

ÅRSMELDING 2024



Vardåsen sommeren 2024.

Osp og naturlige hogstubber, viktige elementer i skogen.

STYRETS ÅRSMELDING FOR 2024.

Styrets sammensetning, årsmøte og representasjon

Holter Almenning er en bygdeallmenning som ligger i Nannestad kommune.

Allmenningsstyret har i året bestått av;
Årstall i parentes er året medlemmene er valgt inn.

Jens Olav Kjærstad (2024), styreleder
Tine Rognlien (2022), nestleder
Harald Dahl (2022), styremedlem
Knut Finstad (2024), styremedlem
Trond Korvald (2024), styremedlem
Rune Jensen (2022), styremedlem

Årsmøtet ble holdt på Trugstad Gård den 16 april 2024 med deltakelse av 20 bruksberettigede.

Styret har i løpet av året holdt 4 styremøter og behandlet 27 saker. I tillegg er det holdt 1 arbeidsmøte med tema *Retningslinjer for utbetaling av bruksrettsytelser i Holter Almenning*.

Representasjonsoppgaver:

Hauerseter Tomt AS: Jens Olav Kjærstad, styreleder og Tine Rognlien, vara
Allmenningsdrift Romerike SA: Jens Olav Kjærstad, styremedlem og Tine Rognlien, vara
Romeriksåsen Fiskeadministrasjon: Espen Asakskogen

Allmenningens revisor har vært BDO A/S v/ Tom Erik Lehne.

Regnskapet har vært ført av Allsidig Regnskap AS v/Hanne Kopperud.

Holter Almenning er medlem i Norsk Almenningsforbund.

Styrets leder sammen med administrasjonen, styreledere i Bjerke Almenning og Nannestad Almenning arrangerte 6 september 2024 guidet busstur i de tre Nannestad allmenningene for kommunestyrerepresentantene i Nannestad kommune. 15 stk. politikere deltok, deriblant ordfører og varaordfører. En vellykket tur hvor vi fikk vist frem allmenningens arealer, orientert politikerne om drifta av allmenningen, skogens verdier i form av driftsgrunnlaget for allmenningene og funksjoner i forhold til miljø friluftsliv og flerbruk, beiteressursen m.m.

Bruksregler

Bruksregler er godkjent av Landbruks- og matdepartementet 14.2.2019, for Nannestad Almenning, Bjerke Almenning og Holter Almenning. Bruksreglene er å finne vedlagt dette dokument og på romeriks-almenningene.no/bruksrett/holter eller kan fås tilsendt ved henvendelse til allmenningskontoret.

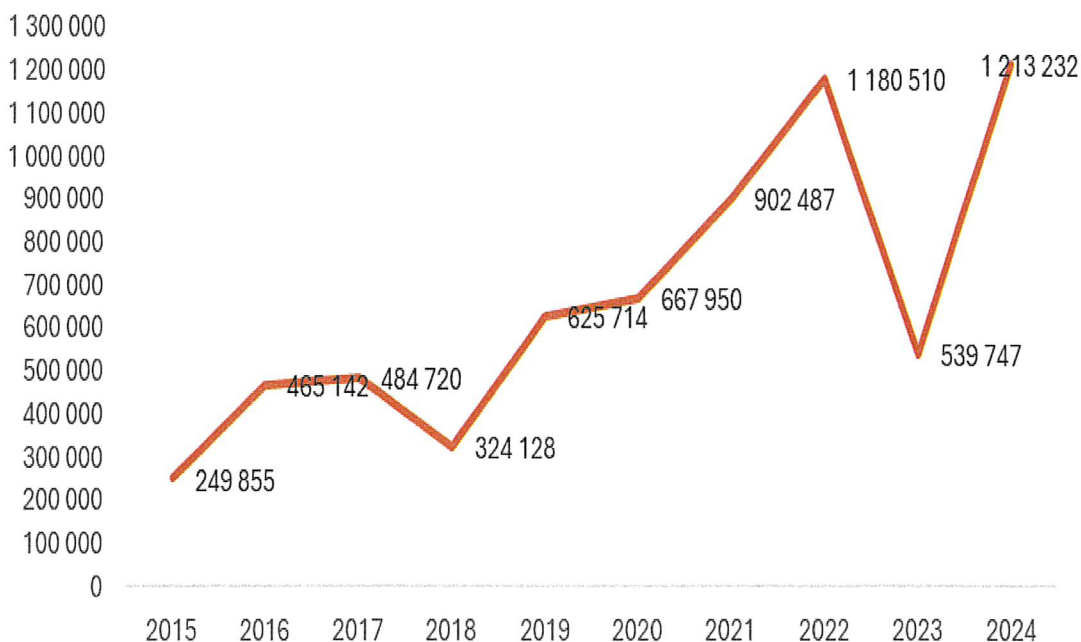
Bruksrett

Allmenningen har i 2024 benyttet *Retningslinjer for utbetaling av bruksrettsytelser i Holter Almenning* gjeldene fra 1.1.2019/1.1.2024. Ytelser og tilskuddssatsene ble for året justert opp med 20% (til nærmeste hele kr.) i forhold til foregående års satser. Dette ble gjort for å følge opp den generelle prisstigningen i samfunnet ellers inntil nytt sett med retningslinjer forelå.

