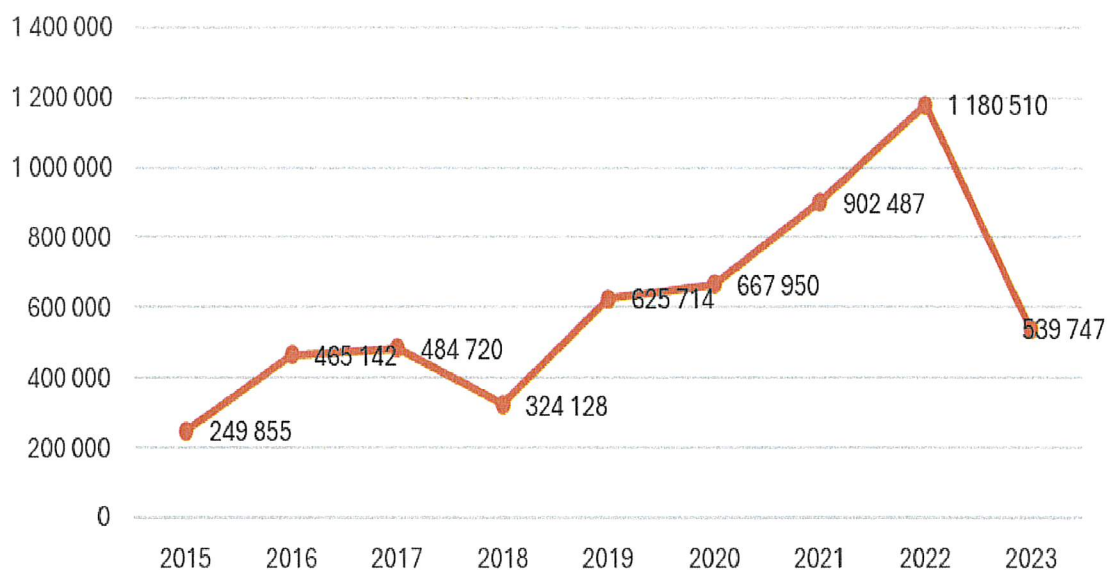
Bruksrett

Allmenningen har i 2023 benyttet *Retningslinjer for utbetaling av bruksrettsytelser i Holter Almanning* gjeldene fra 1.1.2019. Dokumentet er å finne på romeriks-almanningene.no/bruksrett/holter eller kan fås tilsendt ved henvendelse til allmenningskontoret.

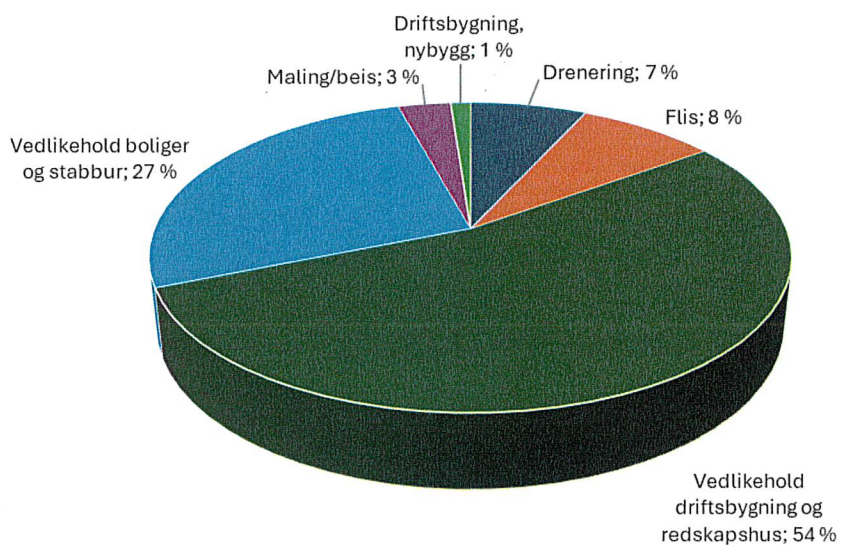
Styret vedtok 29.11.2023 å regulere opp bruksrettsytelser med 20 % på tiltak der det utbetales faste satser. Endringen er gjeldene for tiltak utført fra og med 1.1.2024.

Bruksrettsytelser

Utbetalte bruksrettsytelser er i 2023 på kr. 539 747 (kr. 1 180 510 i 2022).



