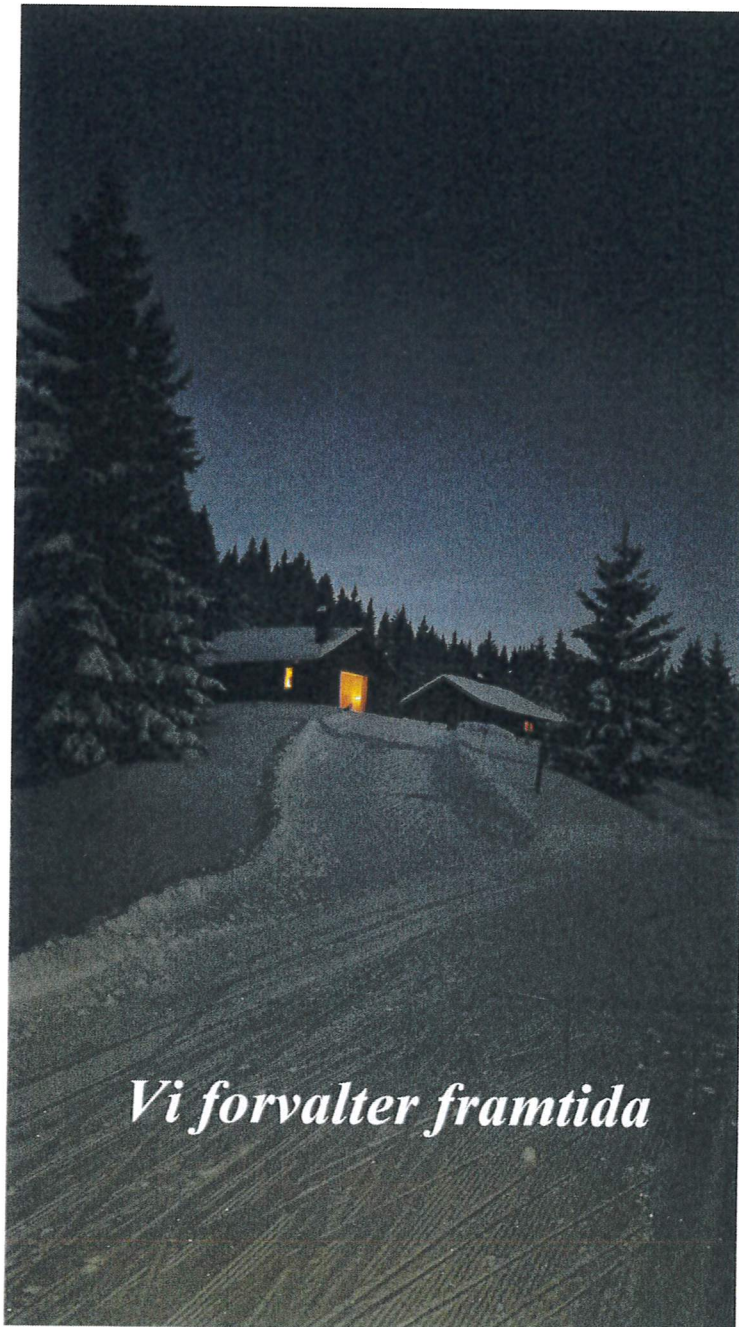


2025



*Vi forvalter framtida*





## STYRETS BERETNING FOR 2025

Bjerke Almenning er en bygdeallmenning som ligger i Nannestad kommune.

### Styrets sammensetning, årsmøte og representasjon 2025

Allmenningsstyret har i året bestått av; (år valgt inn)

Ole David Aas, leder (2022)

Erik Økern, nestleder (2022)

Odd T. Brustad, styremedlem (2022)

Arne Weberg, styremedlem (2024)

Hans Tore Eggum, styremedlem (2024)

Lars Økern, styremedlem (2024)

### Representasjonsoppgaver

Allmenningsdrift Romerike SA: Ole David Aas, styremedlem og Erik Økern, vara.

Almenningsbygg AS: Gudmund Aas, styreleder, Jostein Tærud, styremedlem og Odd T. Brustad, styremedlem.

Hauerseter Tomt AS: Ole David Aas, styremedlem og Erik Økern, vara.

Østli Pølsemakeri Eiendom AS: Jostein Tærud, styreleder, Ole David Aas, styremedlem og Erik Økern, styremedlem.

Øvre Romerike Elgregion: Odd T. Brustad, vara og Espen Asakskogen, revisor.

Vollaugdalen Mølle AS: Eivind Fagerhus, styreleder, Erik Økern, styremedlem og Hans Tore Eggum, styremedlem.

Bjerke Almenning AS, samme styret som i allmenningen.

Bjerke Almenning KS, samme styret som i allmenningen.

Almennings saga AS, Gudmund Aas, styremedlem og Odd T. Brustad, vara.

Ringalm AS, Gudmund Aas, styremedlem

Årsmøtet ble holdt på allmenningskontoret i Maura den 25.4.2025, med deltakelse av 24 bruksberettigede.

Styret har i løpet av året holdt 4 styremøter og det er behandlet 27 saker.

Allmenningens revisor har vært BDO AS v/ Tom Erik Lehne

Regnskapet har vært ført av Allsidig Regnskap AS v/Hanne Kopperud.

### Strategi

Styret har gjennom 2025 fulgt strategiplan for Bjerke Almenning utarbeidet for perioden 2023-2027. Strategiplanen er verktøy for retningsvalg og å tilpasse Bjerke Almenning til utviklingen i samfunnet og ta vare på og utvikle allmenningens verdier til beste for de bruksberettigede og lokalsamfunnet. Strategiplanen er å finne på allmenningens nettside [www.romeriks-almenningene.no/bruksrett/bjerke](http://www.romeriks-almenningene.no/bruksrett/bjerke). Allmenningens strategi kan oppsummeres vår visjon.



## BRUKSRETT

### Bruksregler

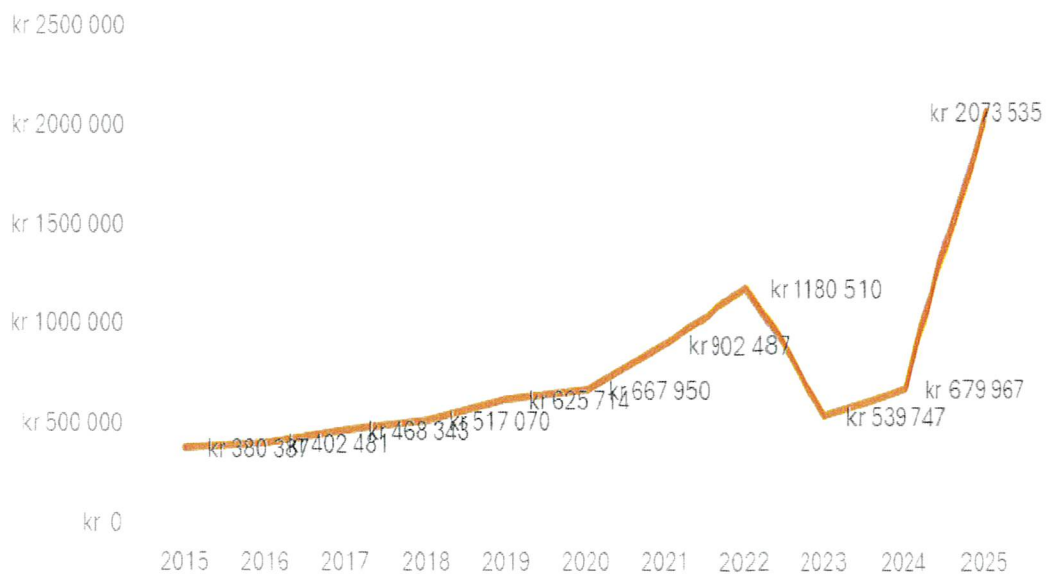
Bruksregler godkjent av Landbruks- og matdepartementet 14.2.2019, for Nannestad Almanning, Bjerke Almanning og Holter Almanning. Bruksreglene er å finne vedlagt dette dokument og på [romeriks-almanningene.no/bruksrett/bjerke](http://romeriks-almanningene.no/bruksrett/bjerke) eller kan fås tilsendt ved henvendelse til allmenningsskontoret.