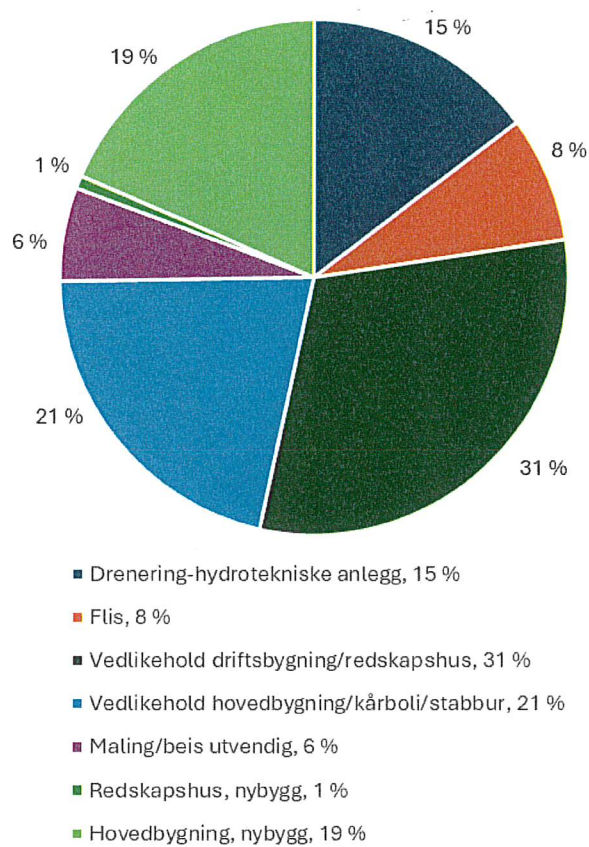
Styret har i 2024 vedtatt nytt sett med *Retningslinjer for utbetaling av bruksrettsytelser i Holter Almenning* gjeldene fra 1.1.2025. Målet for styret har i arbeidet vært å kunne yte mer til tiltak på de bruksberettigede eiendommene gjennom økte satser og nye områder/tiltak. Dokumentet er å finne på [romeriks-almenningene.no/bruksrett/holter](https://romeriks-almennningene.no/bruksrett/holter) eller kan fås tilsendt ved henvendelse til allmenningskontoret.

Bruksrettsytelser

Utbetalte bruksrettsytelser er i 2024 på kr. 1 213 232 (kr. 539 747 i 2023).



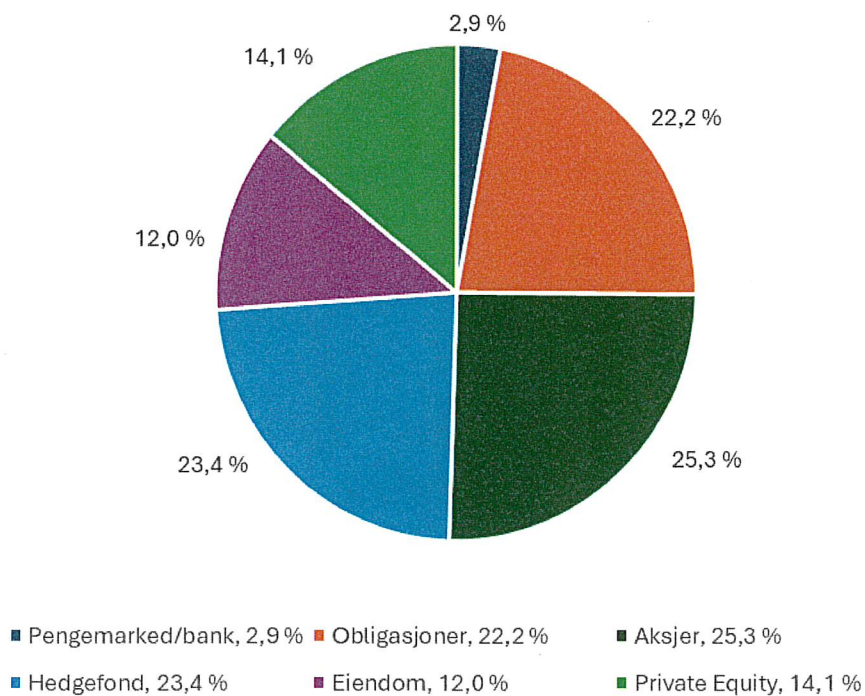
Utbetalte bruksrettsytelser i kr. for perioden 2015 – 2024.



Fordeling av utbetalte bruksrettsytelser 2024.

KAPITALFORVALTNING

Holter Almenning samarbeider med Formue AS på forvaltning av allmenningens kapital. Dette er et samarbeid allmenningen forventer mye av og som på sikt forhåpentligvis vil gi en økt avkastning på innestående. Midler satt til forvaltning hos Formue AS er ved årsslutt fordelt etter følgende oppsett.



Kapital plassert til forvaltning hos Formue AS gav i 2024, etter fratrekk for 0,99 % i forvaltningshonorar, en avkastning på 10,2 %.

Foruten kapital stående til forvaltning hos Formue AS har allmenningen kapital plassert i bank og eiendom.

SKOGSDRIFTEN

Som seriøs tømmerleverandør forvalter allmenningen skogen og utmarka på en miljømessig bærekraftig måte. Skogsdriften i Holter Almenning er sertifisert gjennom virkeskjøper Viken Skog SA etter FSC og PEFC regelverk.



Skånsom tynning med bestandsgående mindre maskiner.
Her Skog & Virke med Vimek lastbærer.

Avvirkning

På tross av generelle lavt forbruk av trelast i landet var etterspørselen etter både sagtømmer og massevirke bra gjennom hele 2024. En svak kronekurs, god etterspørsel etter biovirke, fortsatt stopp på import av rundvirke og ferdiglast fra Russland og Belarus til Europa, samt manglende tilgang på virke i Europa på grunn av barkebille og brannskader på skog i Europa og Nord Amerika gav et godt eksportmarked. Eksporten presset også prisene på virke innenlandsmarkedet opp. Sagtømmeret fra allmenningen gikk i all hovedsak til Ringalm AS på Hauer seter. Massevirke gikk dels til norsk industri og dels på eksport, hovedsakelig til industrien i Sverige. Etterspørselen og med det prisene på bjørk er fortsatt på et bra nivå.