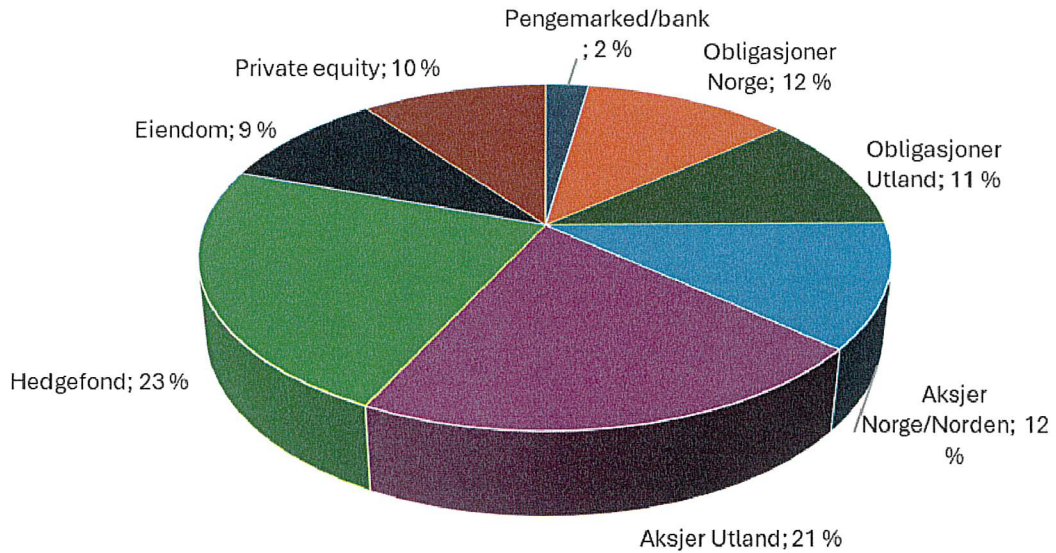
Utbetalte bruksrettsytelser i perioden 2015 – 2023.



Fordeling av utbetalte bruksrettsytelser 2023.

KAPITALFORVALTNING

Holter Almenning samarbeider med Formue AS på forvaltning av allmenningens kapital. Dette er et samarbeid allmenningen forventer mye av og som på sikt forhåpentligvis vil gi en økt avkastning på innestående. Midler satt til forvaltning hos Formue AS er ved årsslutt fordelt etter følgende oppsett.



Kapital plassert til forvaltning hos Formue AS gav i 2023, etter fratrukk for 1,08% i forvaltningshonorar, en avkastning på 7,2 %.

Foruten kapital stående til forvaltning hos Formue AS har allmenningen kapital plassert i bank og eiendom.

SKOGSDRIFTEN

Som seriøs tømmerleverandør forvalter allmenningen skogen og utmarka på en miljømessig bærekraftig måte. Skogsdriften i Holter Almanning er sertifisert gjennom virkeskjøper Viken Skog SA og Nortømmer, etter PEFC regelverk, hvor Skogbrukets miljøstandard ligger til grunn for den skoglige aktivitet.

Avvirkning

På tross av generelle nedgang i kjøpekraft blant folk flest var etterspørselen etter både sagtømmer og massevirke relativt bra gjennom hele 2023. En svak kronkurs, stigende etterspørsel etter biovirke, fortsatt stopp på import av rundvirke og ferdiglast fra Russland og Belarus, samt manglende tilgang på virke på grunn av barkebille og brannskader på skog i Europa og Nord Amerika gav et godt eksportmarked som hold prisene oppe her i landet. Sagbrukene innenlands gikk generelt med lav produksjon og dårlige resultater. På tross av dette var det for de fleste sagbrukene mer lønnsomt å holde drifta i gang enn å stopp fullstendig. Dette bidro til at mye av sagtømmeret fra allmenningen gikk til norske sagbruk, hovedsakelig Ringalm AS på Hauersetser. Etterspørselen og prisene på bjørk er fortsatt på et bra nivå.

Holter Almanning avvirket i 2023 totalt 4 574 m³ tømmer. Av dette er 2 132 m³ sluttavvirkning på barmark i området Fossdalen – Merrarø og Krabekken – Gimildammen. 355 m³ er fra vegkanthogst på strekningen Skjellbreia – Engelstadvangen. Resterende 2 087 m³ er tynning av gran i Hkl 3 og 4 i området Bellrottjern – Eiksbekken og Erpestadvangen - Gjevtjernet. All tynning ble utført på barmark i sommerhalvåret med bruk av Rotstopp på grana.

Alt virke fra sluttavvirkning, foruten noe bjørk til egne bruksberettigede, er omsatt gjennom Viken Skog SA. Alt virke fra tynning og vegkanthogst er omsatt gjennom Nortømmer AS.

Årets leveranse på 4 574 m³, ble fordelt som følger.

	2023	2022	2021
Gran sagtømmer	1 804	2 103	1423
Gran sagtømmer utlegg	46	42	53
Gran massevirke	1 755	1 044	533
Tørr og energigran	248	16	168
Ved, bjørk	286	151	237
Furu sagtømmer	117	126	79
Furu sagtømmer, utlegg	4	5	0
Furu massevirke	247	0	59
Bartre mv blanding	0	264	0
Vraket virke	68	54	28
	4 574	3 805	2 580