### Bruksrett

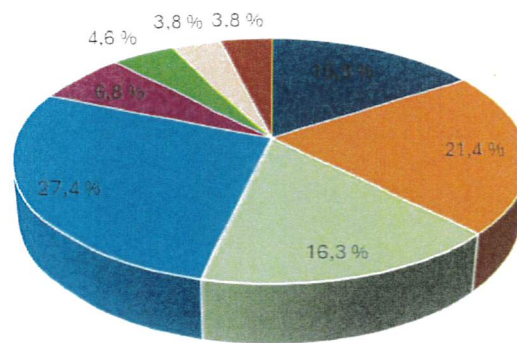
Allmenningen har i 2025 benyttet «Retningslinjer for utbetaling av bruksrettsytelser i Bjerke Almanning» med tilhørende satser, gjeldende fra 01.01.2024. Dokumentene er å finne på [romeriks-almanningene.no/bruksrett/bjerke](http://romeriks-almanningene.no/bruksrett/bjerke) eller kan fås tilsendt ved henvendelse til allmenningsskontoret.

### Bruksrettsytelser

Utbetalte bruksrettsytelser er i 2025 på kr. 2 073 535 (2024 kr 679 967.)



Utbetalte bruksrettsytelser i perioden 2015 – 2025.



- Drenering/hydroteknisk
- Flis
- Vedlikehold driftsbygning/redskapshus
- Vedlikehold hovedbygning/kårbolig/stabbur
- Kornlager/silo, nybygg
- Redskapshus, nybygg
- Kontroll branntilukkere/el-anlegg, nyanlegg
- Annet

Utbetalte ytelser fordelt på tiltak i 2025.  
Antall bruksberettigede eiendommer som har mottatt ytelser og tilskudd er i 2025, 40 stk.



## SKOGSDRIFTEN

Som seriøs tømmerleverandør forvalter allmenningen skogen og utmarka på en miljømessig bærekraftig måte. Skogsdriften i Bjerke Almenning er sertifisert gjennom virkeskjøper Viken Skog SA etter FSC og PEFC regelverk.

### Biologisk viktige områder

Totalt 1 025 dekar skog og utmark er vernet som naturreservat i Bjerke Almenning. Dette er Marifjell naturreservat og Snellingsrøysa naturreservat. 878 dekar av dette er produktiv skog. I tillegg er 169 dekar produktiv skog avsatt som såkalte MIS arealer (Miljøregistreringer i skogbruket). Samlet utgjør dette avsatte produktivt areal 4,36 % av allmenningens produktive skogarealet. Reservatene og MIS arealene inngår i arealer allmenningen har avsatt som såkalt bevaringsnettverk. Bevaringsnettverket utgjør 10,01 % av det produktive arealet og er et av kravene i FSC miljøstandard. Disse arealene innehar livsmiljøer og miljøkvaliteter som er særlig viktig å verne om. I reservatene og MIS arealen drives det ikke skogbruk. På resterende areal i bevaringsnettverket kan skogbrukstiltak gjennomføres på 50 % av arealet der dette bedrer livsmiljøene og miljøkvalitetene. Det i 2025, i henhold til forvaltningsplan for bevaringsnettverk tynnet i bestand 78, i Granlia.



Snart klar for å forlate rede.  
Hønehaukunge i Bjerke Almenning sommeren 2025.

### Avvirkning

Inn i året lå prisene på både sagtømmer og massevirke på et bra nivå. Utover i året falt prisene og vi ser en ytterligere reduksjon både i sagtømmer og massevirke inn i det nye året. Reduksjon i prisene skyldes i hovedsak et mettet massevirke marked, utfordrende tider i sagbruksindustrien innenlands pga lav byggeaktivitet og lavere etterspørsel etter energiflis. Eksport av rundvirke av både massevirke og sagtømmer har utover i året gitt svært dårlig inntjening for eksportør. Noe som påvirker våre priser på tømmer. Sagtømmeret fra allmenningen gikk i all hovedsak til Ringalm AS på Hauer seter, men også noe til eksport. Massevirke gikk dels til norsk industri og dels på eksport. Prisene på bjørk som ved, var fallende gjennom året.



Styret i Bjerke Almenning på befaring av tynning i Spissledevegen på Nordåsen.

I Bjerke Almenning ble det totalt avvirket og levert 9 636 m<sup>3</sup> tømmer i 2025. 6 864 m<sup>3</sup> av dette er ordinær sluttavvirkning med hogstflater på Nordåsen og i Granlia. 39 dekar vest for Vesle Honsjøen er gjennomført som lukket hogst. Resterende 2 772 m<sup>3</sup> er ordinære tynninger i Hkl 3 og 4 på Nordåsen og i Granlia. All tynning i barmarks perioden er utført med Rotstopp.

105 m<sup>3</sup> lauv virke er solgt til private kjøpere, ellers er alt omsatt gjennom Viken Skog SA.

Årets leveranse ble totalt 9 636 m<sup>3</sup>, fordelt som følger.

	2025	2024	2023
Gran sagtømmer	4 676	4 101	3 645
Gran sagtømmer, utlegg	110	107	97
Gran massevirke	2 640	2 915	2 742
Tørr og energigran	1 119	989	763
Bartre massevirke blanding	96	66	169
Ved (bjørk, osp og gran)	246	142	394
Gran pallevirke	573	294	0
Furu sagtømmer	0	0	2
Furu sagtømmer, utlegg	0	0	0
Furu, massevirke	13	25	40
Vraket virke, annet	163	110	78
<b>Sum virke</b>	<b>9 636</b>	<b>8 749</b>	<b>7 926</b>

### *Skogkulturarbeider*

All ungskogpleie ble utført av Viken Skog SA. Viken Skog SA plantet og supplerte vår og høst. I tillegg plantet Bjerke IL Fotball, jenter 2014 på våren, 3 150 planter på dugnad og 6350 stk. ble plantet av innleid sommerhjelp. Alle gran planter er norske, 2 årige M95 planter av typen Sanderud.