Holter Almenning avvirket i 2024 totalt 5 912 m³ tømmer. Av dette er 2 605 m³ sluttavvirkning på barmark i området Huklehaugen - Raudfjellvegen. Resterende 3 307 m³ er tynning av gran i Hkl 3 og 4 i området Raudfjellet – Gimildammen. All tynning ble utført på barmark andre halvår. 1 400 m³ granvirke ble tynnet med bruk av Rotstopp.

Alt virke fra sluttavvirkning, foruten noe bjørk til egne bruksberettigede, er omsatt gjennom Viken Skog SA.

Årets leveranse på 5 912 m³, ble fordelt som følger.

	2024	2023	2022	2021
Gran sagtømmer	2483	1 804	2 103	1423
Gran sagtømmer utlegg	125	46	42	53
Gran massevirke	1807	1 755	1 044	533
Gran pallevirke	338			
Tørr og energigran	566	248	16	168
Ved, bjørk	473	286	151	237
Furu sagtømmer	1	117	126	79
Furu sagtømmer, utlegg	0	4	5	0
Furu massevirke	25	247	0	59
Bartre mv blanding	16	0	264	0
Vraket virke	78	68	54	28
	5 912	4 574	3 805	2 580

Skogkulturarbeider

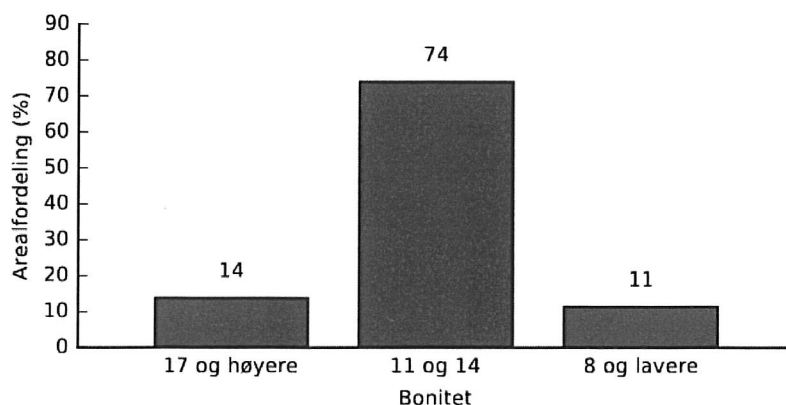
Følgende arbeid er utført i 2024, 2023 og 2022.

	2024	2023	2022
Planting, gran	13 100 stk. gran	27 000 stk. gran	15 700 stk. gran
Ungskogpleie	432 dekar	294 dekar	474 dekar

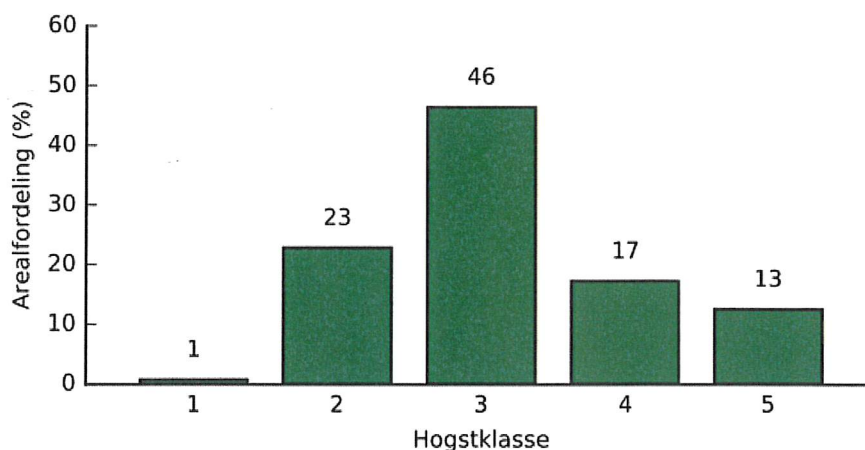
Ungskogpleie og planting ble i 2024 utført av Viken Skog SA. Alle planter er 2 årige norske av typen Sanderud M95 fra Skogplanter Østnorge AS.

Skogressurser

Totalt skogareal: 29 407 daa. Produktivt skogareal: 24 063 daa, herunder 81 dekar innkjøpt skog. Fulldyrket areal er 10 dekar.



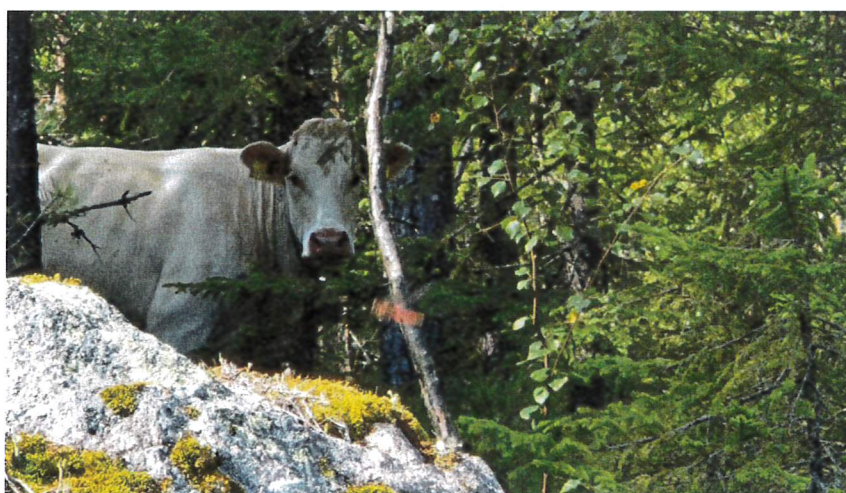
Figur 1: Prosentvis bonitetsfordeling av det produktive arealet