Skogkulturarbeider

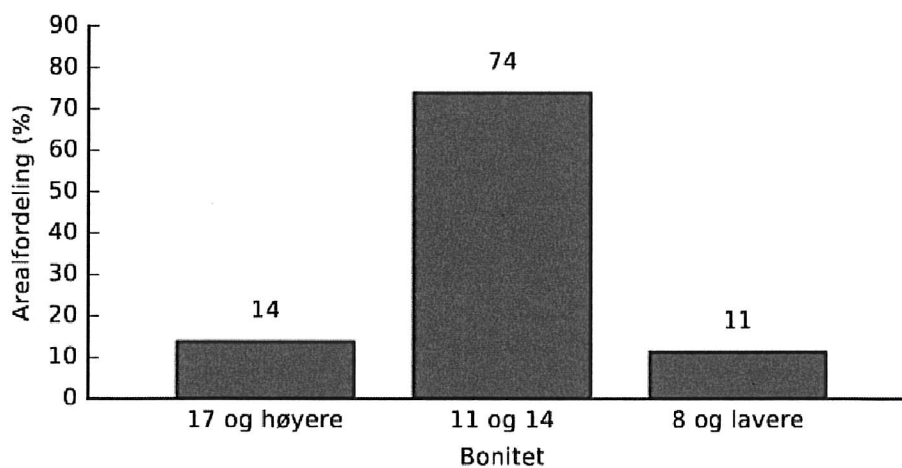
Følgende arbeid er utført i 2023, 2022 og 2021.

	2023	2022	2021
Planting, gran	27 000 stk. gran	15 700 stk. gran	13 200 stk. gran
Ungskogpleie	294 dekar	474 dekar	287 dekar

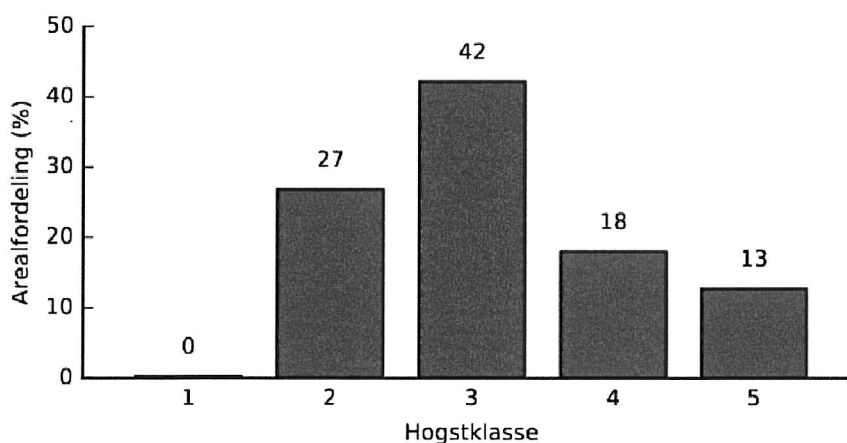
Ungskogpleie og planting ble i 2023 utført av Viken Skog SA. Alle planter er 2 årige norske av typen M95/SA121.

Skogressurser

Totalt skogareal: 29 407 daa. Produktivt skogareal: 24 063 daa, herunder 81 dekar innkjøpt skog. Fulldyrket areal er 10 dekar.



Figur 1: Prosentvis bonitetsfordeling av det produktive arealet



Figur 2: Prosentvis hogstklassefordeling av det produktive arealet

Vegvedlikehold

2023 har vært et utfordrende år når det gjelder vegvedlikehold. Vi lå godt i rute i forhold til planlagt vegvedlikehold gjennom året, inntil august kom med 290 mm (målt på meteorologisk stasjon på Gardermoen). Den regnfulle august ble toppet med ekstremvært "Hans" den 7.8.2023. Vannet fant nye veger og der stikkrenner og veggrøfter ikke klarte å holde unna vannet ble vegene i større eller mindre grad gravd over. I Holter Almanning ble det allikevel ikke så ille som fryktet. Verst gikk det utover vegen inn til Engelstadvangen og enkelte punkter inn til Bekkestua og skytebanen, samt Vesle Gimilvegen hvor allmenningen har en stor andel. Alle skadene er nå utbedret og det er sendt søknad om naturskadeerstatning på to av de største skadene, vegen inn til Engelstadvangen og Vesle Gimilvegen.

Foruten ovenfornevnte vedlikehold er det utført vegkanthogst fra Skjellbreia og inn til Engelstadvangen. Det er også utført kantslått på flere av allmenningens veger. Med å ta bort skog og vegetasjon som står tett innpå vegbanen tørker vegene fortere opp på våren og vann føres raskere bort ved nedbør.

Det er av Uthushagen Plan AS gjennomført vurdering av teknisk tilstand på allmenningens broer. Det er utarbeidet rapport for hver enkelt bro og vi ser her at flere av broene må byttes ut. Broene er gamle og i liten grad tilpasset dagens trafikk med tømmerbiler på opptil 60 tonn.

Vinteren 2023 ble det på allmenningens regning ryddet snø inn utfartsparkeringen ved Gressåkervangen. I tillegg er det av Holter JFF ryddet snø inn til Storøyungen/Djupøyungen og av Avinor inn til de to stasjonene på Vardåsen.

UTMARK

Hytter

Det er kun utført generelt vedlikehold på hyttene i allmenningen i 2023. Allmenningen tilstreber gode langsiktige leieavtaler på hyttene i allmenningen og ved årsskifte var alle hyttene utleid.