	<b>2025</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Planting	33 200 stk. gran	35 066 stk. gran	47 100 stk. gran
Supplering	16 250 stk. gran	6 500 stk. gran	9 900 stk. gran
Ungskogpleie	299 dekar	250 dekar	264 dekar

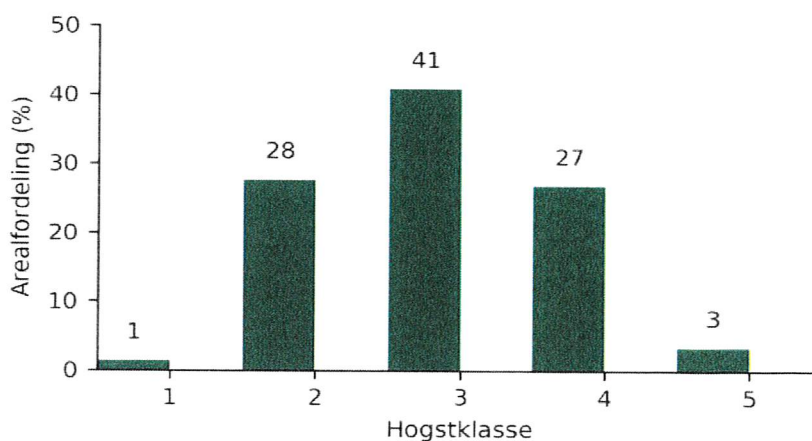
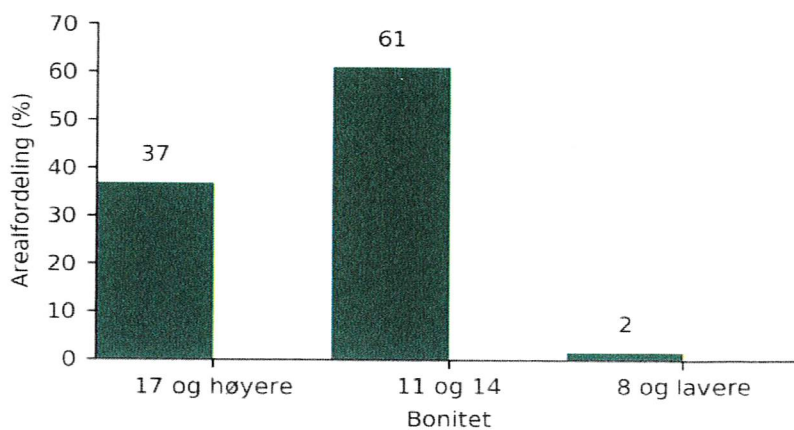
Det ble i 2022 plantet 41 820 gran planter fra svenske SCA i Bjerke Almenning. Plantene ble kjøpt gjennom og plantet av Nortømmer AS. Kvaliteten på plantene og utført jobb var ikke bra. Viken Skog SA har supplert de aktuelle flatene i 2025 og foryngelsen er nå tilfredsstillende.



Planting av gran på Nordåsen våren 2025.

### Skogressurser

Totalt skogareal: 27 929 daa. Produktivt skogareal: 23 786 daa



### Vegarbeider

Det er utført ordinære vegvedlikehold på allmenningenes veger i 2025, dette omfatter utbedring av snuplasser, påkjøring av slitelag, skifte av stikkrenner m.m. Det er herunder utbedret slitelaget på strekningen fra innerste krysset i Spissledevegen og sørover, med masser fra eget massetak på Høgmåsan.

Broa inn til Vombakken over Leirelva og broa over Sortungsbekken ved Vestrehytta er stengt for kjøretøy over 3,5 tonn. Allmenningen jobber med å utbedre bruene for tyngre trafikk.

Det er i vintersesongene ryddet snø til utfartsparkeringene på Nordåsen og til Vombakken.

Alt av vegarbeider i 2025 ble utført av Jan Tore Tømte Graving og Transport AS og Nordby Maskin AS. Morud & Heimlund AS utførte all snørydding.



## UTMARK

### Vegtrafikk

Trafikken inn i allmenningen er noe redusert de siste årene. Bjerke Almenning er allikevel å regne som et av de større utfartsområdene for befolkningen på store deler av Romerike og Oslo, men sett opp imot tidligere år er trafikken nå altså noe redusert. Mengden trafikk avhenger i stor grad av hvor lang skisesongen er og hvor mye snø og med skiløyper det er i mer lavereliggende områder det enkelte år. Vegavgifta er midler som i stor grad går tilbake til vedlikehold av vegene.

Bruksberettigede i Bjerke Almenning kjører vederlagsfritt, men må inn på [youpark.no](http://youpark.no) for å registrere de kjøretøy som ønskes benyttet.

### Hytter

Foruten totalrehabilitering av Vombakken er det gjennom året utført generelt vedlikehold på hyttene i 2025. Vombakken er gjennom året rehabilitert og fremstår nå som en ny og attraktiv fritidsbolig som vil bli lagt ut for utleie i 2026.

### Fiske

Bjerke JFF leier fiskeretten i allmenningens vann og vassdrag. Foreningen følger opp vannene med generell overvåking. Fisket er lett tilgjengelig og fiskekort selges til den som måtte ønske.

### Hjortejakt

Bjerke Almenning har felles storvald for hjort med Holter Almenning og Nannestad Almenning. Nannestad Allmenningene storvald er en del av bestandsplanområdet Nannestad hjorteforvaltning sammen med Mathiesen Eidsvoll Værk ANS og Nannestad Grunneierlag. Bestandsplanområdet har i perioden 2023, 2024 og 2025 fellingstillatelse på 20 hjort hvert år. 20 dyr fordelt på 35% kalv, 15% ungdyr, 25% kolle (>2,5 år) og 25% bukk (> 2,5 år). Bestandsplanområdets kvote fordeles internt mellom de tre valdene som er med. Totalt ble det skutt 4 hjort i bestandsplanområdet. Det ble ikke skutt hjort i Nannestad Allmenningene storvald.

### Elgjakt

2025 var andre året av 3 årig bestandsplanperiode for Nannestad Allmenningene storvald. Avskyttingsrammen er som forrige planperiode 15 elg hvert år. Planen legger opp til avskyting med en stor andel kalv og tilsvarende lavere avskyting av eldre dyr. Fordelingen er 60 % kalv, 20 % okse/"pigger"  $\geq 1,5$  år og 20 % ku/kvige  $\geq 1,5$  år. I segmentet okse/"pigger"  $\geq 1,5$  år er elg med antall tagger på geviret fra og med 7 til og med 12 tagger fredet.

Det ble for storvaldet samlet delt ut 15 dyr til jaktfeltene, av dette ble 7 dyr felt (46,70 %). For fordeling av skutte dyr, se tabell under.

Resultatet i 2025 for Bjerke Almenning ble 67 % (4/6) felt av tildelt kvote. Alle felt på Nordåsen.



#### Fellingsstatistikk for Bjerke Almanning – biologisk alder 2014 -2025

	2025	2024	2023	2022	2021	2020	2019	2018	2017	2016	2015	2014
Okse	0	1	1	1	1	0	1	1	3	1	1	3
Ku	1	1	0	1	1	0	0	1	0	2	1	2
1 ½	0	0	0	1	0	0	0	0	2	2	2	1
Kalv	3	2	3	3	4	4	2	0	2	2	1	0
SUM	4	4	4	6	6	4	3	2	7	7	5	6

#### Fordeling av felt elg i % for Nannestad allmenningene storvald 2019 - 2025.

	2025	2024	2024	2023	2022	2021	2020	2019
Okse > 2,5 år under/lik 6 pigger	0%	30 %	30 %	30 %	21 %	10%	11 %	14 %
Okse > 2,5 år lik/over 12 pigger	0	0	0	0	0	0	0	0
Okse 1,5 år	0	0	0	0	7 %	20 %	11 %	43 %
Ku 1,5 år	0 %	10 %	10 %	10 %	0	0	11 %	0
Ku > 2,5 år	14 %	10 %	10 %	0	21%	10 %	0	0
Kalv	86 %	50 %	50 %	60 %	50 %	60 %	67 %	43 %
SUM	100 %	100 %	100 %	100 %	100 %	100 %	100 %	100 %

#### Småviltjakt

Småviltjakta og rådyrjakta er leid ut til Bjerke JFF og Nannestad JFF, med Nannestad JFF i Granlia og Bjerke JFF på resterende areal.