Figur 2: Prosentvis hogstklassefordeling av det produktive arealet

Biologisk viktige områder

Totalt 147 dekar skog og utmark er vernet som naturreservat i Holter Almenning. Alt innenfor Gjerimåsan naturreservat. 64 dekar av dette er produktiv skog. I tillegg er 214 dekar produktiv skog avsatt som såkalte MIS arealer (Miljøregistreringer i skogbruket). Samlet utgjør dette 1,11 % av allmenningens produktive skogarealet. Reservatene og MIS arealene inngår i arealer allmenningen har avsatt som såkalt bevaringsnettverk. Bevaringsnettverket utgjør 10,33 % av det produktive arealet og er et av kravene i FSC miljøstandard. Disse arealene innehar livsmiljøer og miljøkvaliteter som er særlig viktig å verne om. I reservatene og MIS arealen drives det ikke skogbruk. På 50% av resterende areal i bevaringsnettverket kan skogbrukstiltak gjennomføres der dette bedrer livsmiljøene og miljøkvalitetene.



Men utmarksbeite er lov i verneområdene.

Vegvedlikehold

Når det gjelder vegvedlikehold var 2024 uten de helt store utfordringene. Det er utført generelt vegvedlikehold som skifte av stikkrenner, påkjøring av slitelag, slodding, høvling m.m på flere av allmenningens veger. I forbindelse med avvikning i tilknytning til Raudfjellvegen og til dels store nedbørmengder i denne tiden ble det lagt ned bra med ressurser i utbedring av selve vegen og snuplassen i enden av vegen. Selv om tiltakene er å anse som et resultat av problemer med nedbør må en se på dette som ei investering i skogsbilvegen.

Foruten ovenfornevnte vedlikehold ble det gjort en betydelig jobb med å skifte ut broene over Krabekken, bekken ved Nybergshytta og Eiksbekken. Det ble av Uthushagen Plan AS gjennomført vurdering av teknisk tilstand på allmenningens broer i 2023. Det ble utarbeidet rapport for hver enkelt bro og vi så her at flere av broene må byttes ut. Broene var gamle og i liten grad tilpasset dagens trafikk med tømmerbiler på opptil 60 tonn. Broene ble byttet ut med betong rør i dimensjonene 1000 mm ved Nybergshytta, 1200 mm i Krabekken og 2 x 1200 mm i Eiksbekken. Alle punktene vil nå godt tåle tungtransport. Tiltaket er gjennomført med økonomisk tilskudd (35%) fra myndighetene. Alle tiltakene er utført slik at fauna, herunder fisk og amfibier ikke hindres i bruk av vassdragene til vandringen.

Vinteren 2024 ble det på allmenningens regning ryddet snø inn utfartsparkeringen ved Gressåkervangen. I tillegg er det av Holter JFF ryddet snø inn til Storøyungen/Djupøyungen og av Avinor inn til de to stasjonene på Vardåsen.



Ny kulvert der Øyungsvegen krysser Eiksbekken.

UTMARK

Hytter

Foruten påbegynt totalrenovering av den ene hytta på Gressåkervangen er det utført generelt vedlikehold på hyttene i allmenningen i 2024. Allmenningen tilstreber gode langsiktige leieavtaler på hyttene i allmenningen og ved årsskifte var alle hyttene foruten den ene på Gressåkervangen utleid.

Vegtrafikk

Trafikken inn i allmenningen er bra. Holter Almenning er uten tvil å regne som et av de større utfartsområdene for befolkningen på store deler av Romerike og Oslo. Sommertrafikken er spesielt bra, men vi ser også en økning i trafikken i år med gode snø og ski forhold. Innkommet vegavgift går i all hovedsak tilbake til vedlikehold av vegene.

Bruksberettigede i Holter Almenning kjører vederlagsfritt, men må inn på youpark.no for å registrere de kjøretøy som ønskes benyttet.

Småviltjakt

Allmenningen har et godt samarbeid med Holter JFF som leier jaktretten på småvilt. Rådyrjakta disponerer allmenningen selv og kort blir solgt via www.inatur.no.

Fellingsresultat for Holter Almenning 2014 - 2024

	2024	2023	2022	2021	2020	2019	2018	2017	2016	2015	2014
Hare	5	0	0	1	2	0	2	4	2	0	0
Orrfugl	20	8	11	10	10	3	11	4	7	8	6
Storfugl	2	2	3	1	3	2	6	2	4	3	0
Jerpe	0	0	1	2	0	1	0	1	0	0	0
Rugde	7	6	8	7	7	0	0	0	0	0	0
Rådyr	2	0	2	3	3	2	4	2	2	1	1
Rev	2	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Mår	2	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Mink	0	0	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Nøtteskrike	0	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ravn	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Rev, mår og mink	-	-	3	6	3	1	0	0	2	1	9

Fiske

Holter JFF disponerer fiskeretten i allmenningen og samarbeidet mellom foreningen og grunneier er bra. Foreningen følger opp vannene med generell overvåking og vannprøver. Det blir hvert år satt ut ørret i de fleste vann, så også i 2024 med 500 to - somrige ørret.

Holter JFF og allmenningen er begge medlemmer av Romeriksåsenes Fiskeadministrasjon, som er et samarbeidsorgan for fiskeforvaltningen i Romeriksåsen.