Vegtrafikk

Trafikken inn i allmenningen gikk noe opp igjen etter en liten nedgang i 2022. Holter Almanning er uten tvil å regne som et av de større utfartsområdene for befolkningen på store deler av Romerike og Oslo. Sommertrafikken er spesielt bra, men vi ser også en økning i trafikken i år med gode snø og ski forhold. Innkommet vegavgift går i all hovedsak tilbake til vedlikehold av vegene.

Bruksberettigede i Holter Almanning kjører vederlagsfritt, men må inn på youpark.no for å registrere de kjøretøy som ønskes benyttet.

Småviltjakt

Allmenningen har et godt samarbeid med Holter JFF som leier jaktretten på småvilt. Rådyrjakta disponerer allmenningen selv og kort blir solgt via www.inatur.no. I 2023 ble 38 kort solgt, ingen dyr ble felt.

Fellingsresultat for Holter Almanning 2013 - 2023

	2023	2022	2021	2020	2019	2018	2017	2016	2015	2014	2013
Hare	0	0	1	2	0	2	4	2	0	0	2
Orrfugl	8	11	10	10	3	11	4	7	8	6	10
Storfugl	2	3	1	3	2	6	2	4	3	0	0
Jerpe	0	1	2	0	1	0	1	0	0	0	0
Rugde	6	8	7	7	0	0	0	0	0	0	2
Rådyr	0	2	3	3	2	4	2	2	1	1	0
Rev	2										
Mår	2										
Mink	0										
Nøtteskrike	2										
Rev, mår og mink	-	3	6	3	1	0	0	2	1	9	6

Fiske

Holter JFF disponerer fiskeretten i allmenningen og samarbeidet mellom foreningen og grunneier er bra. Foreningen følger opp vannene med generell overvåking og vannprøver. Det blir hvert år satt ut ørret i de fleste vann, så også i 2023 med 500 to - sommrig ørret.

Holter JFF og allmenningen er begge medlemmer av Romeriksåsenes Fiskeadministrasjon, som er et samarbeidsorgan for fiskeforvaltningen i Romeriksåsen.

Hjortejakt

Holter Almanning har felles storvald for hjort med Bjerke Almanning og Nannestad Almanning. Nannestad Allmenningene storvald ble i 2023 en del av bestandsplanområdet Nannestad hjorteforvaltning sammen med Mathiesen Eidsvoll Værk ANS og Nannestad Grunneierlag. Bestandsplanområdet har i perioden 2023, 2024 og 2025 fellingstillatelse på 20 hjort hvert år. 20 dyr fordelt på 35% kalv, 15% ungdyr, 25% kolle (>2,5 år) og 25% bukk (> 2,5 år). Bestandsplanområdets kvote fordeles internt mellom de tre valdene som er med. Totalt ble det skutt 5 hjort i bestandsplanområdet. Det ble ikke skutt hjort i Holter Almanning, men 1 bukk (> 2,5 år), 1 kalv og 1 spissbuk i Bjerke Almanning.

Elgjakt

2023 var siste året av 3 årig bestandsplanperiode for Nannestad Allmenningene storvald. Avskyttingsrammen er 15 elg hvert år. Bestandsplanen legger opp til avskyting med en stor andel kalv og tilsvarende lavere avskyting av eldre dyr. Fordelingen er 60 % kalv, 20 % okse/"pigger" $\geq 1,5$ år og 20 % ku/kvige $\geq 1,5$ år. I segmentet okse/"pigger" $\geq 1,5$ år er dyr med antall tagger på geviret fra og med 7 til og med 12 tagger fredet. Det ble for storvaldet samlet delt ut 14 dyr til jaktfeltene, av dette ble 10 dyr felt (71,4 %). For fordeling av skutte dyr, se tabell under.

Resultatet i 2023 for Holter Almanning ble 50 % (2 av 4) felt av tildelt kvote.

Fellingsstatistikk for Holter Almanning – biologisk alder 2013 - 2023

	2023	2022	2021	2020	2019	2018	2017	2016	2015	2014	2013
Okse	1	1	0	0	0	1	2	1	1	1	0
Ku	0	1	0	0	0	0	1	0	2	1	1
1 ½	0	0	1	2	1	1	2	1	2	3	3
Kalv	1	2	2	2	0	1	1	1	0	0	1
SUM	2	4	3	4	1	3	6	3	5	5	4

Fordeling av felt elg i % for Nannestad allmenningene storvald 2017 - 2023.

	2023	2022	2021	2020	2019	2018	2017
Okse > 2,5 år under/lik 6 pigger	30 %	21 %	10%	11 %	14 %	57 %	40 %
Okse > 2,5 år lik/over 12 pigger	0	0	0	0	0	0	13 %
Okse 1,5 år	0	7 %	20 %	11 %	43 %	0	0
Ku 1,5 år	10 %	0	0	11 %	0	0	0
Ku > 2,5 år	0	21%	10 %	0	0	29 %	27 %
Kalv	60 %	50 %	60 %	67 %	43 %	14 %	20 %
SUM	100 %	100 %	100 %	100 %	100 %	100 %	100 %

Beite

Det er av 16 medlemmer i Nannestad Beitelag sluppet totalt 1059 storfe på utmarksbeite i Nannestad kommune. 1,79 % (19 dyr) av sluppet er tapt. Ingen påviselig tatt av rovdyr. Men 6 dyr er trolig forgiftet av einstape (*Pteridium aquilinum*). I Holter Almanning er det ikke sluppet storfe i 2023.