	2025*	2024*	2023*	2022*	2021*	2020*	2019*	2018*	2017*	2016*
Hare	1	2	0	2	1	2	1	1	3	4
Orrfugl	2	3	3	6	4	7	5	7	8	5
Storfugl	2	1	0	1	1	0	1	9	3	4
Jerpe	0	0	0	0	0	0	0	1	0	0
Ender	0	0	0	1	0	0	0	0	0	0
Kanadagås	2	0	0	0	0	1	0	0	0	0
Nøtteskrike	0	0	0	6	0	0	0	0	0	0
Mår	0	0	0	1	0	0	0	0	0	0
Mink	0	0	0	0	0	0	2	0	0	0
Rådyr	3	5	1	0	2	2	1	0	3**	0

\* Fellingsstall for Granlia og jaktkort utstedt til bruksberettigede utenom Bjerke JFF.

\*\* Rådyr felt på hele Bjerke Almanning grunn også innenfor Bjerke JFF terreng.

Bjerke Jeger og Fiskerforening har for 2025 ikke levert fangstrappport for fellinger hos Bjerke Almanning, kun for det totale arealet de disponerer jakten på, se vedlegg. De har for 2025 ingen mulighet for å komme med eksakte tall på dette, da det ikke skilles på grunneier ved salg av jaktkort.

#### Skistadion – skiløyper på Nordåsen

Bjerke IL – ski innehar festeavtale på areal for skistadion på Nordåsen. Foreningen drifter og tilrettelegger skistadion området gjennom året på dugnad, for bruk av sine egne medlemmer og allmenheten for øvrig. Bjerke IL – ski har konsesjon på uttak av vann fra Hona til bruk i kunstsnø produksjon. Bruk av kunstsnø muliggjør tidligere start på skisesongen på skistadion.

Nannestad og Bjerke Løypekjørerlag tilrettelegger og drifter skiløypenettet på Nordåsen. Oppdaterte føremeldinger er å finne på [www.skisporet.no](http://www.skisporet.no) og [www.nordaaesen.no](http://www.nordaaesen.no).



### ***Beite***

Det er av 16 medlemmer i Nannestad Beitelag sluppet totalt 1077 storfe på utmarksbeite i Nannestad kommune. 0,6 % (6 dyr) av sluppet er tapt. Ingen påviselig tatt av rovdyr. Deler av besetningene ble av styret i Bjerke Almanning pålagt å slippe sør for Leiravassdraget i 2025. Dette bidro til at fordelingen nord og sør for Leiravassdraget ble på tilnærmet 50/50. Bestemmelsen kom som følge av behov for å redusere beitetrykket nord for vassdraget.

Fra Nannestad Sankelag er det av 13 beitebrukere, sluppet 1558 søyer og lam på utmarksbeite i Nannestad kommune. 4,55 % av sluppet er tapt.

Som et tillegg til gjeldene lovverk benytter de tre Nannestad Allmenningene [Beitebruksregler for Bjerke Almanning, Nannestad Almanning og Holter Almanning \(2018\)](#) i forvaltningen av utmarksbeitet i allmenningene. Beitebruksreglene er ment som verktøy i forvaltningen. Et sett regler alle som ønsker å benytte seg av utmarksbeite i de tre allmenningene må forholde seg til.



Lukket hogst og utmarksbeite ved Honsjøen sommeren 2025.

### **Hjemmeside – sosiale medier**

[www.romeriks-almeningene.no](http://www.romeriks-almeningene.no)

Bjerke Almanning er med på felles hjemmeside og Facebook profil med de andre allmenningene under Allmenningsdrift Romerike SA. Sosiale medier er viktige i kontakt med allmennheten. De fleste forespørsler til allmenningen blir nå besvart gjennom disse medier og vi kan her informere om ledige hytter, arrangement, skogsdrift og skiløyper osv.

### ***Skogdag 7 - klasse***

11.9.2025 ble det tradisjon tro arrangert skogdag i Nannestad Almanning, Sjonken for alle 7 klassinger i Nannestad kommune, ca. 200 elever. Foruten Nannestad allmenningene deltok Holmgren AS med hogstmaskin, Skogselskapet med planting og matlaging, Bygdekvinnelaget med mat, Egil Haraldstad med mobilt sagbruk og Nannestad kommune med natursti.

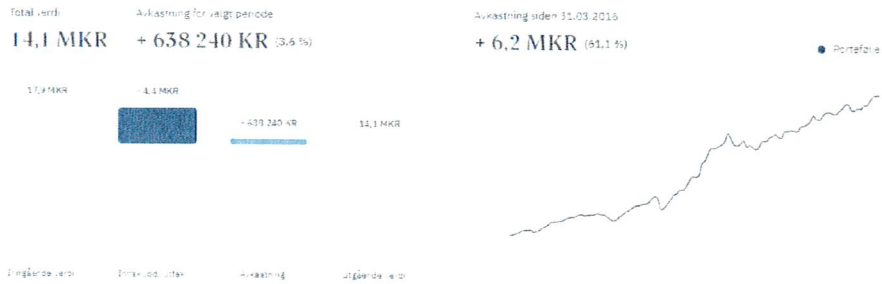


## KAPITALFORVALTNING

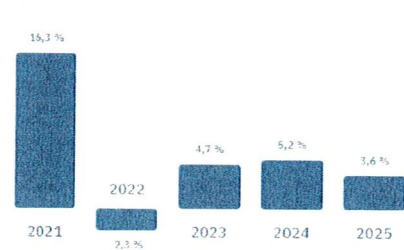
Bjerke Almenning samarbeider med Formue AS på forvaltning av allmenningens kapital. Dette er et samarbeid allmenningen forventer mye av og som på sikt forhåpentligvis vil gi en økt avkastning på innstående kapital. Ved årsslutt utgjorde dette kr. 14 089 706 med en avkastning for året på 3,6 %.