Hjortejakt

Holter Almenning har felles storvald for hjort med Bjerke Almenning og Nannestad Almenning. Nannestad Allmenningene storvald er en del av bestandsplanområdet Nannestad hjorteforvaltning sammen med Mathiesen Eidsvoll Værk ANS og Nannestad Grunneierlag. Bestandsplanområdet har i perioden 2023, 2024 og 2025 fellingstillatelse på 20 hjort hvert år. 20 dyr fordelt på 35% kalv, 15% ungdyr, 25% kolle (>2,5 år) og 25% bukk (> 2,5 år). Bestandsplanrådets kvote fordeles internt mellom de tre valdene som er med. Totalt ble det skutt 7 hjort i bestandsplanområdet. Det ble ikke skutt hjort i Holter Almenning, men 1 bukk (> 2,5 år) i Nannestad Almenning.

Elgjakt

2024 var første året av 3 årig bestandsplanperiode for Nannestad Allmenningene storvald. Avskytningsrammen er som forrige planperiode 15 elg hvert år. Planen legger opp til avskytning med en stor andel kalv og tilsvarende lavere avskytning av eldre dyr. Fordelingen er 60 % kalv, 20 % okse/"pigger" $\geq 1,5$ år og 20 % ku/kvige $\geq 1,5$ år. I segmentet okse/"pigger" $\geq 1,5$ år er elg med antall tagger på geviret fra og med 7 til og med 12 tagger fredet. Det ble for storvaldet samlet delt ut 14 dyr til jaktfeltene, av dette ble 10 dyr felt (71,4 %). For fordeling av skutte dyr, se tabell under.

Resultatet i 2024 for Holter Almenning ble 75 % (3 av 4) felt av tildelt kvote. Det ble i tillegg felt en skadet okse som ble kassert og ikke gikk på allmenningens kvote.

Fellingsstatistikk for Holter Almenning – biologisk alder 2014 - 2024

	2024	2023	2022	2021	2020	2019	2018	2017	2016	2015	2014
Okse	1	1	1	0	0	0	1	2	1	1	1
Ku	0	0	1	0	0	0	0	1	0	2	1
1 ½	1	0	0	1	2	1	1	2	1	2	3
Kalv	1	1	2	2	2	0	1	1	1	0	0
SUM	3	2	4	3	4	1	3	6	3	5	5

Fordeling av felt elg i % for Nannestad allmenningene storvald 2017 - 2024.

	2024	2023	2022	2021	2020	2019	2018	2017
Okse > 2,5 år under/lik 6 pigger	30 %	30 %	21 %	10%	11 %	14 %	57 %	40 %
Okse > 2,5 år lik/over 12 pigger	0	0	0	0	0	0	0	13 %
Okse 1,5 år	0	0	7 %	20 %	11 %	43 %	0	0
Ku 1,5 år	10 %	10 %	0	0	11 %	0	0	0
Ku > 2,5 år	10 %	0	21%	10 %	0	0	29 %	27 %
Kalv	50 %	60 %	50 %	60 %	67 %	43 %	14 %	20 %
SUM	100 %	100 %	100 %	100 %	100 %	100 %	100 %	100 %

Beite

Det er av 16 medlemmer i Nannestad Beitelag sluppet totalt 1000 storfe på utmarksbeite i Nannestad kommune. 0,4 % (4 dyr) av sluppet er tapt. Ingen påviselig tatt av rovdyr. I Holter Almenning er det i tillegg sluppet 20 storfe på utmarksbeite i 2024.

Fra Nannestad Sankelag er det av 13 beitebrukere, sluppet 1595 søyer og lam på utmarksbeite i Nannestad kommune. 3,45 % av sluppet er tapt.

Som et tillegg til gjeldene lovverk benytter de tre Nannestad Allmenningene Beitebruksregler for Bjerke Almenning, Nannestad Almenning og Holter Almenning (2018) i forvaltningen av utmarksbeitet i allmenningene. Beitebruksreglene er ment som verktøy i forvaltningen. Et sett regler alle som ønsker å benytte seg av utmarksbeite i de tre allmenningene må forholde seg til.

Hjemmeside – www.romeriks-almenningene.no

Holter Almenning er med på felles hjemmeside og Facebook profil med de andre allmenningene under Allmenningsdrift Romerike SA. Sosiale medier er viktige i kontakt med allmennheten. De fleste forespørsler til allmenningen blir nå besvart gjennom disse medier og vi kan her informere om ledige hytter, arrangement, skogsdrift og skiløyper osv.

Skogdag 7 - klasse

24.9.2024 ble det tradisjon tro arrangert skogdag i Nannestad Almenning, Sjonken for alle 7 klassinger i Nannestad kommune, ca. 220 elever. Foruten Nannestad allmenningene deltok Holmgren AS med hogstmaskin, Skogselskapet med planting og matlaging, Bygdekvinnelaget med mat, Egil Haraldstad med mobilt sagbruk og Nannestad kommune med natursti.

NÆRINGSVIRKSOMHET

Hauerseter Tomt AS

Hauerseter Tomt AS er å regne som et rent eiendomsselskap med utleie av 100 dekar eiendom regulert til næring på Hauerseter i Ullensaker kommune som hovedformål. Holter Almenning sitter her med en eierandel på 17.89 %. Det er inngått en langsiktig leieavtale mellom Hauerseter Tomt AS og Ringalm AS på bruken av eiendommen.

Resultatet for selskapet før skatt ble i 2024 på positive kr. 3 027 270.

Holter Almenning fikk i 2024 utbetalt utbytte fra selskapet på kr. 1 431 200.