Fra Nannestad Sankelag er det av 13 beitebrukere, sluppet 1614 søyer og lam på utmarksbeite i Nannestad kommune. 2,48 % av sluppet er tapt.

Som et tillegg til gjeldene lovverk benytter de tre Nannestad Allmenningene Beitebruksregler for Bjerke Almanning, Nannestad Almanning og Holter Almanning (2018) i forvaltningen av utmarksbeitet i allmenningene. Beitebruksreglene er ment som verktøy i forvaltningen. Et sett regler alle som ønsker å benytte seg av utmarksbeite i de tre allmenningene må forholde seg til.

Hjemmeside – www.romeriks-almeningene.no

Holter Almanning er med på felles hjemmeside og Facebook profil med de andre allmenningene under Allmenningsdrift Romerike SA. Sosiale medier er viktige i kontakt med allmennheten. De fleste forespørsler til allmenningen blir nå besvart gjennom disse medier og vi kan her informere om ledige hytter, arrangement, skogsdrift og skiløyper osv.



Infoskilt på setervangene

Holter Almanning har i samarbeid med Nannestad Historielag satt opp infoskilt på flere av setervangene i allmenningen. På infoskiltene kan man lese om setervangens historie opp gjennom tidene.

NÆRINGSVIRKSOMHET

Hauerseter Tomt AS

Hauerseter Tomt AS er å regne som et rent eiendomsselskap med utleie av 100 dekar eiendom regulert til næring på Hauerseter i Ullensaker kommune som hovedformål. Holter Almanning sitter her med en eierandel på 17.89 %. Det er inngått en langsiktig leieavtale mellom Hauerseter Tomt AS og Ringalm AS på bruken av eiendommen.

Resultatet for selskapet før skatt ble i 2023 på positive kr. 2 998 016.

Holter Almanning fikk i 2023 utbetalt utbytte fra selskapet på kr. 1 073 333.

ALLMENNINGSDRIFT ROMERIKE SA

Foretaket innestår for allmenningsbestyrerfunksjonen etter Allmenningsloven § 3-5 i hver allmenning. Driftsselskapet Allmenningsdrift Romerike SA består av de seks allmenningene, Eidsvoll, Gjerdrum, Holter, Nannestad, Ullensaker og Bjerke. Rolf Johannes Enersen er bestyrer for Ullensaker, Eidsvoll og Gjerdrum Almanning. Espen Asakskogen besitter rollen som bestyrer for Holter, Nannestad og Bjerke Almanning. Begge bestyrerne arbeider i alle allmenningene. Henriette Myrengen Aas er ansatt som kontor – og administrasjons medarbeider på 100% stilling. Regnskapstjenester utføres av Allsidig Regnskap AS v/Hanne Kopperud. Det er for tiden ingen fast ansatte skogsarbeidere i Allmenningsdrift Romerike SA. De tjenestene hvor det er nødvendig med denne kompetansen blir enten leid inn eller det hentes inn skogsarbeidere på timesbasis.

ANSATTE/ADMINISTRASJON

Holter Almanning har ingen ansatte, Allmenningsdrift Romerike SA har i 2023 stått for all drift.

YTRE MILJØ

Allmenningens tilvekst av skog binder store mengder CO₂. Utslipp i forbindelse med skogsdrift, turisme, omdanning av skogsavfall osv. er av en slik grad at skogens evne til å binde CO₂ veier opp for dette og gir et positivt netto opptak av CO₂.

VIDERE DRIFT AV HOLTER ALMENNING

Styret bekrefter at regnskapet for 2023 er satt opp under forutsetning om fortsatt drift.

ANTALL BRUKSBERETTIGEDE

Antall bruksberettigede eiendommer ved utgangen av året var 92 (93 stk. i 2022).

Holter

26 februar 2024

Jens Olav Kjærstad
Styreleder

Tine Rognlien
Nestleder

Harald Dahl

Rune Jensen

Knut Finstad

Magnar I. Olsen

Espen Asakskogen
Almenningsbestyrer

Allmenningskontoret

Vi har kontorer over FK butikken i Maura.

Post – og besøksadressen: Holter Almanning, Nordåsvegen 5, 2032 MAURA

Espen Asaskogen, allmenningsbestyrer	948 47 470	espen@rom-alm.no
Rolf Johannes Enersen, allmenningsbestyrer	948 47 470	johannes@rom-alm.no
Henriette Myrengen Aas, medarbeider	948 47 470	henriette@rom-alm.no

www.romeriks-almeningene.no

[www.facebook.com/Almenningsdrift Romerike SA](https://www.facebook.com/AlmenningsdriftRomerikeSA)

Ved kjøring på allmenningens veger som bruksberettiget kjører du vederlagsfritt. For å kunne gjøre dette må du gå inn på youpark.no og registrere deg som bruksberettiget i Holter Almanning.