### Porteføljeoversikt

31.12.2024 - 31.12.2025

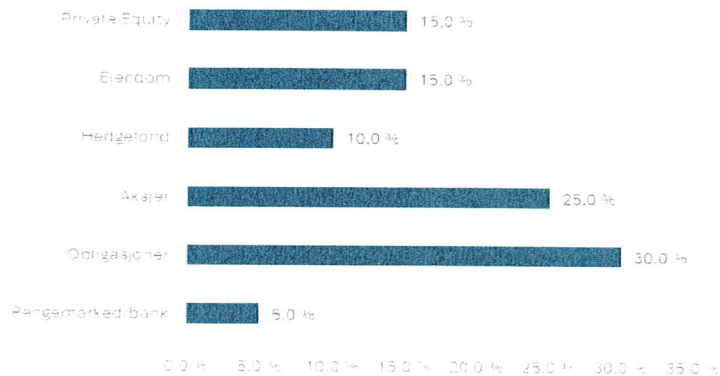


### Årlig avkastning



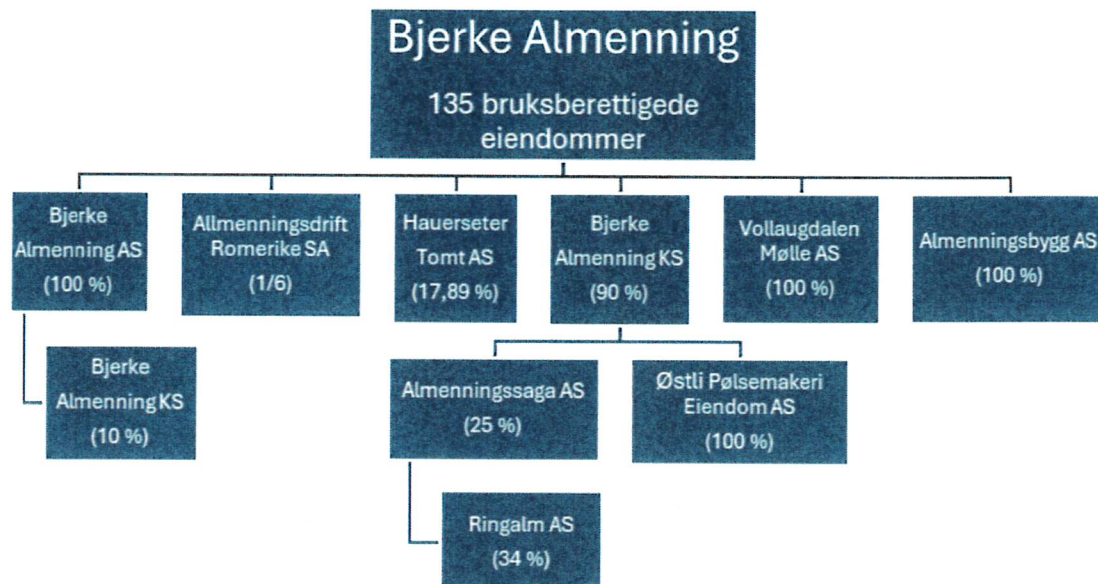
### Aktivklassefordeling

AKTIVKLASSE	VERDI	AVK. KR	AVK. %
Pengemarked/Bank	902 968	38 739	4,4 %
Obligasjoner	2 401 947	294 607	6,7 %
Aksjer	3 379 366	413 694	11,0 %
Hedgefond	2 411 461	45 386	2,1 %
Eiendom	2 727 927	27 692	1,0 %
Private Equity	3 436 039	-18 680	-0,6 %
Total portefølje	14 089 708	638 240	3,6 %



Strategisk fordeling av allmenningens kapital stående til forvaltning hos Formue AS.

## NÆRINGSVIRKSOMHET



### Østli Pølsemakeri Eiendom AS

Østli Pølsemakeri Eiendom AS er heleid av Bjerke Almenning. Selskapet eier næringsbygg med utleieleiligheter 2 etg. i Nordåsvegen 3. I tillegg har selskapet hjemmel til arealet ut mot Nordåsvegen. De 2 boenhetene i 2 etg. var ved årsslutt utleid. Første etasje er utleid til Nannestad Bygdeservice SA med leiekontrakt på 10 års varighet.

Resultatet for selskapet ble før skatt i 2025 på negative kr 129 759.

### Almenningsbygg AS

Bjerke Almenning besitter 100 % av aksjene i Almenningsbygg AS. Selskapet driver utleie av tomt med lagerhall og inventar til Olav Myhre Trafikkskole.

Resultatet for selskapet før skatt ble i 2025 på positive kr. 151 415.

### Kornmottak

Kornmottaket i Maura leies og driftes av Felleskjøpet. Felleskjøpet ønsker å benytte anlegget som råkornmottak. Kornet vil ikke bli tørket på anlegget, men kjørt direkte videre til andre anlegg Felleskjøpet eier for tørking og lagring. Korn som kommer lagringstørt inn vil kunne lagres på anleggets siloer for en kortere periode. Anlegget vil i all hovedsak være i drift i skuronna, august, september og dels ut i oktober. 2025 var 4 året av leieavtale med 5 års varighet for anlegget.



### **Vollaugdalen Mølle AS**

Vollaugdalen Mølle AS avviklet i 2025 driften av FK-butikken og småmaskinverksted. Siste åpningsdag var 27.6.2025. Økonomien har opp gjennom årene vært utfordrende og ikke bidratt positivt til allmenningsskassen. Allmenningen har i forskjellige selskapsformer drevet utsalg av driftsmidler til landbruket på «Mølla» siden tidlig 1970 - tallet. Med dagens selskapsform siden 2009. En viktig del av historien til Bjerke Almenning er med det avsluttet. Bjerke Almenning eier 100% av aksjene. Selskapet leier bygninger og utearealer av Bjerke Almenning.

Resultatet før skatt for 2025 på Vollaugdalen Mølle AS ble negative kr. 1 532 118.



Vollaugdalen Mølle AS forsommeren 2025.

### **Bjerke Almenning KS og Bjerke Almenning AS**

Bjerke Almenning KS, et kommandittselskap heleid av Bjerke Almenning, med Bjerke Almenning som kommandittisten og Bjerke Almenning AS som komplementaren. Bjerke Almenning AS er heleid av Bjerke Almenning og opprettet med formål å utfylle rollen som komplementar i Bjerke Almenning KS. Bjerke Almenning KS er opprettet med formål å bevare og utvikle kapital og det som måtte stå i forbindelse med dette.

Resultatet for selskapene ble i 2025 på henholdsvis negative kr 5 868 for Bjerke Almenning AS og negative kr 387 496 for Bjerke Almenning KS.

### **Almenningssaga AS**

Bjerke Almenning KS eier 25 % av aksjene i Almenningssaga AS. De andre eierne i selskapet er Ringsaker Almenning, Nannestad Almenning KS og Ullensaker Almenning KS. Selskapet er opprettet som et felles investeringsselskap i forbindelse med oppkjøp av aksjer i Ringalm AS.

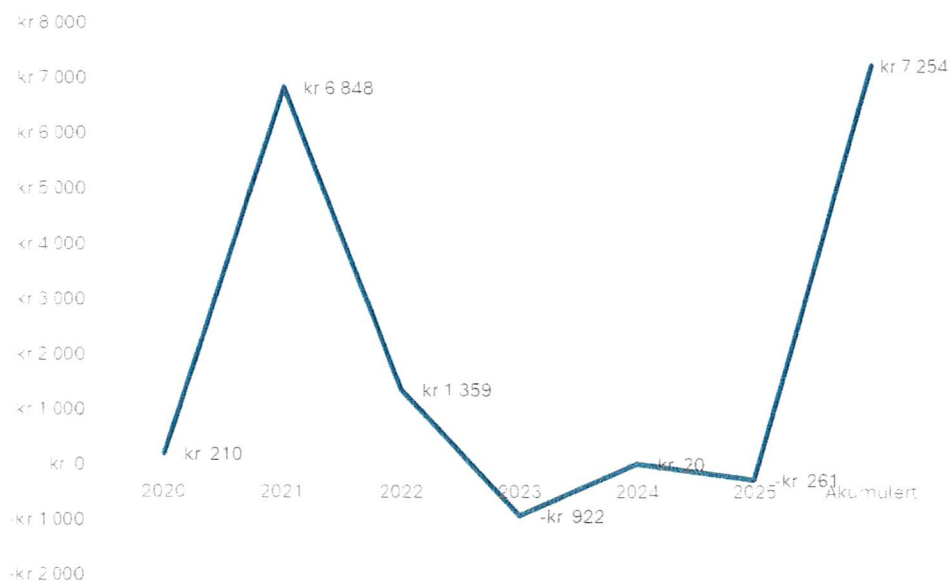
Resultatet for selskapet satt opp etter egenkapitalmetoden gav er underskudd på kr. 1 194 861.