ALLMENNINGSDRIFT ROMERIKE SA

Foretaket innestår for allmenningsbestyrerfunksjonen etter Allmenningsloven § 3-5 i hver allmenning. Driftsselskapet Allmenningsdrift Romerike SA består av de seks allmenningene, Eidsvoll, Gjerdrum, Holter, Nannestad, Ullensaker og Bjerke. Rolf Johannes Enersen er bestyrer for Ullensaker, Eidsvoll og Gjerdrum Almenning. Espen Asakskogen besitter rollen som bestyrer for Holter, Nannestad og Bjerke Almenning. Begge bestyrerne arbeider i alle allmenningene. Henriette Myreng Aas er ansatt som kontor – og administrasjons medarbeider. Regnskapstjenester utføres av Allsidig Regnskap AS v/Hanne Kopperud. Det er for tiden ingen fast ansatte skogsarbeidere i Allmenningsdrift Romerike SA. De tjenestene hvor det er nødvendig med denne kompetansen blir enten leid inn eller det hentes inn skogsarbeidere på timesbasis.

ANSATTE/ADMINISTRASJON

Holter Almenning har ingen ansatte, Allmenningsdrift Romerike SA har i 2024 stått for all drift.

YTRE MILJØ

Allmenningens tilvekst av skog binder store mengder CO₂. Utslipp i forbindelse med skogsdrift, turisme, omdanning av skogsavfall osv. er av en slik grad at skogens evne til å binde CO₂ veier opp for dette og gir et positivt netto opptak av CO₂.

VIDERE DRIFT AV HOLTER ALMENNING

Styret bekrefter at regnskapet for 2024 er satt opp under forutsetning om fortsatt drift.

ANTALL BRUKSBERETTIGEDE

Antall bruksberettigede eiendommer ved utgangen av året var 95 (92 stk. i 2023).

Holter

24 mars 2025

Jens Olav Kjærstad
Styreleder

Tine Rognlien
Nestleder

Harald Dahl

Rune Jensen

Knut Finstad

Trond Korvald

Espen Asakskogen
Almenningsbestyrer

Allmenningskontoret

Vi har kontorer over FK butikken i Maura.

Post – og besøksadressen: Holter Almenning, Nordåsvegen 5, 2032 MAURA

Espen Asaskogen, allmenningsbestyrer	948 47 470	espen@rom-alm.no
Rolf Johannes Enersen, allmenningsbestyrer	948 47 470	johannes@rom-alm.no
Henriette Myrengen Aas, medarbeider	948 47 470	henriette@rom-alm.no

www.romeriks-almenningsene.no

[www.facebook.com/Almenningsdrift Romerike SA](https://www.facebook.com/AlmenningsdriftRomerikeSA)

Ved kjøring på allmenningens veger som bruksberettiget kjører du vederlagsfritt. For å kunne gjøre dette må du gå inn på youpark.no og registrere deg som bruksberettiget i Holter Almenning.

This documents contains 14 pages before this page
Dokumentet inneholder 14 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 14 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 14 sider før denne side

Detta dokument innehåller 14 sidor före denna sida

Espen Asakskogen

1202996c-4dac-49be-9692-df823b171ed5 - 2025-04-02 20:58:44 UTC +03:00
BankID - f2575385-254e-410e-939a-bf9735a09eea - NO

Harald Dahl

56c39904-d282-416d-98e1-fd1c3004e5da - 2025-04-02 22:00:03 UTC +03:00
BankID - ee0c2851-a723-414a-837c-8efca2c2c12d - NO

Rune Jensen

a44e1019-015b-4143-aa42-ecc1a121ed22 - 2025-04-03 01:42:35 UTC +03:00
BankID - 1a80e7f1-e548-47b9-b7c2-3e644cccdc1e - NO

Jens Olav Kjærstad

008d62bf-76c4-43a3-a42e-539528103c0d - 2025-04-03 08:40:09 UTC +03:00
BankID - 25fe5302-5ac0-471c-ae0a-b934e6ba903a - NO

Tine Rognlien

bfb32f8a-8042-4bfb-8066-8e9bd6a1d77d - 2025-04-03 13:39:24 UTC +03:00
BankID - 557d184f-7bed-475f-985e-70cce4c78164 - NO

Knut Finstad

edbc1c25-7ccf-497c-9fbf-e80008befaa8 - 2025-04-03 23:59:05 UTC +03:00
BankID - 183e76c5-450f-4c67-a41d-1e10d1a0f153 - NO

Trond Korvald

c24aac64-20bf-4254-a8ad-c24cd94c3fda - 2025-04-04 17:39:23 UTC +03:00
BankID - 61b09b9f-5c16-4a2f-9a90-a035043d5cb9 - NO

authority to sign	asemavaltuutus	ställningsfullmakt	autoritet til å signere	myndighed til at underskrive
representative	nimenkirjoitusoikeus	firmitteckningsrätt	representant	repræsentant
custodial	huoltaja/edunvalvoja	förvaltare	foresatte/verge	frihedsberøvende

Årsregnskap 2024

Holter Almenning

Resultat
Balanse
Noter

Org.nr.: 934 399 382

Resultatregnskap

Holter Almenning

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Salgsinntekt	1	5 449 088	3 591 650
Annen driftsinntekt	1	350 214	331 810
Sum driftsinntekter		5 799 302	3 923 460
Varekostnad	1	210 476	199 874
Lønnskostnad	1, 2	115 659	108 308
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1, 3	137 444	187 152
Annen driftskostnad	1, 2	3 940 227	3 158 578
Sum driftskostnader		4 403 807	3 653 912
Driftsresultat		1 395 495	269 548
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	4	295 360	239 286
Annen finansinntekt	4	2 477 591	1 360 512
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	4	140 516	473 657
Annen finanskostnad	4	134 910	95 179
Resultat av finansposter		2 778 556	1 978 275
Resultat før skattekostnad		4 174 051	2 247 824
Skattekostnad på resultat	5	641 015	461 855
Resultat		3 533 036	1 785 969
Årsresultat	6	3 533 036	1 785 969
Overføringer			
Bruksrettsytelser	6, 7	1 201 161	539 747
Avsatt til annen egenkapital	6	2 311 377	1 234 154
Overføring til eiendomsfond	6	20 498	12 068
Sum overføringer		3 533 036	1 785 969