This document contains 12 pages before this page
Dokumentet inneholder 12 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 12 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 12 sider før denne side

Detta dokument innehåller 12 sidor före denna sida

Espen Asakskogen

9299096f-814b-464c-aea4-f8c2395d5442 - 2024-03-12 10:06:23 UTC +02:00
BankID - 66d430ad-41bf-4211-9592-1ce0a8f27dcd - NO

Rune Jensen

596c6bc2-c4e2-4631-ad33-684d0fcdcf5d - 2024-03-12 10:35:02 UTC +02:00
BankID - ab1cc371-82ea-48ab-ad34-9893bcf1e058 - NO

Harald Dahl

3bd8766a-c126-42c1-bdef-7cb1ee0a3b03 - 2024-03-12 22:00:18 UTC +02:00
BankID - a34967d1-f498-4170-a845-273a5e913809 - NO

Tine Rognlien

243945a8-e2f2-4d8c-9ccc-949316ae1def - 2024-03-15 09:40:28 UTC +02:00
BankID - 521d1458-4546-454f-850f-ecb364b9f6de - NO

Jens Olav Kjærstad

859a48b2-727d-49fd-a032-93d9f35573a7 - 2024-03-16 12:36:42 UTC +02:00
BankID - 8c0847e3-ba5d-4ef1-b3ae-16d6524907cb - NO

Magnar Ingmann Olsen

40f7f560-2948-43fb-afb2-006d14f8e639 - 2024-03-16 18:45:28 UTC +02:00
BankID - d53b79ee-86c0-4d98-83ec-cf5c2636d0a0 - NO

Knut Finstad

88745362-310f-4e40-93e3-4fab731ac7fe - 2024-03-18 14:41:30 UTC +02:00
BankID - dd94fa80-3415-4834-8565-6e5459265714 - NO

authority to sign	asemavaltuuus	ställningsfullmakt	autoritet til å signere	myndighed til at underskrive
representative	nimenkirjoitusoikeus	firmitteckningsrätt	representant	repræsentant
custodial	huoltaja/edunvalvoja	förvaltare	foresatte/verge	frihedsberøvende

Årsregnskap 2023

Holter Almanning

Resultat
Balanse
Noter

Org.nr.: 934 399 382

Resultatregnskap

Holter Almenning

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Salgsinntekt	2	3 591 650	3 028 298
Annen driftsinntekt	2	331 810	344 536
Sum driftsinntekter		3 923 460	3 372 834
Varekostnad	2	199 874	99 100
Lønnskostnad	2, 3	108 308	74 254
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2, 4	187 152	201 659
Annen driftskostnad	2, 3	3 158 578	2 186 240
Sum driftskostnader		3 653 912	2 561 253
Driftsresultat		269 548	811 581
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	5	239 286	96 508
Annen finansinntekt	5	1 360 512	1 256 851
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	5	473 657	0
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		0	318 866
Annen rentekostnad		0	464
Annen finanskostnad	5	95 179	300 350
Resultat av finansposter		1 978 275	733 678
Resultat før skattekostnad		2 247 824	1 545 259
Skattekostnad på resultat	6	461 855	183 237
Resultat		1 785 969	1 362 022
Årsresultat	7	1 785 969	1 362 022
Overføringer			
Bruksrettsytelser	7, 8	539 747	1 180 510
Avsatt til annen egenkapital	7	1 234 154	172 882
Overføring til eiendomsfond	7	12 068	8 631
Sum overføringer		1 785 969	1 362 022

Balanse

Holter Almenning

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	1 349 453	1 394 267
Maskiner og anlegg	4	93 726	236 063
Sum varige driftsmidler	4	1 443 179	1 630 331
Finansielle anleggsmidler			
Investering i aksjer, obligasjoner og andeler	9	972 513	972 513
Sum finansielle anleggsmidler		972 513	972 513
Sum anleggsmidler		2 415 692	2 602 844
 Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		201 994	107 302
Andre kortsiktige fordringer		58 571	17 750
Sum fordringer		260 564	125 052
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer og obligasjoner	9	8 700 570	8 083 911
Sum investeringer		8 700 570	8 083 911
Bankinnskudd, kontanter o.l.		8 817 705	8 316 129
Sum omløpsmidler		17 778 839	16 525 092
Sum eiendeler		20 194 531	19 127 936

Balanse

Holter Almenning

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	<u>19 323 423</u>	<u>18 077 202</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>19 323 423</u>	<u>18 077 202</u>
Sum egenkapital		<u>19 323 423</u>	<u>18 077 202</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelseser			
Utsatt skatt	6	<u>265 531</u>	<u>161 006</u>
Sum avsetning for forpliktelseser		<u>265 531</u>	<u>161 006</u>
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		248 248	177 474
Betalbar skatt	6	357 328	611 549
Skyldig offentlige avgifter		1	85 777
Annen kortsiktig gjeld		0	14 927
Sum kortsiktig gjeld		<u>605 577</u>	<u>889 728</u>
Sum gjeld		<u>871 108</u>	<u>1 050 734</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>20 194 531</u>	<u>19 127 936</u>