### Ringalm AS

Bjerke Almenning KS eier sammen med Ringsaker Almenning, Nannestad Almenning KS og Ullensaker Almenning KS, gjennom investeringsselskapet Almenningssaga AS, 34% av aksjene i Ringalm AS. Resterende aksjer eies av Viken Skog SA med 51% og Borregaard med 15%. Ringalm AS eier og driver sagbruksvirksomhet på Hauer seter i Ullensaker kommune og Næroset i Ringsaker kommune.

Resultatet for selskapet ble i 2025, etter skatt på negative kr 3 070 000.



Bjerke Almenning KS andel av resultatet i Ringalm AS i perioden 2020 – 2025, i hele tusen.  
Bjerke Almenning KS innskutte kapital er 4 750 000.

### Hauer seter Tomt AS

Hauer seter Tomt AS er å regne som et rent eiendomsselskap med utleie av 100 dekar eiendom regulert til næring på Hauer seter i Ullensaker kommune som hovedformål. Bjerke Almenning sitter her med en eierandel på 17.89 %. Det er inngått en langsiktig leieavtale mellom Hauer seter Tomt AS og Ringalm AS på bruken av eiendommen.

Resultatet for selskapet før skatt ble i 2025 på positive kr. 2 819 145

Bjerke Almenning fikk i 2025 utbetalt utbytte fra selskapet på kr. 357 778.



### Allmenningsdrift Romerike SA

Foretaket innestår for allmenningsbestyrerfunksjonen etter Allmenningsloven § 3-5 i hver allmenning. Driftsselskapet Allmenningsdrift Romerike SA består av de seks allmenningene, Eidsvoll, Gjerdrum, Holter, Nannestad, Ullensaker og Bjerke. Rolf Johannes Enersen er bestyrer for Ullensaker, Eidsvoll og Gjerdrum Almanning. Espen Asakskogen besitter rollen som bestyrer for Holter, Nannestad og Bjerke Almanning. Begge bestyrerne arbeider i alle allmenningene. Henriette Myreng Aas er ansatt som kontor – og administrasjons medarbeider. Regnskapstjenester utføres av Allsidig Regnskap AS v/Hanne Kopperud. Det er for tiden ingen fast ansatte skogsarbeidere i Allmenningsdrift Romerike SA. De tjenestene hvor det er nødvendig med denne kompetansen blir enten leid inn eller det hentes inn skogsarbeidere på timesbasis.

### ANSATTE

Bjerke Almanning har ingen egne ansatte. Allmenningsdrift Romerike SA har stått for all drift.

### YTRE MILJØ – KLIMAREGNSKAP

Allmenningens tilvekst av skog utgjør 11 522 m<sup>3</sup> årlig som binder store mengder CO<sub>2</sub>. Fratrukk av utslipp fra skogsdrift, turisme, omdanning av skogsavfall gjør at allmenningen likevel har et netto opptak av CO<sub>2</sub>.

### VIDERE DRIFT

Regnskapet og årsberetningen er gitt av styret under forutsetninger for fortsatt drift i 2025.

### ANTALL BRUKSBERETTIGEDE

Allmenningen har ved utgangen av året 135 bruksretter (137 i 2024).

Maura 18 mars 2025

Ole David Aas  
Styreleder

Erik Økern  
Nestleder

Lars Økern

Hans Tore Eggum

Arne Weberg

Odd T. Brustad

Espen Asakskogen  
Allmenningsbestyrer



### Allmenningskontoret

Vi har kontorer i 2 etg. Nordåsvegen 5, 2032 MAURA.  
Telefon: 948 47 470

Espen Asakskogen, allmenningsbestyrer  
Rolf Johannes Enersen, allmenningsbestyrer  
Henriette Myrengen Aas, kontormedarbeider

[espen@rom-alm.no](mailto:espen@rom-alm.no)  
[johannes@rom-alm.no](mailto:johannes@rom-alm.no)  
[henriette@rom-alm.no](mailto:henriette@rom-alm.no)

Hjemmeside: [www.romeriks-almeningene.no](http://www.romeriks-almeningene.no)  
Facebook.com – Almenningsdrift Romerike SA

Ved kjøring på allmenningens veger som bruksberettiget kjører du vederlagsfritt. For å kunne gjøre dette må du gå inn på [youpark.no](http://youpark.no) og registrere deg som bruksberettiget i Bjerke Almenning.

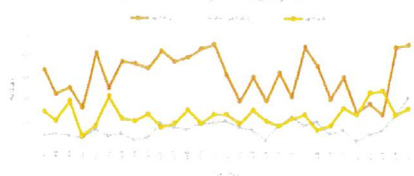


**Bjerke Jeger- og Fiskerforening**

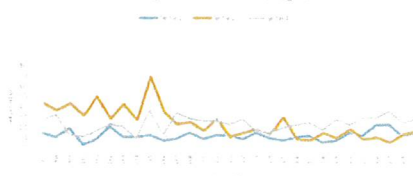
Postboks 2, 2036 Maura  
Organisasjonsnr: 985 436 517  
njff.no/akershus/bjerke

År	-06	-07	-08	-09	-10	-11	-12	-13	-14	-15	-16	-17	-18	-19	-20	-21	-22	-23	-24	-25	
Lirype							1	1					1		7						
Orrfugl	43	38	40	44	46	32	20	31	20	33	22	45	36	21	31	15	19	14	45	46	
Storfugl	10	8	7	10	10	11	8	7	2	9	13	9	11	5	7	2	5	7	14	22	
Jerpe		1				3	2	1		2	1		3	1	2				3	3	
Due	3					1	4				11		1						3		
Rugde	4	1	2	1	1	2	1	6		1	2		3	1	4	1	2	6	6		
Enketbekkasin						1	3	1													
Ender													1		2				1	3	
Stokkender	10			1	1	3		1				1									
Krikkender																					
Brunnakke	1																				
Kvinender		1	2	2			1												2		
Laksender																					
Kanadagjess	4	2											2								2
Kråke									2	4	2										
Skjære								2	2				1								
Nøttesrike			1	1						1	1										
Ravn																					
Trost													1								
Rev	8	10	16	10	14	14	10	16	11	9	12	14	7	9	17	14	24	25	14	17	
Mink	2	2	3	5		1															
Ilder																					
Røyskatt										1											
Mår				2	2	5	5	4	5	5	1				1		4				
Grevling	1								1												
Hare	36	24	26	18	29	12	16	19	15	31	10	9	16	11	20	10	12	7	15	18	
Ekorn																					
Rådyr #)	14	35	30	27	27	24	29	18	16	21	24	26	19	29	24	31	31	38	26	30	
Bever			4	5	4	4	1														