Balanse

Holter Almenning

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	1 305 735	1 349 453
Maskiner og anlegg	3	0	93 726
Sum varige driftsmidler	3	<u>1 305 735</u>	<u>1 443 179</u>
Finansielle anleggsmidler			
Investering i aksjer, obligasjoner og andeler	8	972 513	972 513
Sum finansielle anleggsmidler		<u>972 513</u>	<u>972 513</u>
Sum anleggsmidler		<u>2 278 248</u>	<u>2 415 692</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		577 632	201 994
Andre kortsiktige fordringer		14 429	58 571
Sum fordringer		<u>592 061</u>	<u>260 564</u>
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer og obligasjoner	8	13 536 400	8 700 570
Sum investeringer		<u>13 536 400</u>	<u>8 700 570</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		6 775 585	8 817 705
Sum omløpsmidler		<u>20 904 046</u>	<u>17 778 839</u>
Sum eiendeler		<u>23 182 294</u>	<u>20 194 531</u>

Balanse

Holter Almenning

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	21 655 298	19 323 423
Sum opptjent egenkapital		<u>21 655 298</u>	<u>19 323 423</u>
Sum egenkapital		<u>21 655 298</u>	<u>19 323 423</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	5	296 445	265 531
Sum avsetning for forpliktelser		<u>296 445</u>	<u>265 531</u>
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		452 254	248 248
Betalbar skatt	5	610 101	357 328
Skyldig offentlige avgifter		168 196	1
Sum kortsiktig gjeld		<u>1 230 551</u>	<u>605 577</u>
Sum gjeld		<u>1 526 996</u>	<u>871 108</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>23 182 294</u>	<u>20 194 531</u>

Maura
Styret i Holter Almenning

Jens Olav Kjærstad
Styreleder

Tine Rognlien
Nestleder

Harald Dahl
Styremedlem

Knut Finstad
Styremedlem

Rune Jensen
Styremedlem

Trond Korvald
Styremedlem

Espen Asakskogen
Daglig leder

Holter Almenning

Side 4

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Markedsbaserte verdipapirer føres opp i balansen til balansedagens kurs.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Avdelingsregnskap

ADMINISTRASJON:	2023	2023
Andre inntekter	0	0
Sum inntekter	0	0
Innkjøp av varer for videresalg	-	-
Allmeningsdrift Romerike SA	552 425	521 940
Styrehonorarer	115 659	108 307
Andre honorarer	115 980	109 190
Befaringer, reiser, møter	35 015	34 087
Reklame, annonser	367	2 867
Kontingenter, gaver	17 014	21 653
Forsikringer	8 003	6 788
Andre kostnader	14 056	14 354
Sum driftutgifter	858 518	819 186
SUM ADMINISTRASJON	-858 518	-819 186
SKOGSDRIFTEN:		
Salg skurtømmer	3 582 364	1 442 462
Salg stip, ved	948 614	1 276 752
Vegavgift	457 722	481 672
Jaktutleie	117 756	124 188
Andre inntekter	342 632	266 572
Leieinntekter	350 217	331 815
SUM INNTEKTER	5 799 304	3 923 461
Varekjøp	210 476	199 874
Avskrivninger	137 444	187 152
Skogsentreprenører	1 472 611	1 301 597
Veientreprenører	874 152	571 060
Skogkultur	391 823	378 710
Allmenningsdrift Romerike SA	106 692	48 285
Rep. og vedlikehold	258 085	22 083
Andre honorarer	-	-
Forsikringer	31 070	32 528
Kontingenter, gaver	-	-
Andre driftskostnader	62 932	93 435
SUM DRIFTSUTGIFTER	3 545 284	2 834 724
RESULTAT SKOGEN	2 254 020	1 088 737

Noter 2024

SKOGFOND:

Årets tilgang	-271 845	-293 374
Tilskudd fra Landbruksdirektorat	-119 978	-85 336
Ungskogpleie	298 944	199 430
Planting	92 879	179 280
	<u>-</u>	<u>-</u>

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Lønnskostnader	2024	2023
Lønninger (styrehonorar)	100 200	94 600
Arbeidsgiveravgift	14 200	13 384
Pensjonskostnader	0	0
Andre ytelser	1 260	324
Sum	115 659	108 308

Holter almenning har pr. 31.12.2024 ingen ansatte. Allmenningens administrasjon utføres gjennom Allmeningsdrift Romerike SA som også har Ullensaker, Gjerdrum, Nannestad, Eidsvoll og Bjerke allmenning som eiere.

OTP

Selskapet har ikke ansatte så det har ikke vært nødvendig å tegne lovpålagt tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Revisor

Kostnadsført honorar til revisor for 2024 utgjør kr 68 853,-.

Lovpålagt revisjon	34 500
Andre tjenester	34 353
Sum honorar til revisor	68 853

Beløp er eks mva.