Maura,
Styret i Holter Almenning

Jens Olav Kjærstad
Styreleder

Tine Rognlien
Nestleder

Harald Dahl
Styremedlem

Magnar Ingmann Olsen
Styremedlem

Knut Finstad
Styremedlem

Rune Jensen
Styremedlem

Espen Asaskogen
Allmenningsbestyrer

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Markedsbaserte verdipapirer føres opp i balansen til balansedagens kurs.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Avdelingsregnskap

ADMINISTRASJON:	2023	2022
Andre inntekter	<u>0</u>	<u>0</u>
Sum inntekter	<u>0</u>	<u>0</u>
Innkjøp av varer for videresalg	-	-
Allmeningsdrift Romerike SA	521 940	470 545
Styrehonorarer	108 307	74 254
Andre honorarer	109 190	73 377
Befaringer, reiser, møter	34 087	36 668
Reklame, annonser	2 867	293
Kontingenter, gaver	21 653	14 140
Forsikringer	6 788	4 466
Andre kostnader	<u>14 354</u>	<u>10 599</u>
Sum driftutgifter	<u>819 186</u>	<u>684 342</u>
SUM ADMINISTRASJON	<u>-819 186</u>	<u>-684 342</u>
SKOGSDRIFTEN:		
Salg skurtømmer	1 442 462	1 829 434
Salg slip, ved	1 276 752	477 569
Vegavgift	481 672	453 591
Jaktutleie	124 188	112 270
Andre inntekter	266 572	155 434
Leieinntekter	<u>331 815</u>	<u>344 534</u>
Sum inntekter	<u>3 923 461</u>	<u>3 372 832</u>
Varekjøp	199 874	99 100
Avskrivninger	187 152	201 659
Skogsentreprenører	1 301 597	722 327
Veientreprenører	571 060	322 778
Skogkultur	378 710	363 238
Allmeningsdrift Romerike SA	48 285	51 498
Rep. og vedlikehold	22 083	24 544
Andre honorarer	-	-
Forsikringer	32 528	39 764
Kontingenter, gaver	-	1 900
Andre driftskostnader	<u>93 435</u>	<u>50 570</u>
Sum driftsutgifter	<u>2 834 724</u>	<u>1 877 378</u>
RESULTAT SKOGEN	<u>1 088 737</u>	<u>1 495 454</u>

SKOGFOND:

Årets tilgang	-293 374	-257 554
Tilskudd fra Landbruksdirektorat	-85 336	-105 684
Ungskogpleie	199 430	270 600
Planting	179 280	92 638
	<u>-</u>	<u>-</u>

Note 3 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Lønnskostnader	2023	2022
Lønninger (styrehonorar)	94 924	65 078
Arbeidsgiveravgift	13 384	9 176
Pensjonskostnader	0	0
Andre ytelser	0	0
Sum	108 308	74 254

Holter almenning har pr. 31.12.2023 ingen ansatte. Allmenningens administrasjon utføres gjennom Allmeningsdrift Romerike SA som også har Ullensaker, Gjerdrum, Nannestad, Eidsvoll og Bjerke allmenning som eiere.

OTP

Selskapet har ikke ansatte så det har ikke vært nødvendig å tegne lovpålagt tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Revisor

Kostnadsført honorar til revisor for 2023 utgjør kr 71 555,-.

Lovpålagt revisjon	49 000
Andre tjenester	22 555
Sum honorar til revisor	71 555

Beløp er eks mva.

Note 4 Anleggsmidler

	Hytter	Bom	Anleggsveg	Tomt	Sum
Bokført verdi 01.01. 2023	1 084 267	40 089	195 974	310 000	1 630 331
Tilgang i året	0				0
Avgang					0
Årets avskrivning og nedskrivning	44 815	40 089	102 248		187 152
Bokført verdi 31.12. 2023	1 039 453	0	93 726	310 000	1 443 179

Avskrivningssats	4%	20%	4%
------------------	----	-----	----

Note 5 Spesifikasjon av finansinntekter og finanskostnader

Finansinntekter	2023	2022
Renteinntekt bankinnskudd og andre renter	237 938	96 508
Renteinntekt verdipapirer	1 348	0
Utbytte aksjer/aksjefond/verdipapirfond	1 129 126	1 137 404
Gevinst realiserte verdipapirer	231 386	119 446
Verdiøkning verdipapirer/ aksjer	473 657	0
Sum finansinntekter	2 073 454	1 353 359

Finanskostnader	2023	2022
Annen finanskostnad	95 179	78 606
Tap realiserte verdipapirer	0	221 744
Verdireduksjon verdipapirer/aksjer	0	318 866
Sum finanskostnader	95 179	619 216

Note 6 Skatt

Årets skattekostnad fremkommer slik:	2023	2022
Betalbar formuesskatt	65 000	53 511
Betalbar innteksskatt	292 328	558 038
Endring i utsatt skatt	104 525	-428 314
For mye/ for lite avsatt i fjor	0	0
Sum skattekostnad	461 853	183 235

Allmenningen har pr. 31.12. følgende midlertidige forskjeller

Aksjer	1 206 960	731 844
Sum midlertidige forskjeller	1 206 960	731 844

Utsatt skatt 22 % / 22 %	265 531	161 006
Endring i utsatt skatt	104 525	

Allmenningen er i utgangspunktet ikke et eget skatteobjekt. Inntekter i allmenningen skal derfor som hovedregel beskattes på bruksberettigedes hånd ved at mottatte bruksrettsytelser er skattepliktig.