Utviklingen i felte orrfugl, storfugl og rev



Utviklingen i felte hare, rådyr og rev



# Årsregnskap 2025

## Bjerke Almenning

Resultat  
Balanse  
Noter

Org.nr.: 942 568 827

# Resultatregnskap

## Bjerke Almenning

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2025	2024
Salgsinntekt		9 747 810	7 804 724
Annen driftsinntekt		969 399	1 276 471
<b>Sum driftsinntekter</b>	<b>1</b>	<b>10 717 210</b>	<b>9 081 195</b>
Varekostnad	1	147 124	247 293
Lønnskostnad	1, 2	275 300	279 038
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	704 609	675 846
Annen driftskostnad	1, 2	5 841 978	7 618 149
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>6 969 010</b>	<b>8 820 327</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>3 748 200</b>	<b>260 868</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap	4	151 415	136 003
Annen renteinntekt		15 739	76 560
Annen finansinntekt		2 519 794	2 799 531
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	4	2 942 099	124 047
Nedskrivning av finansielle eiendeler	4	1 092 633	325 484
Annen rentekostnad		0	24
Annen finanskostnad		188 713	192 451
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-1 536 497</b>	<b>2 370 088</b>
Resultat før skattekostnad		2 211 703	2 630 956
Skattekostnad på resultat	5	-249 500	13 539
<b>Resultat</b>		<b>2 461 203</b>	<b>2 617 417</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>6</b>	<b>2 461 203</b>	<b>2 617 417</b>
<b>Overføringer</b>			
Bruksrettytelser	6, 7	2 073 535	679 967
Overført annen egenkapital	6	225 844	1 783 544
Overført til eiendomsfond	6	-161 824	-153 906
<b>Sum overføringer</b>		<b>2 461 203</b>	<b>2 617 417</b>

## Balanse

### Bjerke Almenning

Eiendeler	Note	2025	2024
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Stensrud Eiendom	3	7 066 645	6 570 952
Hytter, eiendommer	3	1 193 340	1 372 939
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>8 259 984</b>	<b>7 943 890</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	4	7 276 011	8 217 228
Lån til foretak i samme konsern	8	11 896 630	9 428 014
Investeringer i tilknyttet selskap	4	240 134	240 134
Investeringer i aksjer og andeler	4	923 929	927 929
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>20 336 704</b>	<b>18 813 305</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>28 596 688</b>	<b>26 757 195</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Varelager		1 300 994	1 437 422
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		2 993 893	1 392 099
Lån til foretak i samme konsern	8	0	2 493 486
Andre kortsiktige fordringer		2 799 338	3 077 075
<b>Sum fordringer</b>		<b>5 793 231</b>	<b>6 962 660</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	4	11 778 025	17 849 504
<b>Sum investeringer</b>		<b>11 778 025</b>	<b>17 849 504</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		7 172 943	1 839 540
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>26 045 193</b>	<b>28 089 126</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>54 641 881</b>	<b>54 846 321</b>

## Balanse

### Bjerke Almenning

Egenkapital og gjeld	Note	2025	2024
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Egenkapital	6	52 045 115	51 657 447
Sum opptjent egenkapital		<u>52 045 115</u>	<u>51 657 447</u>
Sum egenkapital	6	<u>52 045 115</u>	<u>51 657 447</u>
Gjeld			
Utsatt skatt	5	79 989	1 225 659
Sum avsetning for forpliktelser		<u>79 989</u>	<u>1 225 659</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		812 323	673 996
Betalbar skatt	5	896 170	836 281
Skyldig offentlige avgifter		765 265	436 824
Annen kortsiktig gjeld		43 019	16 114
Sum kortsiktig gjeld		<u>2 516 777</u>	<u>1 963 215</u>
Sum gjeld		<u>2 596 766</u>	<u>3 188 874</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>54 641 881</u>	<u>54 846 321</u>

Maura  
Styret i Bjerke Almenning

\_\_\_\_\_  
Ole David Aas  
Styreleder

\_\_\_\_\_  
Lars Økern  
Styremedlem

\_\_\_\_\_  
Arne Weberg  
Styremedlem

\_\_\_\_\_  
Hans Tore Eggum  
Styremedlem

\_\_\_\_\_  
Odd Trygve Brustad  
Styremedlem

\_\_\_\_\_  
Erik Økern  
Styremedlem

\_\_\_\_\_  
Espen Asakskogen  
Daglig leder

# Noter til regnskapet 2025

## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak.

Allmenningen driver med tømmer og utleie av eiendom med lokasjon i Nannestad kommune.

## Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Allmenningen er i utgangspunktet ikke et eget skatteobjekt. Inntekter i allmenningen skal derfor som hovedregel beskattes på bruksberettigedes hånd ved at mottatte bruksrettsytelser er skattepliktig. Etter skatteloven § 2-2 første ledd bokstav h skal imidlertid allmenningsskassen lignede som eget skattesubjekt. Med allmenningsskasse forstås de midler som er oppspart i virksomheten ved allmenningens drift og som er plassert i bank eller annen virksomhet (sidevirksomheter) utenom allmenningsskogen.

Denne virksomheten beskattes med 22 % av inntekt og 0.3 % på skattepliktig formue.

## Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Markedsbaserte finansielle omløpsmidler som følger av regnskapsloven § 5-8 er bokført til markedsverdi. Andre markedsbaserte finansielle omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## Aksjer i datterselskap

Datterselskap vurderes etter egenkapitalmetoden i selskapsregnskapet.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

## Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

## Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Noter til regnskapet 2025

### Note 1 - Avdelinger

<b>ADMINISTRASJON:</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Salgsinntekter	1600,00	2275,00
<b>SUM INNTEKTER</b>	<b>1600,00</b>	<b>2275,00</b>

Styrehonorar	275 300	279 038
Allmenningsdrift Romerike SA	847 798	571 619
Honorar revisjon m.m	100 011	82 014
Honorar regnskapsføring m.m	54 269	59 733
Annen fremmedtjeneste	-	35 191
Reiser, møter, befaringer	44 212	59 466
Kontingenter, gaver	20 452	-
Tlf., porto, gebyrer	10 760	6 074
Reklame, annonser	367	367
Forsikringer	10 671	11 717
Diverse andre kostnader	5 908	4 547
Renteinntekt bankinnskudd	-	-
<b>SUM ADMINISTRASJON</b>	<b>1 369 747</b>	<b>1 109 764</b>
<b>RESULTAT ADMINISTRASJON</b>	<b>-1 368 147</b>	<b>-1 107 489</b>

<b>SKOGSDRIFTEN:</b>		
Salg skurtømmer	5 788 050	3 906 517
Salg slip, ved	2 898 132	2 544 665
Ved bruksrett	12 500	9 000
Bonus		
Vegavgift	665 499	820 194
Jaktutleie	100 930	98 905
Erstatning for frivillig vern av skog	-	-
Offentlig tilskudd	98 453	85 001
Andre inntekter	117 804	231 372
Leieinntekter	238 872	205 843
<b>SUM INNTEKTER</b>	<b>9 920 240</b>	<b>7 901 497</b>