Note 3 Anleggsmidler

	Hytter	Anleggsveg	Tomt	Sum
Bokført verdi 01.01. 2024	1 039 453	93 726	310 000	1 443 179
Tilgang i året	0			0
Avgang				0
Årets avskrivning og nedskrivning	43 718	93 726		137 444
Bokført verdi 31.12. 2024	995 735	0	310 000	1 305 735
Avskrivningssats	4%	4%		

Note 4 Spesifikasjon av finansinntekter og finanskostnader

Finansinntekter	2024	2023
Renteinntekt bankinnskudd og andre renter	284 462	237 938
Renteinntekt verdipapirer	10 898	1 348
Utbytte aksjer/aksjefond/verdipapirfond	1 467 600	1 129 126
Gevinst realiserte verdipapirer	1 009 991	231 386
Verdiøkning verdipapirer/ aksjer	140 516	473 657
Sum finansinntekter	2 913 467	2 073 454

Finanskostnader	2024	2023
Annen finanskostnad	129 609	95 179
Tap realiserte verdipapirer	5 301	0
Verdireduksjon verdipapirer/aksjer	0	0
Sum finanskostnader	134 910	95 179

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad fremkommer slik:	2024	2023
Betalbar formuesskatt	72 083	68 138
Betalbar innteksskatt	538 018	289 190
Endring i utsatt skatt	30 914	104 525
For mye/ for lite avsatt i fjor	0	0
Sum skattekostnad	641 015	461 853
Allmenningen har pr. 31.12. følgende midlertidige forskjeller		
Aksjer	1 347 475	1 206 960
Sum midlertidige forskjeller	1 347 475	1 206 960
Utsatt skatt 22 %	296 445	265 531
Endring i utsatt skatt	30 914	

Allmenningen er i utgangspunktet ikke et eget skatteobjekt. Inntekter i allmenningen skal derfor som hovedregel beskattes på bruksberettigedes hånd ved at mottatte bruksrettsytelser er skattepliktig.

Etter skatteloven § 2-2 første ledd bokstav h skal imidlertid allmenningskassen lignede som eget skattesubjekt. Med allmenningskasse forstås de midler som er oppspart i virksomheten ved allmenningens drift og som er plassert i bank eller annen virksomhet (sidevirksomheter) utenom allmenningsskogen.

Denne virksomheten beskattes med 22 % av inntekt og 0.3 % på skattepliktig formue.

Note 6 Egenkapital

	Eiendomsfond	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 01.01.2024	139 826	19 183 597	19 323 423
Overført til annen egenkapital		2 311 377	2 311 377
Overført til eiendomsfond	20 498		20 498
Pr 31.12.2024	160 324	21 494 974	21 655 298

Note 7 Eierforhold

Allmenningen hadde pr. 31.12.2024 95 bruksberettigede.

Note 8

Aksjer og andeler i andre foretak m.v

	Eierandel	Anskaffelse- kost	Balanseført verdi
Hauersetter Tomt A/S	17,9 %	615 146	428 879
Andel Allmenningsdrift Romerike SA	16,7 %	1 000	1 000
Coop andelsinnskudd		300	300
Viken Skog andelskapital		542 334	542 334
Sum anleggsmidler		1 158 780	972 513
Plasseringer via Formuesforvaltning			
Børsnoterte aksjer			
Markedsbaserte aksjer		3 137 986	3 432 165
Markedsbaserte obligasjoner		2 834 940	3 005 072
Øvrige investeringer		6 029 733	7 099 163
Sum omløpsmidler		12 002 659	13 536 400

This documents contains 11 pages before this page
Dokumentet inneholder 11 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 11 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 11 sider før denne side

Detta dokument innehåller 11 sidor före denna sida

Espen Asakskogen

80ea0409-f2fa-4548-9448-9faf7f0679cd - 2025-04-02 20:57:53 UTC +03:00
BankID - ce303d73-8386-4667-8e7f-e10193550ba9 - NO

Harald Dahl

a3ab9f22-93e0-4eeb-8332-efd22e06a1b2 - 2025-04-02 22:00:03 UTC +03:00
BankID - ee0c2851-a723-414a-837c-8efca2c2c12d - NO

Rune Jensen

105fb264-8283-4ed6-8948-45ed84383895 - 2025-04-03 01:44:46 UTC +03:00
BankID - 5299c126-4ba0-41f2-8dbd-e5464968bda1 - NO

Jens Olav Kjærstad

0f489c4d-a973-4c87-9579-e784beb91fca - 2025-04-03 08:46:56 UTC +03:00
BankID - 971fcd3b-89c4-41b3-9fba-ade28aa8aeea - NO

Tine Rognlien

d608e0a0-ee8d-478e-b788-41d084d78070 - 2025-04-03 14:08:29 UTC +03:00
BankID - 9c344f89-7663-4e3e-886a-031ce6b467b6 - NO

Knut Finstad

cbeac101-5bb1-4c36-8dd7-ceb71dbe175c - 2025-04-03 23:59:05 UTC +03:00
BankID - 183e76c5-450f-4c67-a41d-1e10d1a0f153 - NO

Trond Korvald

421b246b-c390-4d5e-8c58-74b74527ab76 - 2025-04-04 17:40:53 UTC +03:00
BankID - e1dd4144-e557-417f-a937-4d123eb50c1b - NO

authority to sign	asemavaltuutus	ställningsfullmakt	autoritet til a signere	myndighed til at underskrive
representative	nimenkirjoitusoikeus	firmateckningsrätt	representant	repræsentant
custodial	huoltaja/edunvalvoja	förvaltare	foresatte/verge	frihedsberovende

Uavhengig revisors beretning

Til årsmøtet i Holter Almenning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Holter Almenning.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2024
- Resultatregnskap for 2024
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Annen informasjon

Styret og bestyrer (ledelsen) er ansvarlig for annen informasjon. Annen informasjon består av årsmelding. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke annen informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese annen informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom annen informasjon og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i annen informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom annen informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Styret og bestyrers ansvar for årsregnskapet

Styret og bestyrer (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Tom Erik Lehne
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Lehne, Tom Erik

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-983096

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-04-07 10:21:02 UTC



Dette dokumentet er signert digitalt via **Penneo.com**. De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tillitstjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørenes digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.

Penneo Dokumentnøkkel: MJ9DU-0UM5U-L3F53-0LLS1-90HJ5-1XUSR