Etter skatteloven § 2-2 første ledd bokstav h skal imidlertid allmenningsskassen lignede som eget skattesubjekt. Med allmenningsskasse forstås de midler som er oppspart i virksomheten ved allmenningens drift og som er plassert i bank eller annen virksomhet (sidevirksomheter) utenom allmenningsskogen.

Denne virksomheten beskattes med 22 % av inntekt og 0.3 % på skattepliktig formue.

Note 7 Egenkapital

	Eiendomsfond	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 01.01.2023	127 758	17 949 444	18 077 202
Overført til annen egenkapital		1 234 154	1 234 154
Overført til eiendomsfond	12 068		12 068
Pr 31.12.2023	139 826	19 183 597	19 323 423

Note 8 Eierforhold

Allmenningen hadde pr. 31.12.2023 92 bruksberettigede.

Note 9

Aksjer og andeler i andre foretak m.v

	Eierandel	Anskaffelse- kost	Balanseført verdi
Hauer seter Tomt A/S	17,9 %	615 146	428 879
Andel Allmenningsdrift Romerike SA	16,7 %	1 000	1 000
Coop andelsinnskudd		300	300
Viken Skog andelskapital		542 334	542 334
Sum anleggsmidler		1 158 780	972 513
Plasseringer via Formuesforvaltning			
Børsnoterte aksjer			
Markedsbaserte aksjer		2 237 031	2 820 297
Markedsbaserte obligasjoner		1 874 669	1 957 140
Øvrige investeringer		3 196 370	3 923 133
Sum omløpsmidler		7 308 070	8 700 570

This document contains 10 pages before this page

Dokumentet inneholder 10 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 10 sivua ennen tätä sivua

Dette dokument indeholder 10 sider før denne side

Detta dokument innehåller 10 sidor före denna sida

Espen Asaskogen

8b9e1ebf-871f-41e8-a059-c8db80649bcc - 2024-03-12 10:07:29 UTC +02:00
BankID - d0f01d28-0d32-4d11-92e7-1d5c80b7e89b - NO

Rune Jensen

aab32751-53af-4326-9423-9543ac22da38 - 2024-03-12 10:32:02 UTC +02:00
BankID - 0871573a-0196-435b-be03-4f3a0ef45896 - NO

Harald Dahl

03fe6fc8-1aa4-4862-a18f-9577309735fc - 2024-03-12 21:58:11 UTC +02:00
BankID - 89a4c1fd-1db4-4b93-9e1b-32bb542ea091 - NO

Tine Rognlien

88b64e17-2ede-4770-91d9-4294b87b768d - 2024-03-15 15:33:28 UTC +02:00
BankID - adfd3689-0a2d-41b9-9bbf-a3e89aad7d0b - NO

Jens Olav Kjærstad

4ee6b3de-5b29-4b37-b79f-01a893efe72b - 2024-03-16 12:39:18 UTC +02:00
BankID - 0480757a-f6ae-4e0e-b92e-b6cd84705197 - NO

Magnar Ingmann Olsen

2cf6b7fb-aa01-4ef0-a0d6-712055ad763b - 2024-03-16 18:41:23 UTC +02:00
BankID - 43865071-0e77-41f6-b749-cdc40c289110 - NO

Knut Finstad

de4633ba-e979-4e82-a050-c23708292272 - 2024-03-18 14:33:55 UTC +02:00
BankID - d435c242-5e01-4850-a531-3f7540af7485 - NO

authority to sign	asemavaltuutus	ställningsfullmakt	autoritet til å signere	myndighed til at underskrive
representative	nimenkirjoitusoikeus	firmitteckningsrätt	representant	repræsentant
custodial	huoltaja/edunvalvoja	förvaltare	foresatte/verge	frihedsberøvende

Uavhengig revisors beretning

Til årsmøtet i Holter Almenning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Holter Almenning.

<p>Årsregnskapet består av:</p> <ul style="list-style-type: none">• Balanse per 31. desember 2023• Resultatregnskap for 2023• Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.	<p>Etter vår mening:</p> <ul style="list-style-type: none">• Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og• Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.
---	--

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Annen informasjon

Styret og bestyrer (ledelsen) er ansvarlig for annen informasjon. Annen informasjon består av årsmelding. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke annen informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese annen informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom annen informasjon og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i annen informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom annen informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og bestyrer (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Tom Erik Lehne
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Tom Erik Lehne

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: UN:NO-9578-5999-4-983096

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-03-19 09:59:12 UTC



Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>