

NANNESTAD ALMENNING

ARBEIDSPLAN 2025

Nannestad Almenning har som sitt hovedmål en langsiktig verdiforvaltning av allmenningens totale ressurser som skal bidra økonomisk til de bruksberettigede ulike jordbruks behov. Strategisk arbeid og vurdering i forhold til fastsatt målformulering gjøres løpende gjennom året.

Bruksrett

Generell oppfølging av manntall og behandling av innkomne søknader om bruksrettsytelser.

Tømmer

Ved starten av 2025 er prisen på tømmer på veg opp sammenlignet med foregående år. Med en flerårig god avtale på virke med Viken Skog SA og tilstrekkelig volum til å kunne selge i markedet ellers, vil allmenningen oppnå en god rotnetto på avvirket tømmer.

I henhold til budsjett foreslås det et hogstvolum som sluttavvirkning på 4 000 m³ i 2025.

Med gode priser på massevirke og lauvvirke legges det opp til tynning av ca. 1 500 m³ i 2025.

Driftene settes i gang når administrasjonene anser det som riktig og driftsapparatet har kapasitet.

Nannestad Almenning vil være miljøsertifisert gjennom FSC og PEFC.

Veg

Det vil i 2025 bli utført generelt vegvedlikehold på allmenningens veger. Herunder ligger blant mer, påkjøring av slitelag på Råbjørnvegen og Bjertnessjøvegen som er de to vegene med størst belastning. Det vil også bli lagt nytt bærelag og slitelag på Kalldalsvegen. Opprustning av Bjertnessjøvegen til landbruksveg klasse 2 vil videreføres i 2025.

Snøbrøyting på allmenningens regning skjer i 2025 til Sjonken og Tangetjernet.

Skogkultur

Planteantallet vil i 2025 bli på 55 070 stk. gran planter. Alt som nyplanting av flater avvirket 2023 og 2024. Ungskogpleieaktiviteten budsjetteres til kr. 250 000

Jaktutleie

Småviltjakta og rådyrjakta er leid bort til Nannestad JFF. Avtalene går for ett og ett år, og blir indeksregulert – inntil den evt. sies opp. Dette gjelder også fiskeavtalen med Nannestad JFF.

Elgjakta disponeres av to lag hvor hovedandelen av jegerne er bruksberettigede i Nannestad Almenning. I 2025 er andre år på gjeldene 3 årig bestandsplanen for Nannestad Allmenningen storvald.

Hjortejakta disponeres av allmenningen, her selges det hjortekort til bruksberettigede, samt at elgjegerne kan jakte hjort i elgjakta. Nannestad Almenning har felles storvald for hjort med Bjerke Almenning og Holter Almenning. Nannestad Allmenningene storvald er en del av bestandsplanområdet Nannestad hjorteforvaltning sammen med Mathiesen Eidsvoll Værk

ANS og Nannestad Grunneierlag. Bestandsplanområdet har i perioden 2023 - 2025 fellingstillatelse på 20 hjort hvert år.

Rustadmoen Sag

Foruten generelt påløpende vedlikehold av eiendommen vil arbeidet med utarbeidelse av reguleringsplan for næring på området videreføres i 2025.

Setrer/hytter

Hyttene i allmenningen er i relativt god teknisk stand, men som følge av generell bruk og slitasje av "vær og vind" vil det påløpe noe generelt vedlikehold.

Utmarksarbeid

Vedlikehold av innretninger tilrettelagt for friluftslivet, som eks. gapahuker og rastekrakker.

Beite

Generell oppfølging av utmarksbeite i henhold til Beitebruksregler for Bjerke Almenning, Nannestad Almenning og Holter Almenning og annet gjeldene lovverk. Herunder bistå Nannestad Sankelag og Nannestad Beitelag i problemstillinger vedr. beite og evt. tap av bufe til rovdyr.

Nannestad Almenning KS og Nannestad Almenning AS

Nannestad Almenning KS, et kommandittist selskap heleid av Nannestad Almenning, med Nannestad Almenning som kommandittisten og Nannestad Almenning AS som komplementaren. Nannestad Almenning AS er også heleid av Nannestad Almenning og opprettet med formål å utfylle rollen som komplementar i Nannestad Almenning KS. Nannestad Almenning KS er opprettet med formål å bevare og utvikle kapital og det som måtte stå i forbindelse med dette. Må gjennom 2025 gjøre en løpende vurdering av etablerte kapitalplasseringer i forhold til avkastningskrav og risiko.

Almenningssaga AS

Nannestad Almenning KS eier 25% av aksjene i Almenningssaga AS. De andre eierne i selskapet er Ringsaker Almenning, Bjerke Almenning KS og Ullensaker Almenning KS. Selskapet er opprettet som et felles investeringsselskap i forbindelse med oppkjøp av aksjer i Ringalm AS.

Ringalm AS

Nannestad Almenning KS eier sammen med de andre eierne i investeringsselskapet Almenningssaga AS, 34% av aksjene i Ringalm AS. Resterende aksjer eies av Viken Skog SA med 51% og Borregaard med 15%. Ringalm AS eier og driver sagbruksvirksomhet på Hauer seter i Ullensaker kommune og Næroset i Ringsaker kommune. Dette er et eierskap allmenningen har store forhåpninger til rent finansielt, men og i forhold til levering av virke fra allmenningens skoger.

Hauer seter Tomt AS

Gjeldende leieavtaler på eiendommen vil videreføres som grunnlag for videre drift av selskapet.

Nannestad Almenning arbeider for utbytte fra selskapet i 2025.

Forvaltning av kapital

Nannestad Almenning har gjennom datterselskapet Nannestad Almenning KS plassert en del av kapitalen til forvaltning hos Formue AS. Dette er et samarbeid allmenningen forventer gir god avkastning på innestående. Foruten de her plasserte midlene er den frie egenkapitalen plassert i bank, aksjer og fond. Allmenningen må gjennom 2025 gjøre en løpende vurdering på de allerede etablerte plasseringene i forhold til avkastningskrav og risiko.

Allmenningsdrift Romerike SA

Administrasjonen i Allmenningsdrift Romerike SA vil kunne sørge for de fleste oppgaver i forbindelse med drift av Nannestad Almenning i 2025. Regnskap føres av Allsidig Regnskap AS. Enkelte punkter er det innhentet ekstern kompetanse på i tidligere år og vil følgelig også ha behov for dette i 2025.

Maura 17 mars 2025

Styret