Varekjøp	115 089	157 225
Skogsentreprenører	2 004 883	2 125 282
Veientreprenører	943 186	492 164
Allmenningsdrift Romerike SA	102 026	102 026
Beholdningsendring	-	-
Rep., vedlikehold m.m.	292 749	415 821
Maskinhold		
Forsikringer	50 789	45 082
Andre driftsutgifter	1 448 635	1 010 939
<b>SUM DRIFTSKOSTNADER</b>	<b>4 957 357</b>	<b>4 348 539</b>
<b>RESULTAT SKOGEN</b>	<b>4 962 883</b>	<b>3 552 958</b>





## Noter til regnskapet 2025

### Note 4

### Aksjer og andeler i andre selskaper m.v

	Eierandel	Anskaffelse- kost	Balanseført verdi 01.01	Balanseført verdi 31.12
Hauer seter Tomt AS	17,89 %	240 134	240 134	240 134
Almenningsbygg AS	100 %	2 240 000	843 057	994 472
Viken skog - andelskapital		776 206	776 206	776 206
Glommen skog - andelsinnskudd		146 723	146 723	146 723
Vollaugdalen Mølle AS	100 %	3 000 000	1	1
Andre aksjer		5 000	5 000	1 000
Bjerke Almenning AS	100 %	30 000	751 850	7 963
Bjerke Almenning KS	90 %	20 000	6 622 320	6 273 574
Sum anleggsaksjer		6 458 063	9 385 291	8 440 074
Øvrige opplysninger datter- og tilknyttet selskap:	stemme- andel		Egenkapital	Årsresultat
Almenningsbygg AS	100%		994 472	151 415
Vollaugdalen Mølle AS	100%		-3 972 621	-1 532 118
Bjerke Almenning AS	100%		7 963	-5 868
Bjerke Almenning KS	100%		6 970 638	-387 496
Forretningskontor; Maura				
Plasseringer via Formuesforvaltning:			Kostpris	Balanseført verdi
Markedsbaserte aksjer			1 816 716	2 079 366
Markedsbaserte obligasjoner			2 284 327	2 481 947
Øvrige investeringer			7 206 786	7 216 712
Sum			11 307 829	11 778 025



## Noter til regnskapet 2025

### Note 8 Mellomværende

	Lånebeløp	Påløpte renter
Langsiktig lån til Vollaugdalen Mølle AS*	4 161 536	0
Langsiktig lån til Bjerke Almenning KS	10 664 926	-
Kortsiktig lån til Allmenningsdrift Romerike SA	218 132	0
Sum fordringer på mellomværende	15 044 594	0

\*Det er foretatt en tapsavsetning på kr. 2 929 832 som forklarer forskjellen mellom note og årsregnskapet.

This document contains 11 pages before this page  
Dokumentet inneholder 11 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 11 sivua ennen tätä sivua  
Dette dokument indeholder 11 sider før denne side

Detta dokument innehåller 11 sidor före denna sida

Erik Økern

Company - Yritys - Företag - Selskap - Virksomhed: ERIK ØKERN

cc7936a4-1df5-4cd5-a032-75d0db2662fb - 2026-03-26 17:58:42 UTC +02:00

BankID - 027ef66f-cac6-4ca1-832d-cf32ac0af0dc - NO

Authority to sign - Asemavaltuuus - Ställningsfullmakt - Autoritet til å signere - Myndighed til at underskrive

Odd Trygve Brustad

Company - Yritys - Företag - Selskap - Virksomhed: Bjerke Almenning

a2c0286f-a9cc-42d7-998a-893c4108afb7 - 2026-03-26 18:01:30 UTC +02:00

BankID - b20ed0ac-4543-42cc-88df-2b3ebdb13628 - NO

Authority to sign - Asemavaltuuus - Ställningsfullmakt - Autoritet til å signere - Myndighed til at underskrive

Lars Økern

Company - Yritys - Företag - Selskap - Virksomhed: Bjerke Almenning

8bf55754-bb18-4571-a76e-ddc3ff8e88f8 - 2026-03-26 18:18:23 UTC +02:00

BankID - c31389bf-93cf-4d1d-9ac2-07d25e163962 - NO

Authority to sign - Asemavaltuuus - Ställningsfullmakt - Autoritet til å signere - Myndighed til at underskrive

Arne Weberg

Company - Yritys - Företag - Selskap - Virksomhed: Bjerke Almenning

7f546d93-2c06-44c1-8296-ee51cf34f9cf - 2026-03-26 20:44:32 UTC +02:00

BankID - 2af85e02-506b-4128-ad63-dc1cb493be2e - NO

Authority to sign - Asemavaltuuus - Ställningsfullmakt - Autoritet til å signere - Myndighed til at underskrive

Hans Tore Eggum

Company - Yritys - Företag - Selskap - Virksomhed: Bjerke Almenning

2e167e74-2375-46c5-b313-1d64f81fb096 - 2026-03-26 20:51:47 UTC +02:00

BankID - d266d10e-8f51-424a-9708-b55ffc20ab7a - NO

Authority to sign - Asemavaltuuus - Ställningsfullmakt - Autoritet til å signere - Myndighed til at underskrive

Ole David Aas

Company - Yritys - Företag - Selskap - Virksomhed: Ole-David Aas

da16dfbf-638b-4ff3-b6a4-96f221b4196e - 2026-03-27 09:23:17 UTC +02:00

BankID - 4525a382-eb4b-4864-9d41-e38d9f939fb4 - NO

Authority to sign - Asemavaltuuus - Ställningsfullmakt - Autoritet til å signere - Myndighed til at underskrive

Espen Asakskogen

Company - Yritys - Företag - Selskap - Virksomhed: Bjerke Almenning

736d00bd-c497-4d3e-8a4b-21396685f32e - 2026-03-27 09:24:55 UTC +02:00

BankID - e562e62e-b65b-4487-ae90-7185f7a458f8 - NO

Authority to sign - Asemavaltuuus - Ställningsfullmakt - Autoritet til å signere - Myndighed til at underskrive

Elektronisk signatur  
Elektronisk signatur  
Løst uttrykk

Asemavaltuuus  
Ställningsfullmakt  
Ställningsfullmakt

Ställningsfullmakt  
Ställningsfullmakt  
Ställningsfullmakt

Autoritet til å signere  
Autoritet til å signere  
Autoritet til å signere

Myndighed til at underskrive  
Myndighed til at underskrive  
Myndighed til at underskrive

Til årsmøte i Bjerke Almenning

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

---

Vi har revidert årsregnskapet til Bjerke Almenning.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2025
- Resultatregnskap for 2025
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av allmenningens finansielle stilling per 31. desember 2025 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

---

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av allmenningen i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Annen informasjon

---

Styret og bestyrer (ledelsen) er ansvarlig for annen informasjon. Annen informasjon består av årsmelding. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke annen informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese annen informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom annen informasjon og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i annen informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom annen informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

---

Styret og bestyrer (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til allmenningens evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

---

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Tom Erik Lehne  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

# PEÑNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

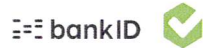
## Tom Erik Lehne

### Partner

Serienummer: bankid.no no\_bankid:9578-5999-4-983096

IP: 188.95.xxx.xxx

2026-03-27 09:08:05 UTC



Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillstjenester, se <https://eutl.penneo.com>.

### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.